

Создано: 18.08.2025 в 08:41

Обновлено: 17.09.2025 в 09:46

<https://astrahan.move.ru/objects/928423490>

9

Агент

79171704514

**Астраханская область, Астрахань, улица
Николая Островского, 148Е**

1 250 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Николая
Островского, 148Е

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[Николая Островского переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Классное предложение: светлое
коммерческое помещение для вашего
бизнеса Ищете пространство, где бизнесу
будет удобно и перспективно? Предлагаем
просторное помещение свободного
назначения на первом этаже в городском
пространстве Территория АЗХО. Гибкие
условия: Мы осваиваем большие площади,
поэтому вы можете арендовать как всё
помещение целиком, так и его часть.
Стоимость аренды зависит от выбранной

для заметок



площади и качества ремонта. Локация:

Спальный район с активной застройкой новыми ЖК; шаговая доступность для жителей и удобный подъезд даже для фур; Заезд на Территорию АЗХО с оживлённой улицей с потоком от 5 000 машин в день.

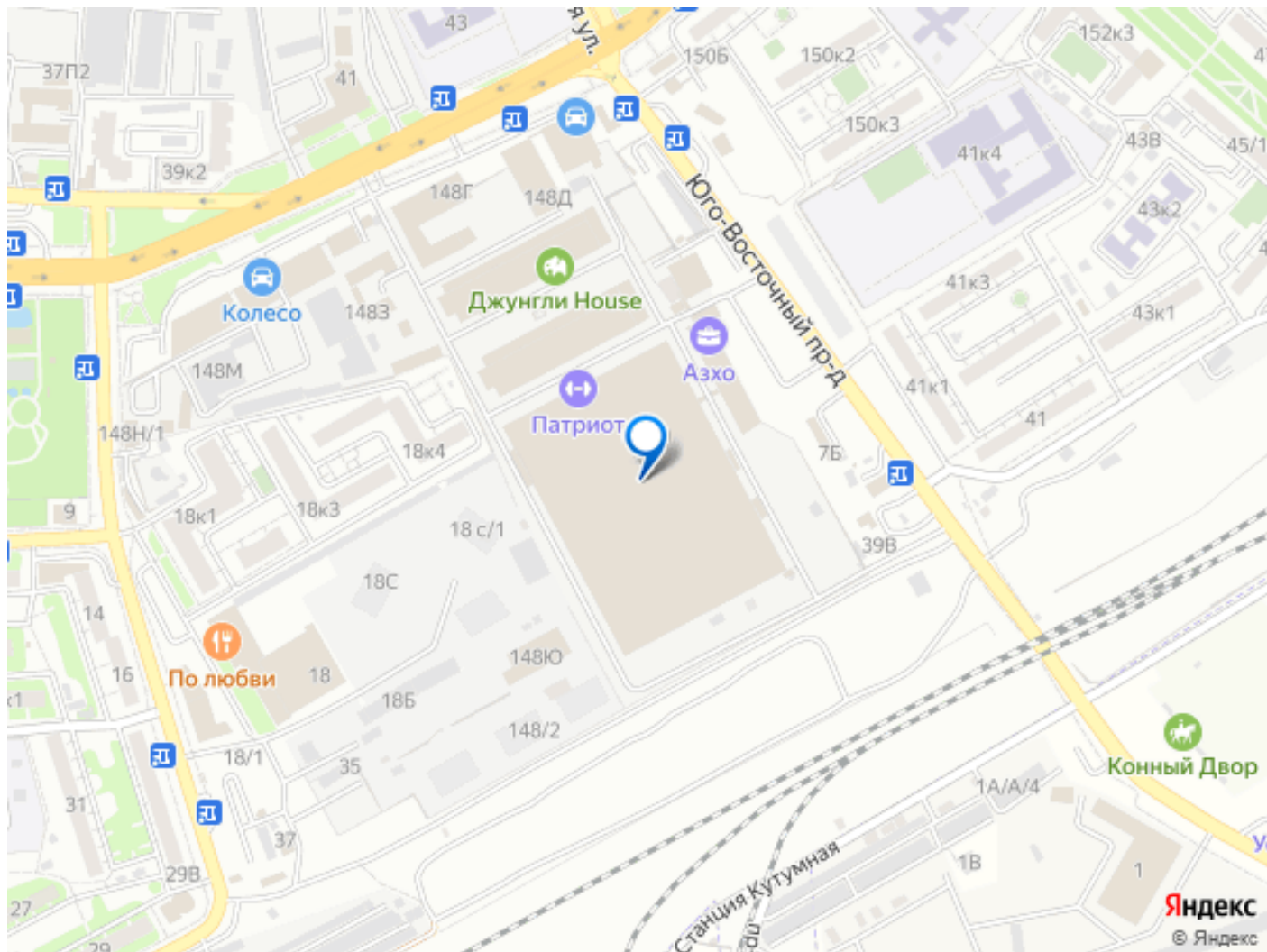
Преимущества помещения: свободная планировка и возможность зонирования под ваши задачи; панорамные окна и световые фонари — максимум естественного света; несколько технических входов для удобной логистики; только первый этаж, удобный вход, отличная видимость фасада.

Инфраструктура: всегда доступная просторная парковка для клиентов; окружение из торговых, спортивных и образовательных центров — формируем общий поток без конкуренции; часть активно развивающегося бизнес-кластера: синергия арендаторов даёт новых клиентов и партнёров. Мы ищем надёжных долгосрочных резидентов, готовых расти вместе с нами.

Добро пожаловать на Территорию АЗХО — здесь бизнесу удобно, а людям приятно приходить.







Move.ru - вся недвижимость России