

Создано: 01.04.2025 в 15:09

Обновлено: 23.10.2025 в 18:12

**Астраханская область, Астрахань, улица
Софьи Перовской, 94/1А**

7 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Софьи Перовской,
94/1А

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

119.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ
СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 м.кв. * УЛИЦА
С.ПЕРОВСКОЙ 94 ,к.1А* ПЕРВАЯ ЛИНИЯ *
АРЕНДАТОРЫ* Помещение расположено на 1
этаже 15-ти этажного дома, общей площадью
119.3 кв.м. , состоит из 5 помещений. Вход со
двора. Центральные отопление и
водоснабжение, отдельный санузел,
установлены счетчики водопотребления.
Установлена пожарная сигнализация,
установлены сплит системы,

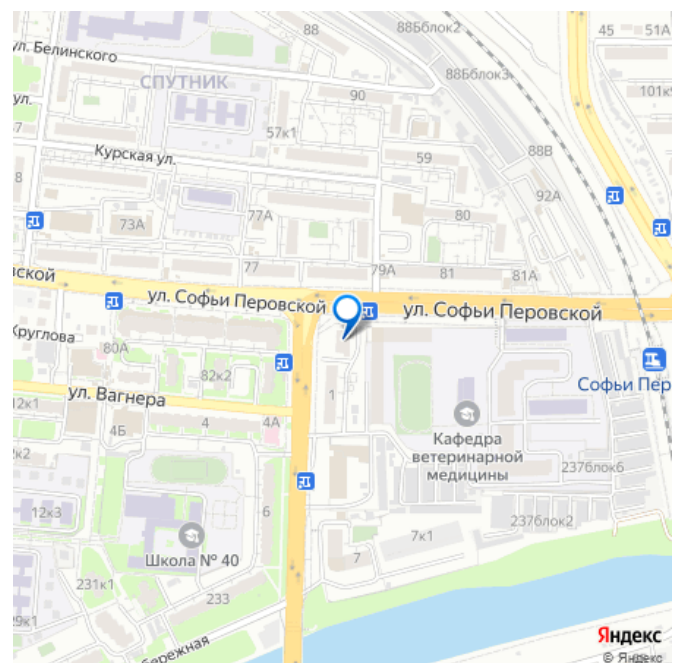
<https://astrahan.move.ru/objects/927616279>

2

**Юлия Владимировна Ражбадинова,
Департамент Недвижимости**

79886004454

для заметок



видеонаблюдение и интернет. Хороший ремонт: окна деревянные стеклопакеты, решётки на окнах, частично натяжные потолки и потолки подвесные Армстронг, входные двери ПВХ со стеклопакетами + входная металлическая дверь. Можно использовать для сдачи в аренду или же для открытия собственного бизнеса. Помещение подходит для офиса, для детского развивающего центра, салона красоты. Удобное месторасположение, перекресток улиц Студенческой и С.Перовской. Активный пешеходный трафик .В собственности у юридического лица.



