

Создано: 10.09.2025 в 22:55

Обновлено: 10.10.2025 в 12:22

<https://astrahan.move.ru/objects/928485694>

8

Собственник

79897901407

**Астраханская область, Астрахань, улица
Хлебникова, 6/31**

25 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Хлебникова, 6/31

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Хлебникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

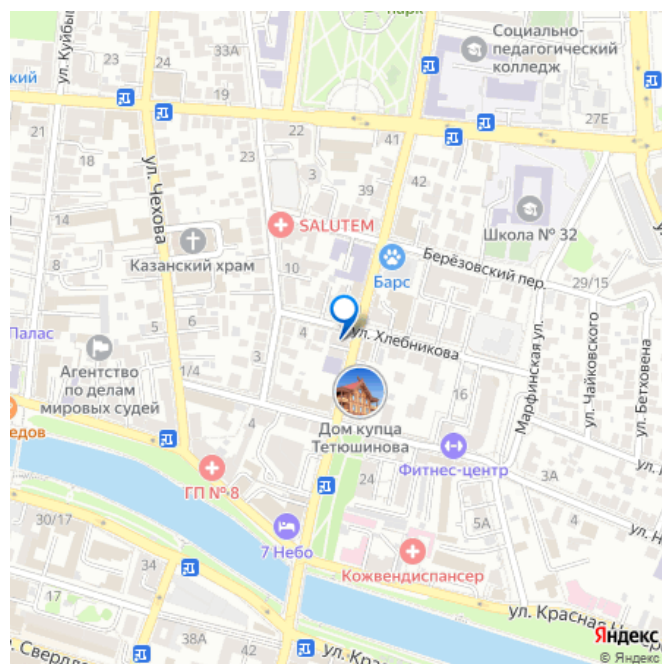
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение расположено в удобном месте, в центральной части города, на пересечении улиц Коммунистическая и Хлебникова. Вход со стороны ул. Хлебникова. Входная дверь и окно оснащены рольставнями, закрываются-открываются с пульта-брелока. Дверь закрывается на замок. Доступ в любое время суток, без ограничений. В помещении 3 отдельных кабинета разной площади (15,3 м2, 5,8 м2, 4,0 м2). В большом кабинете два стола и малазийский диванчик. Широкий подоконник (может использоваться как

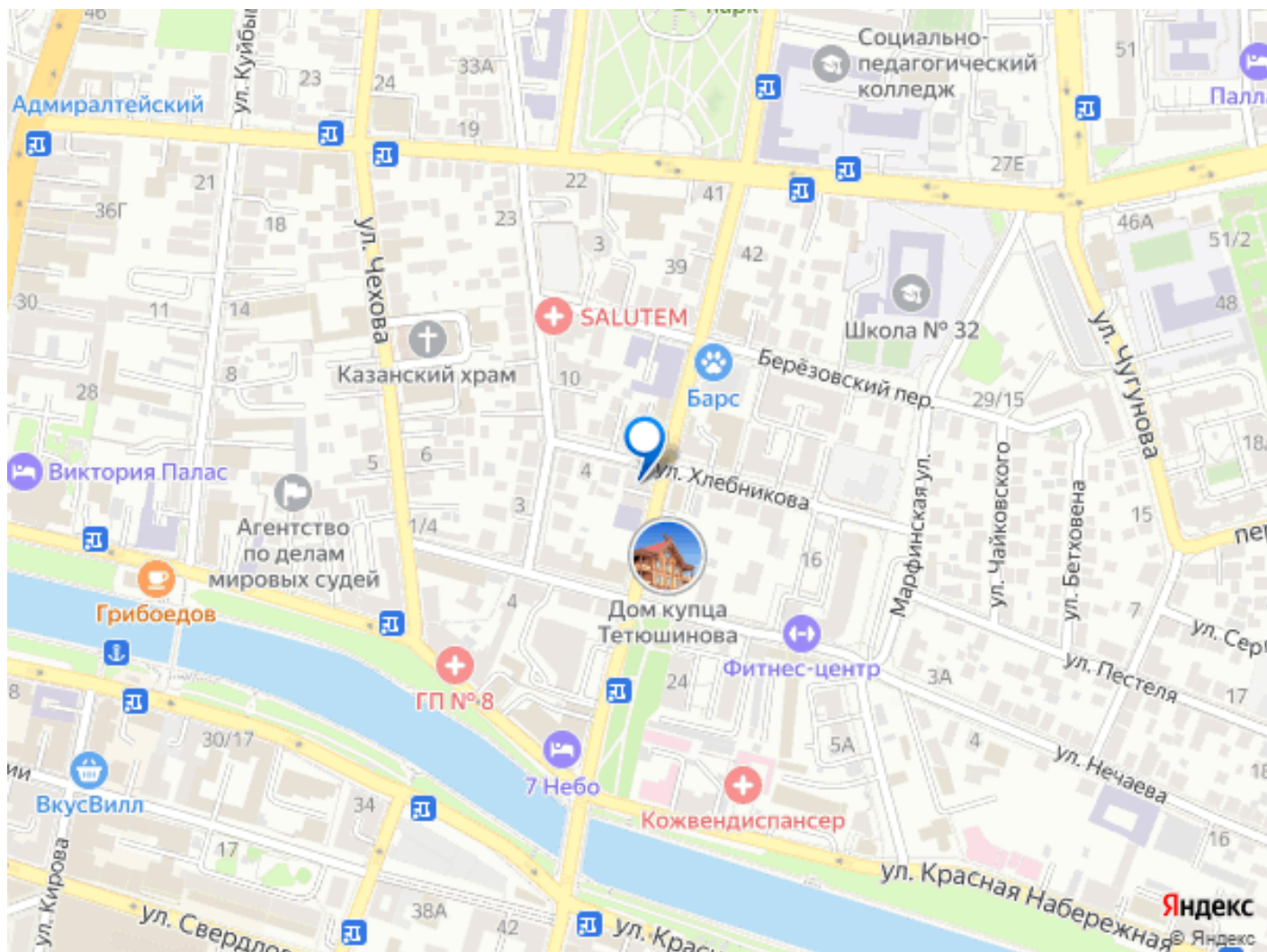
для заметок



полезная площадь). Средний кабинет пустой. В маленьком кабинете угловой компьютерный столик. Полноценный санузел, холодная, горячая вода, туалет, душевая кабина, раковина. Все освещение на светодиодных светильниках. При необходимости, освобожу помещения от мебели, можно меблировать по собственному усмотрению. Проведена локальная сеть, есть ввод интернета (Реал), wi-fi роутер, необходимо будет заново подключить услуги провайдера. Парковка для автомобиля напротив входа. Помещение может использоваться по свободному назначению на ваше усмотрение. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - вода, электричество по счетчикам, в отопительный сезон добавляется отопление. Оплата с 1 по 5 число каждого месяца. Обсужу скидку при оплате за 6 или 11 месяцев. Возможность реализации ваших индивидуальных дизайнерских решений по отделке внутренних помещений готов обсуждать дополнительно.







Move.ru - вся недвижимость России