

Рамиль, MEGAPROFI

79378268707

Создано: 06.07.2024 в 03:43

Обновлено: 29.10.2025 в 05:17

Астраханская обл, Астрахань г.о.,

Астрахань, Аршанская улица, 16

12 500 000 ₽

Астраханская обл, Астрахань г.о., Астрахань, Аршанская
улица, 16

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

73.5 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

133.5 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

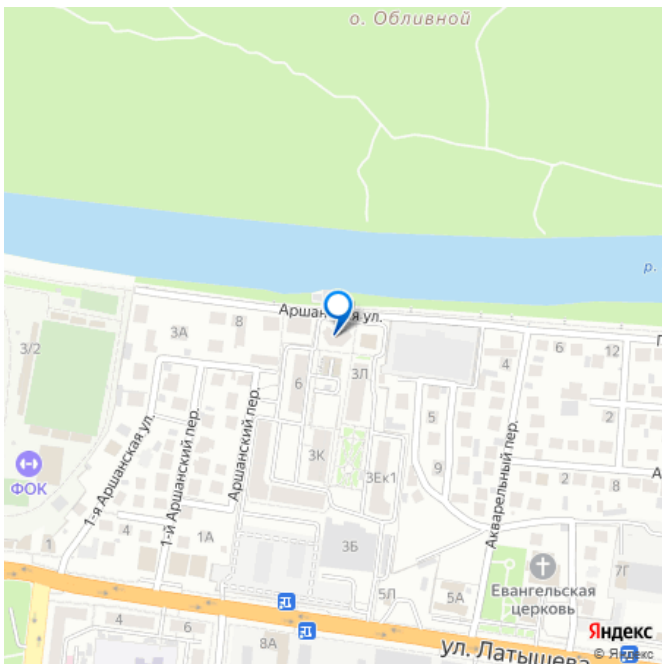
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Описание

Продается ЕДИНСТВЕННАЯ квартира в свежей новостройке №1 ЖК Лазурный! О застройщике: На рынке недвижимости ООО Специализированный Застройщик Нижневолжская строительная компания ЖК Лазурный с 2004 года. Застройщик ТРИЖДЫ удостоен Федеральной наградой «Надежный застройщик России» в 2017, 2018, 2019 годах, что подтверждает, что застройщик при строительстве руководствуется высоким внутренним стандартом! О локации: ЖК Лазурный класса комфорт+, с закрытой территорией, видеонаблюдением, с лучшим местоположением в городе с собственной набережной, что обеспечит Вам уютные прогулки с семьей. Современная, облагороженная и благоустроенная преддомовая территория, оборудованная детской площадкой и местами для парковки автомобиля. Закрытая территория с видеонаблюдением гарантирует безопасность Вам и Вашим детям! Дом №1 оборудован 2-мя бесшумными лифтами, домофоном с видеокамерой, собственным консьержом на 1 этаже, широкими подъездами. Район с развитой инфраструктурой, вблизи находятся: Центральный стадион; АГУ; АГТУ; продуктовые супермаркеты; на территории ЖК находится садик, обеспечит Вам быстро добираться до нужного объекта, тратя минимальное время на дорогу. Подробнее о квартире: В квартире проводится евроремонт из качественных, дорогих материалов. Делали все для себя, продуманна каждая мелочь. Застекленная лоджия и индивидуальное отопление дает возможность поддерживать комфортную температуру в квартире. 3 большие

изолированные комнаты (32м²; 22м²; 19м²), огромная ванная комната(11м²), и прекрасно расположенная кухня правильной формы(16м²), поможет Вам реализовать, даже самые смелые дизайнерские решения! Квартира продается в улучшенной предчистовой отделке, ремонт идет прямо сейчас и чем дольше Вы думаете, тем выше будет стоимость! Эксклюзивный вариант, единственная квартира в этом доме. Это Ваш вариант, если у Вас большая семья, подойдет под СЕМЕЙНУЮ ипотеку; хотите жить в современном ЖК со всеми удобствами; быть вблизи с единомышленниками; быстро и комфортно добираться в любую точку города, тратя минимальное время на дорогу; быть частью будущего! Отдельно продается гараж (большей площади) к квартире! Остались вопросы? Звони!



