

Создано: 10.10.2025 в 21:36

Обновлено: 12.10.2025 в 21:53

**Астраханская область, Астрахань, улица
Космонавта Комарова, 65**

188 960 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Космонавта
Комарова, 65

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

236.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

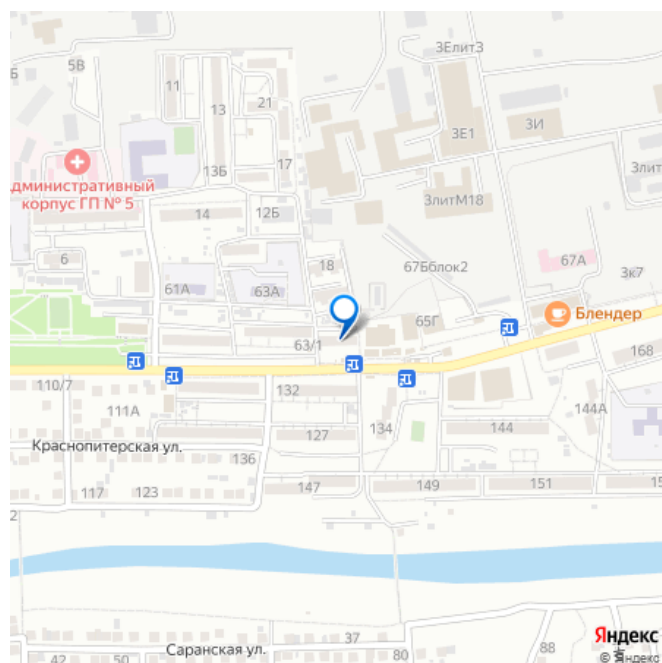
В аренду сдается коммерческое помещение площадью 236,2 кв. м в Ленинском районе, отличающееся высоким пешеходным трафиком круглосуточно. Его ключевое преимущество — расположение в густонаселенном жилом массиве, окруженном многоквартирными домами, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Помещение полностью подготовлено для ведения бизнеса: все необходимые коммуникации подведены, имеется собственный санузел. Удачное расположение обеспечивает

<https://astrahan.move.ru/objects/9285634938>

**Специалист Кристина, Этажи
Астрахань**

79880706055

для заметок



шаговую доступность к широкой инфраструктуре, включая супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», аптеку, рынок и кофейню, а также остановку общественного транспорта. Объект идеально подходит для розничной торговли, сферы услуг или общественного питания, продолжая успешную историю локации, ранее занятой сетевой компанией «Радужный». Помещение представляет собой готовое бизнес-решение с высоким потенциалом для быстрого запуска и стабильной работы. ПОЧЕМУ МЫ? •

Федеральное, международное агентство недвижимости 1 в России. • Полное

юридическое сопровождение сделки. •

Широкая специализация на рынке недвижимости. • Работаем со всеми банками и страховыми компаниями, индивидуальные скидки от партнёров. • Программа лояльности для клиентов. •

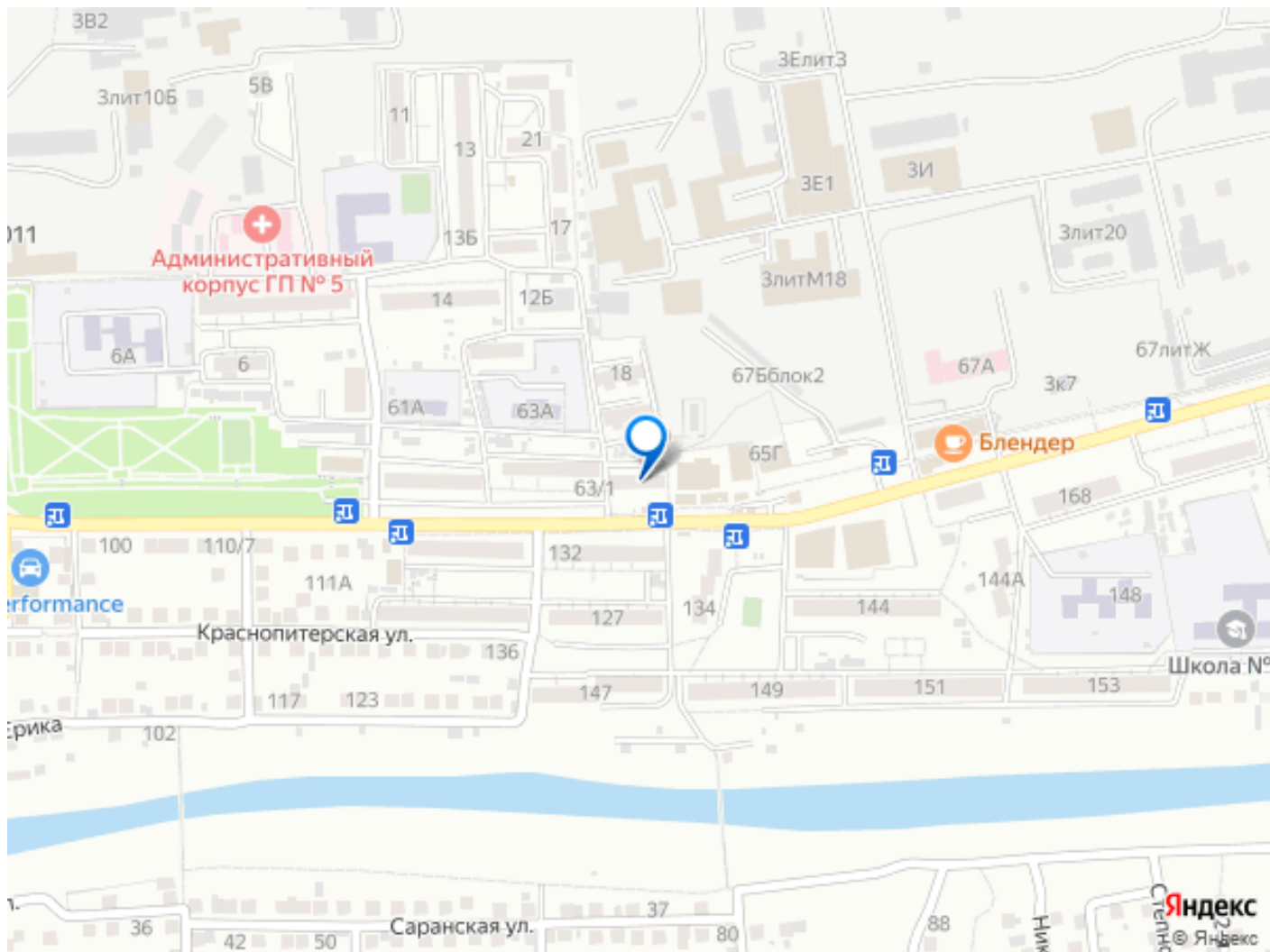
Высококвалифицированные специалисты, которые помогают Вам во всем процессе.

Звоните прямо сейчас, узнавайте подробности и записывайтесь на просмотр!

Возможен онлайн-показ! Код пользователя: 187473 Номер в базе: 10065722







Move.ru - вся недвижимость России