

🕒 Создано: 03.09.2025 в 13:25

Обновлено: 21.10.2025 в 14:23

<https://astrahan.move.ru/objects/928467316>

1

Анна Головки, Выбор

79880605789

**Астраханская область, Астрахань, улица
Куликова, 73**

45 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 73

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Куликова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

77 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

96.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

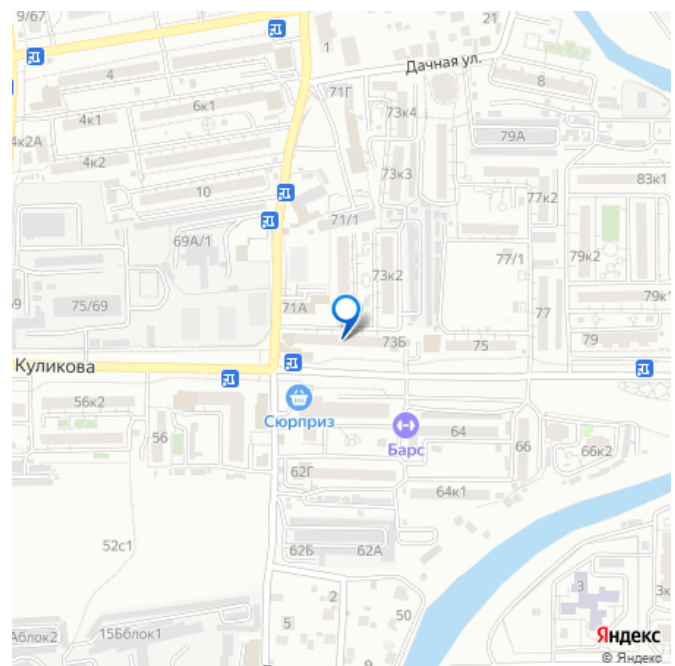
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 115512568 Добро пожаловать в ваш будущий дом просторную и уютную 4-комнатную квартиру площадью 96.3 кв.м, расположенную в одном из самых востребованных районов города, по адресу ул. Куликова, 73! Эта квартира создана для комфортной жизни большой семьи и уже полностью готова к приему своих новых жильцов. Основные преимущества, которые делают эту квартиру по-настоящему особенной: * Индивидуальное отопление: Забудьте о централизованных графиках и переплатах! Вы сможете самостоятельно регулировать комфортную температуру в любое время года и существенно экономить на коммунальных платежах. * Идеальное расположение: Квартира находится в хорошем районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкую и быструю связь с любой точкой города. * Продуманная планировка и комфорт: Расположенная на 5-м этаже, квартира предлагает прекрасные виды окна выходят как во тихий двор, так и на оживленную улицу, обеспечивая отличное естественное освещение. * Безопасность

прежде всего: Ваше спокойствие
гарантировано квартира оборудована
современной охранной сигнализацией. *

Сердце дома кухня-гостиная: Просторная и
светлая, эта зона совмещает в себе уютную
кухню и комфортную гостиную, создавая
идеальное пространство для семейных
ужинов, встреч с друзьями и теплых вечеров.

Кухня оснащена всем необходимым для
кулинарных шедевров: вместительный
холодильник, современный духовой шкаф,
варочная плита и, конечно же,
посудомоечная машина, чтобы освободить
ваше время для более приятных дел. *

Спальни для каждого: * Две детские спальни
полностью меблированы и ждут своих
маленьких хозяев. Здесь уже есть все для
игр, учебы и полноценного отдыха. * Уютная
взрослая спальня станет вашей личной
гаванью спокойствия. Дополненная
функциональным рабочим местом, она
позволит совмещать отдых и

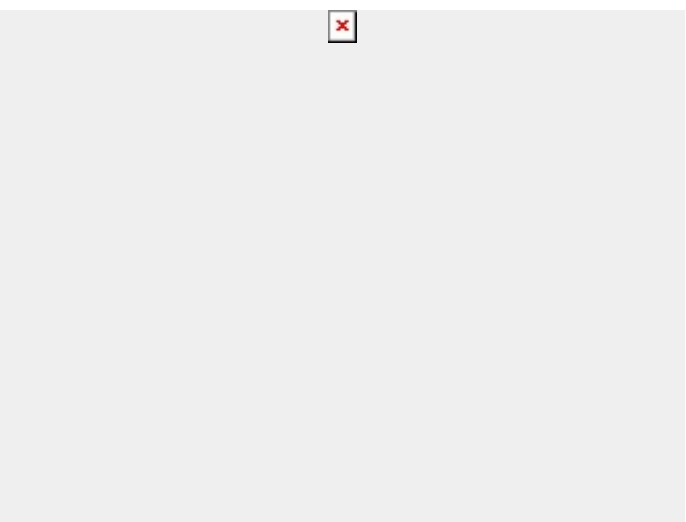
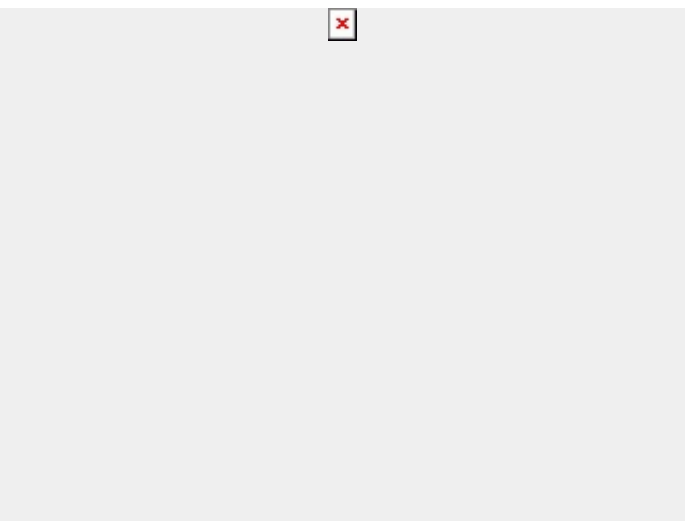
продуктивность. * Системы хранения:
Проблема с размещением вещей решена! В
вашем распоряжении отдельная, просторная
гардеробная или кладовая, а также два
больших встроенных шкафа, которые
обеспечат порядок и удобство хранения. *

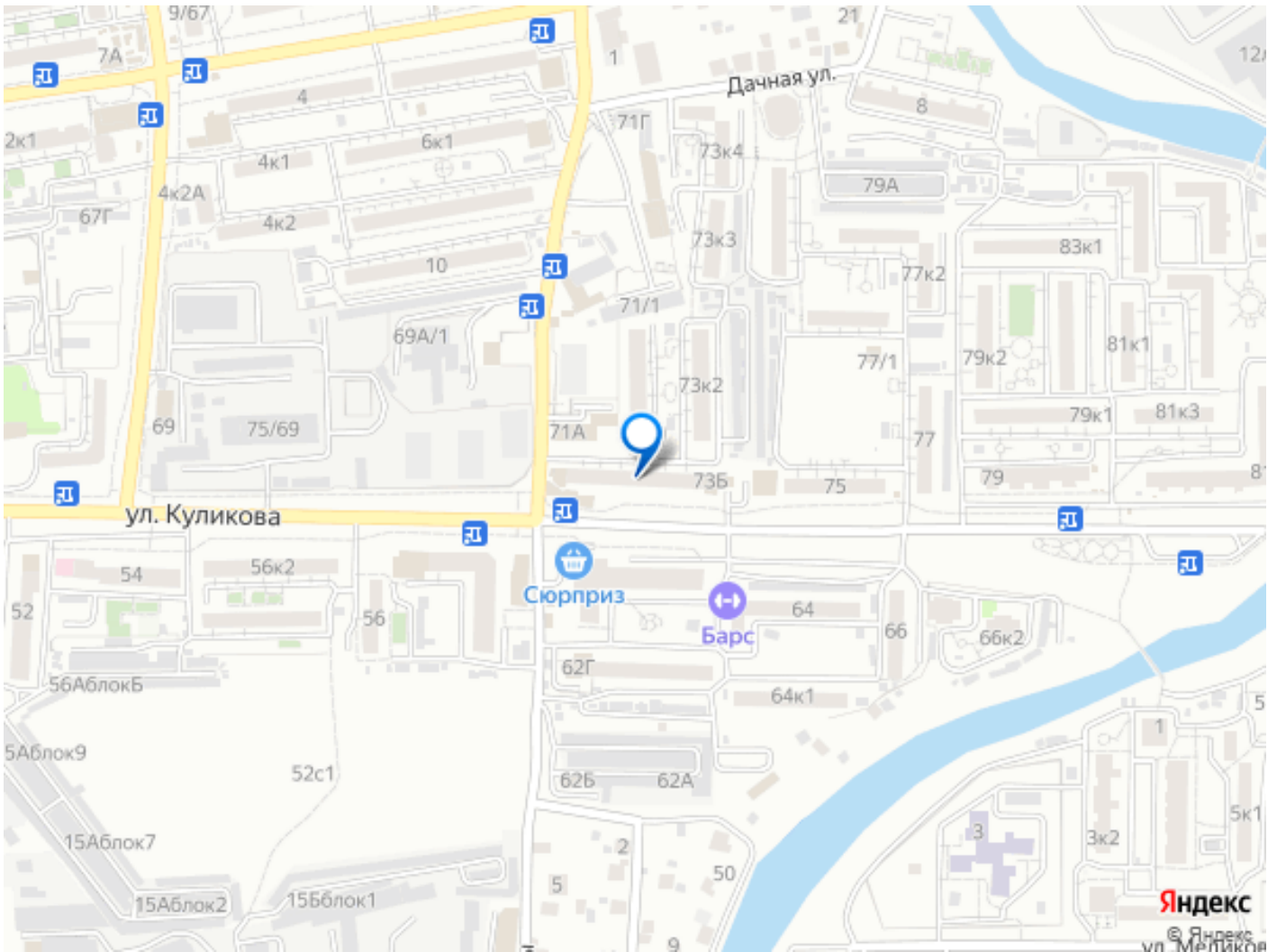
Просторный и функциональный санузел:
Большой зонированный санузел включает в
себя как комфортную ванную, так и удобную
душевую, что особенно оценят семьи с
детьми. * Умное решение утепленная

лоджия: Эта зона настоящий бонус!

Утепленная лоджия предоставляет много
дополнительного пространства, которое
можно использовать как лаундж-зону,
зимний сад или полноценную прачечную.
Здесь же удобно расположена стиральная
машина и достаточно места для сушки белья,
избавляя вас от развешивания вещей по

комнатам. * Идеальный микроклимат: В каждой комнате установлена сплит-система, позволяющая поддерживать комфортную температуру в любой сезон. Эта квартира идеальное решение для семьи, которая ценит комфорт, продуманность деталей и уют. Здесь есть все, чтобы начать новую, счастливую главу вашей жизни. Не упустите возможность стать арендатором этой замечательной квартиры! Приглашаем на про





Move.ru - вся недвижимость России