

Создано: 17.06.2025 в 09:45

Обновлено: 15.10.2025 в 12:37

**Астраханская область, Астрахань, улица
Красного Знамени, 1/11**

6 390 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Красного Знамени,
1/11

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 107414903 Уникальное предложение:
помещение в сердце Астрахани ваш бизнес в
25 метрах от Кремля! Продаётся
коммерческое помещение 127 м? (цокольный
этаж, ул. Красного Знамени, 1 прямо у
площади Ленина) Идеально для: Магазины
(премиальный трафик!) Турагентства / Офиса
Массажного салона / SPA Кальянной / Кафе
Частной клиники / Студии Главные
преимущества: Элитная локация пешая
доступность от Кремля, поток туристов и
горожан. Гибкая планировка несколько
залов/кабинетов под любые задачи.

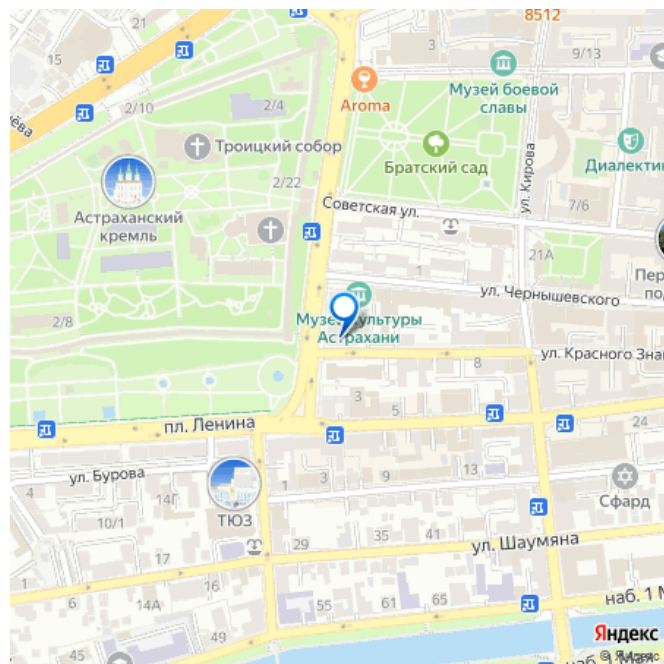
<https://astrahan.move.ru/objects/928186962>

7

Самолет Плюс, Самолет Плюс

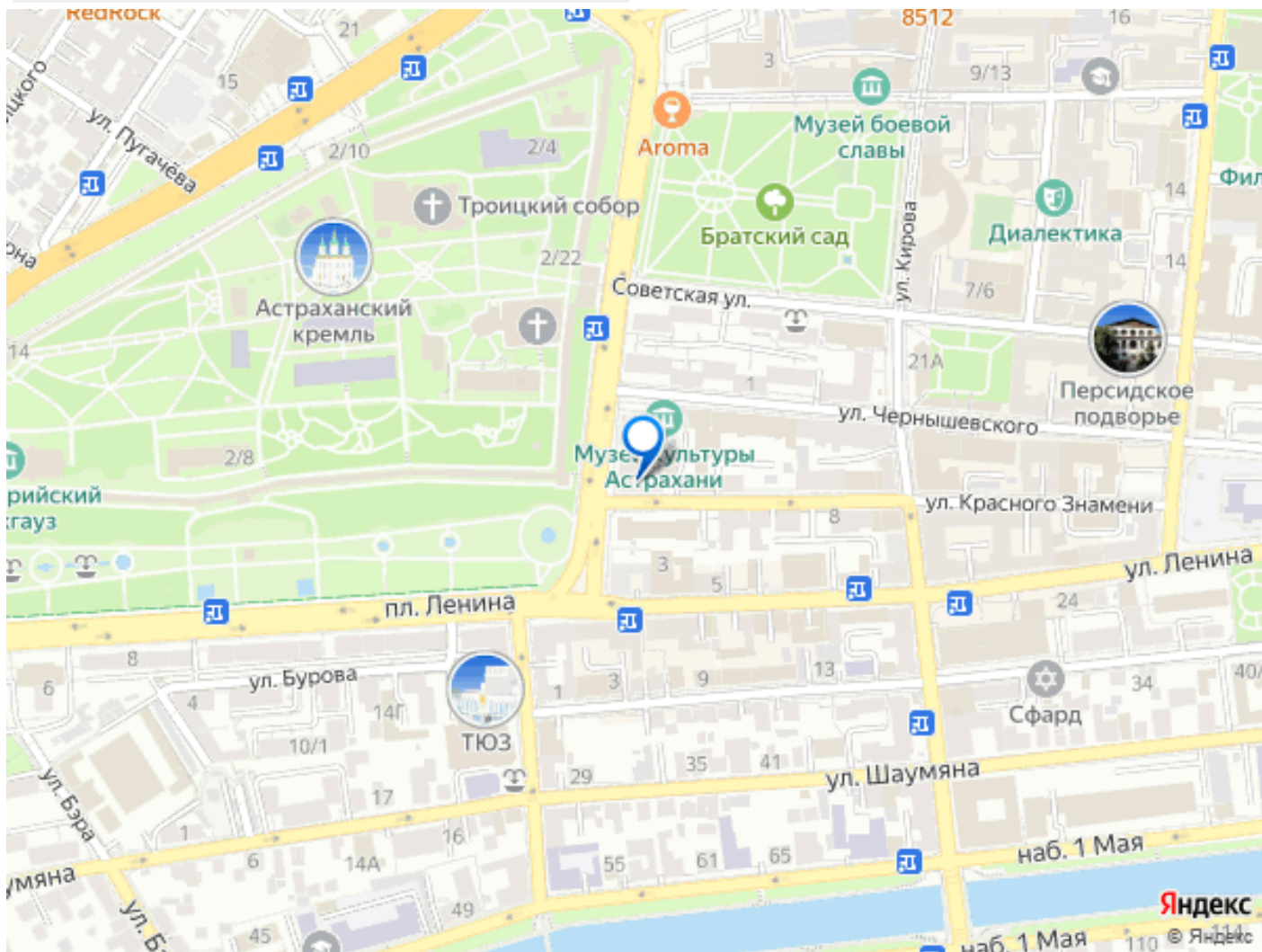
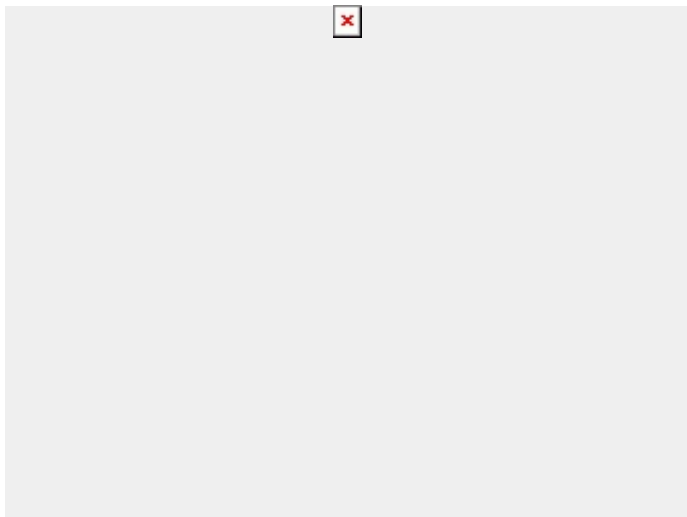
79861202347

для заметок



Индивидуальное отопление (котёл) сами регулируете температуру и экономите.
Идеальный микроклимат сухо (помещение на возвышении) Удобная логистика два входа, подъезд для разгрузки. Особенность: Толстые стены здания тишина и защита от уличного шума, тепло зимой, прохладно летом. Звоните сейчас помещение такого уровня редко появляется в продаже!
(Просьба записываться на просмотр заранее)





Move.ru - вся недвижимость России