

Создано: 05.06.2025 в 11:16

Обновлено: 21.10.2025 в 18:32

**Астраханская область, Астрахань, улица
Николая Островского, 128В**

120 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Николая

Островского, 128В

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[Николая Островского переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду коммерческое помещение свободного назначения либо готовый бизнес (кофейня) на первом этаже Бизнес центра «Островский» в перспективном районе! Объект: - площадь 100 кв. м., с возможностью расширения плюс 125 кв. м. и установкой кухни - предоставляется всё оборудование для работы кофейни - все коммуникации проведены - счётчики учета воды и света, пожарная сигнализация - туалет на этаже.

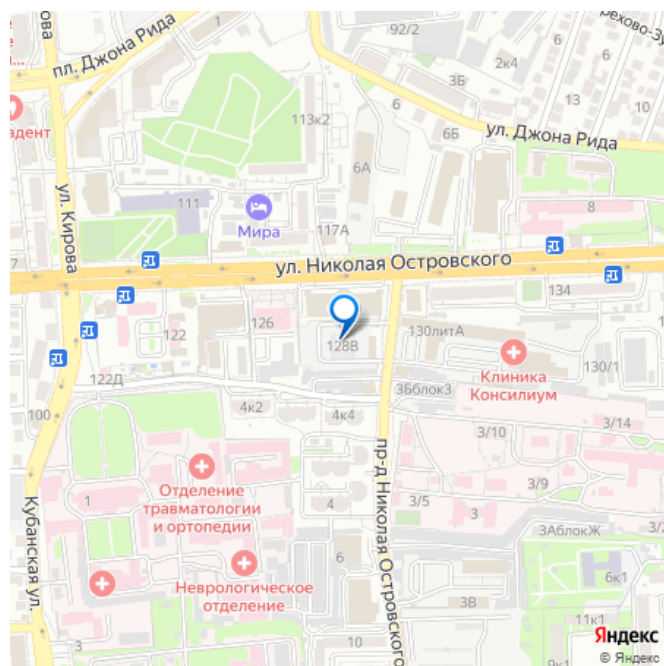
<https://astrahan.move.ru/objects/928079531>

2

Этажи Астрахань, Этажи Астрахань

79170900813

для заметок



Бизнес центр находится на первой линии, есть парковки, повышенный пешеходный трафик. С обратной стороны БЦ строится ЖК «Островский»(сдаётся в конце 2025г.).

ПОЧЕМУ МЫ? • Федеральное, международное агентство недвижимости 1 в России. • Полное юридическое сопровождение сделки. •

Широкая специализация на рынке недвижимости. • Работаем со всеми банками и страховыми компаниями, индивидуальные скидки от партнёров. • Программа лояльности для клиентов. •

Высококвалифицированные специалисты, которые помогают Вам во всем процессе.

Звоните прямо сейчас, узнавайте подробности и записывайтесь на просмотр!

Возможен онлайн-показ! Код пользователя: 1245788628 Номер в базе: 8426111



