

🕒 Создано: 05.06.2025 в 11:49

Обновлено: 27.10.2025 в 18:43

**Астраханская область, Астрахань, улица
Кирова, 66**

20 295 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Кирова, 66

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

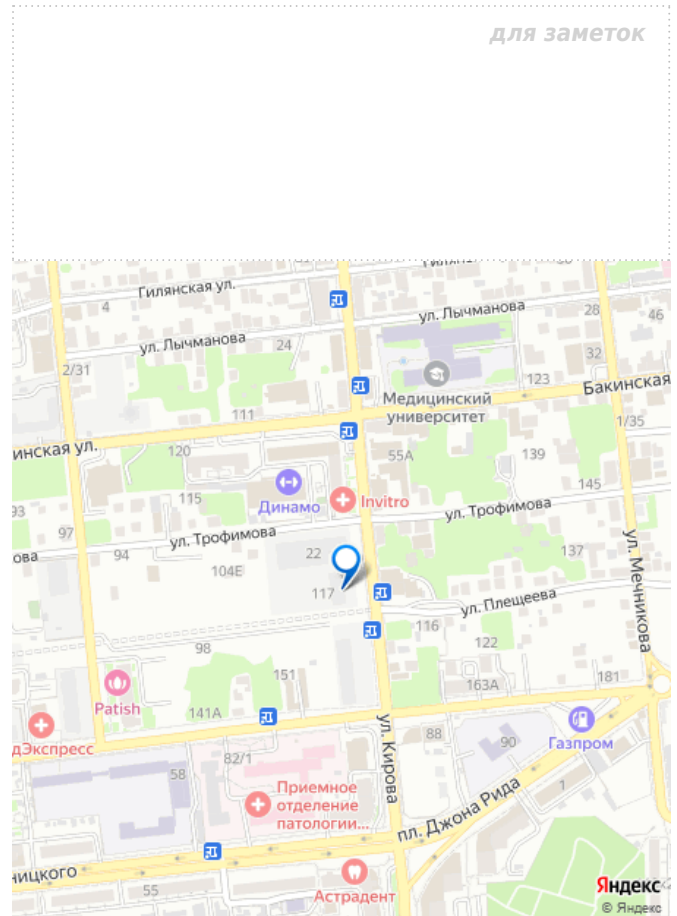
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся новое коммерческое помещение в самом центре города на улице Кирова. Новый дом в жилом квартале ЦЕНТРАЛЬНЫЙ. Площадь составляет 90,2 квадратных метров офисного типа. Дом сдаётся во втором 4 квартале 2026 года. Отдельный вход с выходом на ул.Кирова. Высота потолков составляет 3.3 метра. Объект находится на первом этаже в коммерческой зоне 18-ти этажного дома. Удобная парковка вдоль всего дома. Стены и пол выровнены. Мокрая точка. Входные двери изготовлены из теплого алюминия с панорамным остеклением. Все необходимые



коммуникации: свет, вода и отопление уже установлены. Это отличное предложение для тех, кто ищет просторное коммерческое помещение на первой линии торгового типа. Здесь можно реализовать различные бизнес-идеи в удобных и комфортных условиях.

ПРИБРЕТЕНИЕМ НЕДВИЖИМОСТИ С НАШИМ АГЕНСТВОМ ВЫ ПОЛУЧАТЕ: -ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ Бесплатное юридическое сопровождение во время сделки и защиту после регистрации прав собственности; - ИПОТЕЧНЫЙ СЕРВИС 1 Одобрение заявок по ипотеке с компанией «ЭТАЖИ» выше на 20%; -НОВОСТРОЙКИ БЕЗ КОМИССИИ Покупка новостроек без комиссии по ценам от застройщика. Код пользователя: 139109

Номер в базе: 8414674

