

Создано: 06.07.2024 в 03:42

Обновлено: 17.10.2025 в 03:31

**Астраханская обл, Астрахань г.о.,
Астрахань, Куликова улица, 36к1**

4 250 000 ₽

Астраханская обл, Астрахань г.о., Астрахань, Куликова
улица, 36к1

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

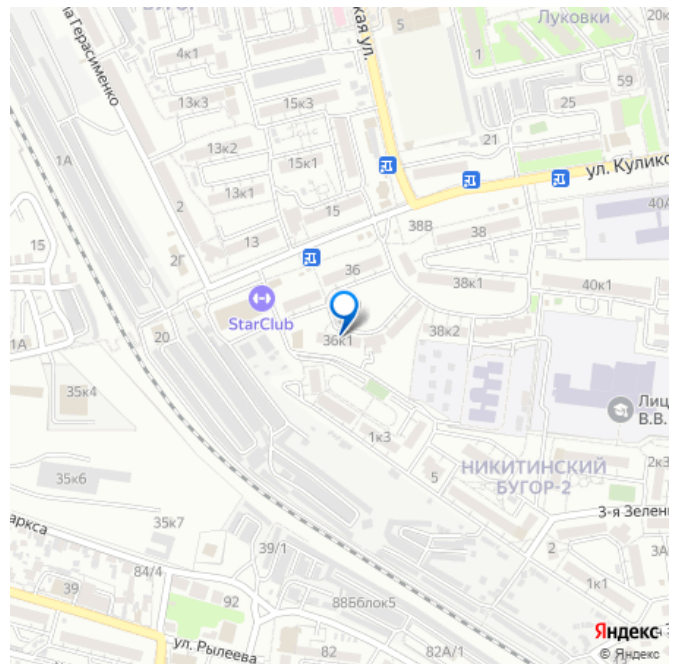
<https://astrahan.move.ru/objects/925765610>

4

Юрий, MEGAPROFI

79053635997

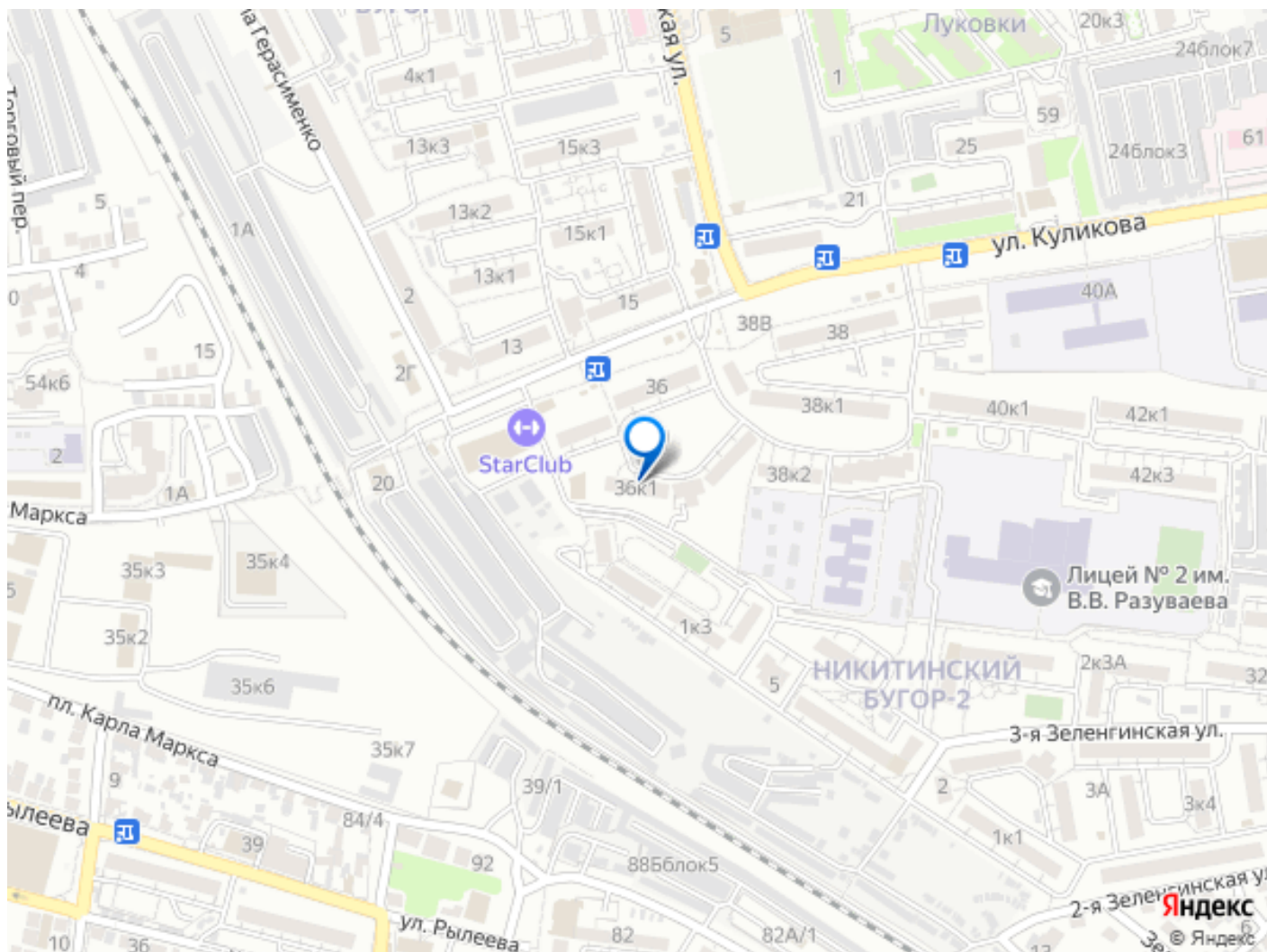
для заметок



Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира в прекрасном спальном районе. Всё в шаговой доступности спортклуб Фитстар, 100 метров Пятёрочка, Лукойловский садик - 150 метров, современный Лицей #2 в 250 метрах, Три Кота- 400 метров, Детская поликлиника и Сбер- 650 метров. Немного о квартире - ремонт в 2015 году. Замена всей эл.проводки на медь, напольное покрытие - ламинат с максимальным классом износостойкости, входная дверь - Torex, межкомнатные двери - класса бизнес, на кухне сдвижная, ТРИ сплита, два из них Kentatsu. Дорогая, красивая плитка, сушилка утеплена и с отоплением, очистка воды Гейзер-Био. Внимание - перепланировка УЗАКОНЕНА! Один из самых больших дворов, с парковкой, за домом современная спортплощадка. Жили с 2016 по 2021 год, на данный момент квартира освобождена, собственник выписан, заезжайте и живите! На кухне -варочная панель и духовой шкаф Hotpoint Ariston, стильная и мощная вытяжка, на сушилку вынесена стиральная машина LG и водонагреватель Ariston, 50 литров. Потолки вместо бюджетной пленки (натяжные потолки) - гипсокартон, тех.этаж дает возможность насладиться отсутствием любого шума сверху, соседи по площадке и снизу- милые пенсионеры).





Move.ru - вся недвижимость России