

О Создано: 05.03.2025 в 17:12

Обновлено: 04.04.2025 в 12:17

### Астраханская область, Астрахань, шоссе Началовское, 72

# 120 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, шоссе Началовское, 72

Округ

Астрахань, Кировский район

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

428 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдаются помещения в доме площадью 428 м?: первый этаж - 137 м?, второй этаж - 165 м?, подвал под всем помещением, высота 3 метра. Вход как с фронтальной стороны, так и со стороны двора. Планировка свободная. Отопление газовое, у каждого этажа свой котёл. КТП 63 кВт. Имеется место разгрузки под навесом для фуры и парковка перед зданием. Цена за первый этаж. При необходимости можно перевести в нежилое. Возможна сдача поэтажно.

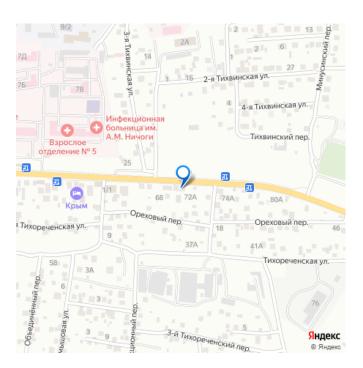
https://astrahan.move.ru/objects/927399170

#### Собственник

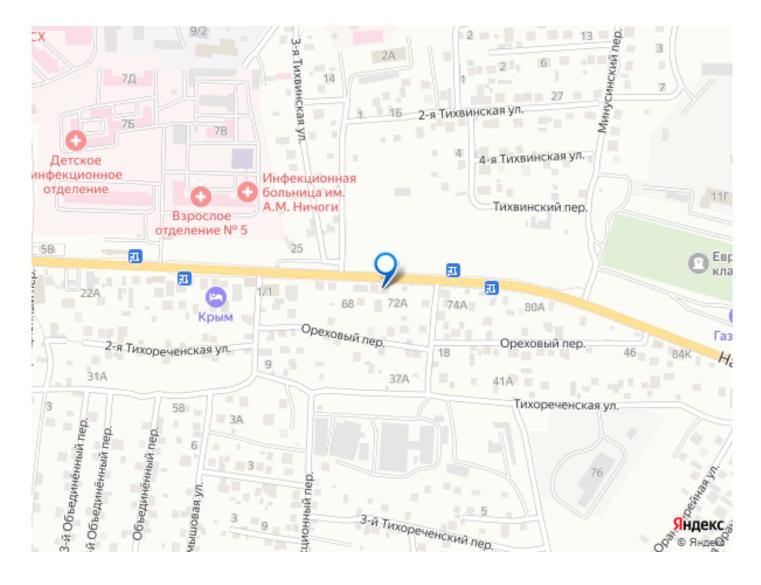
## 79390430951











Move.ru - вся недвижимость России