

🕒 Создано: 10.10.2025 в 20:58

Обновлено: 11.10.2025 в 17:23

**Астраханская область, Астрахань, улица
Ляхова, 8А**

25 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Ляхова, 8А

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ляхова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

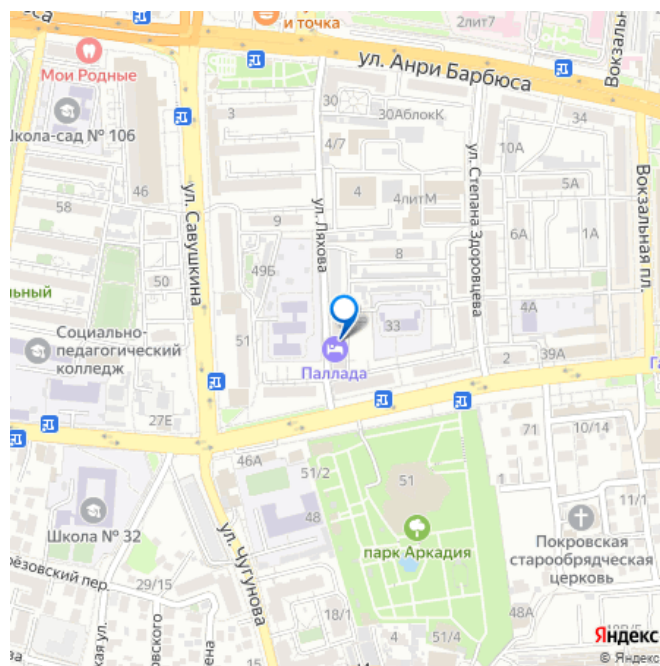
<https://astrahan.move.ru/objects/928563490>

5

Собственник

79880705081

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

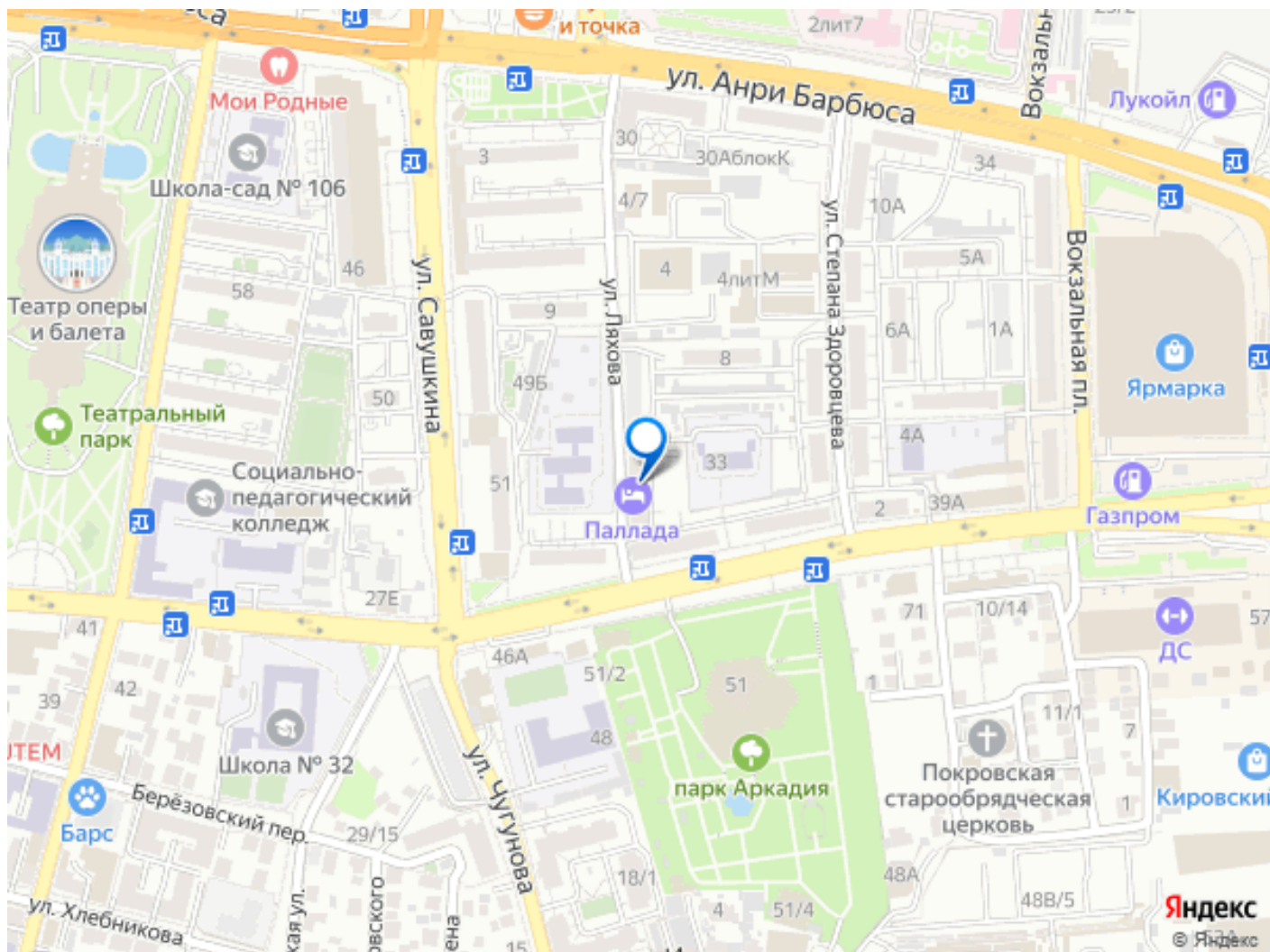
Описание

Квартира уютная, теплая с косметическим ремонтом. 4 этаж 5-ти этажного кирпичного дома. Регистрации нет. Имеется все для проживания и повседневных нужд. Сдаю для молодой русской семьи или молодой чистоплотной студентке. Сдача по договору. За аренду 20000 руб. + оплата по счётчикам + ЖКУ + залог 5000 руб. (возвращается если при проживании ничего не сломано и не повреждено), двухкомнатную квартиру площадью 42.9 кв. м, расположенную на 4 этаже кирпичного дома 1962 года постройки. Это уютное жилье с жилой площадью 26.7 кв. м и кухней 6.7 кв. м отлично подойдет для комфортного проживания в тихом районе. Высота потолков составляет 2.5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и привлекательно. Есть необходимая мебель как на кухне, так и в комнате, что позволит вам сразу же начать жить без дополнительных хлопот. Ванная комната оборудована ванной, а наличие

кондиционера, холодильника, телевизора и стиральной машины обеспечит вам комфорт и удобство в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, что особенно удобно для автовладельцев. Благодаря небольшой этажности дома, вы сможете наслаждаться тишиной и отсутствием большого количества соседей. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортного проживания: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит вам легкий доступ ко всем необходимым услугам и удобствам, а также экономию времени на поездки. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Мы готовы рассмотреть различные варианты договоренностей. Аренда осуществляется без комиссии, что делает предложение еще более привлекательным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все достоинства этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России