

Создано: 04.10.2022 в 16:46

Обновлено: 11.10.2025 в 17:50

<https://astrahan.move.ru/objects/927333773>

3

RES DEVELOPMENT, RES DEVELOPMENT

79812978006

**Астраханская область, Астрахань, улица
Адмирала Нахимова, 141Б**

6 318 771 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала

Нахимова, 141Б

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



для заметок

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

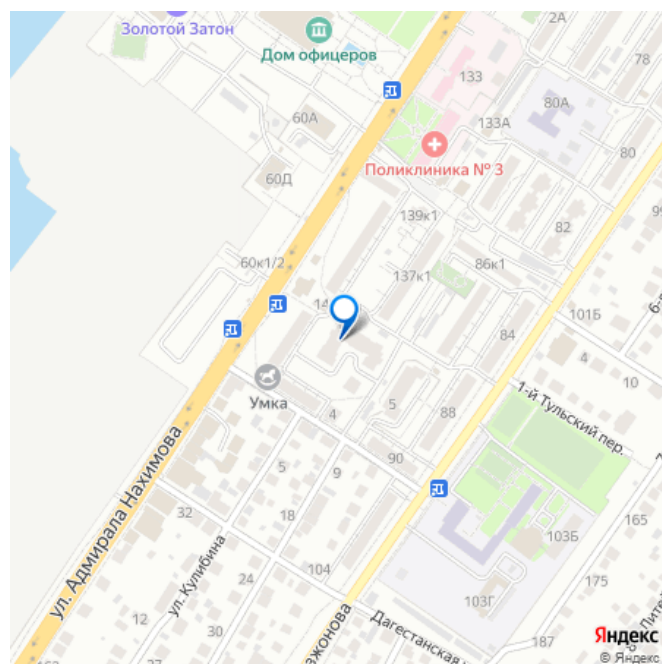
27.9 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

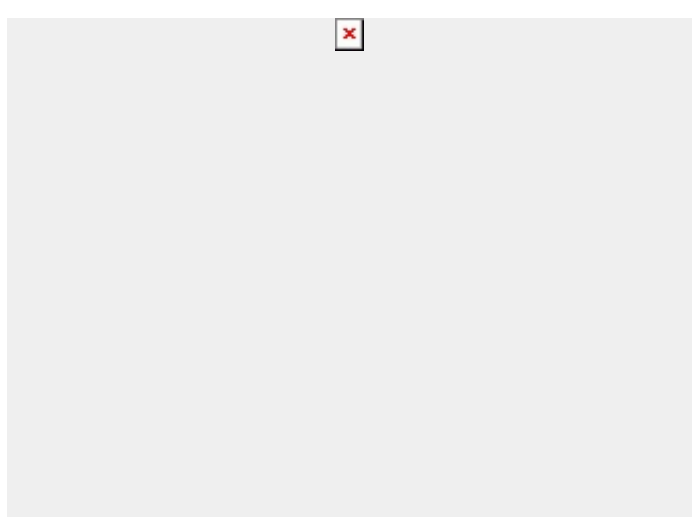
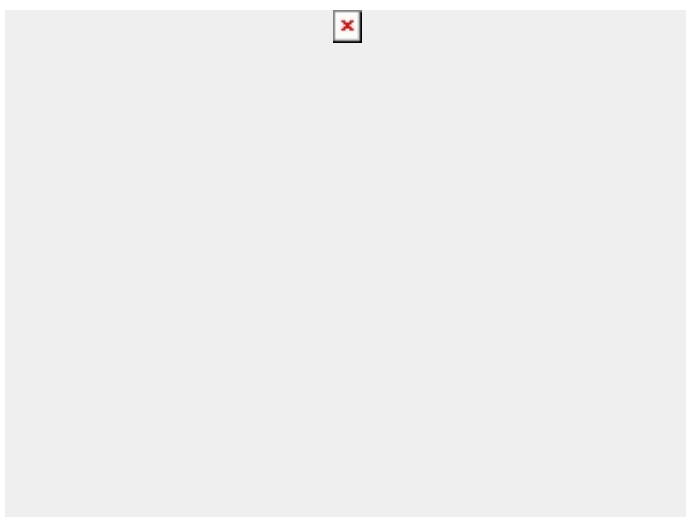
2 квартал 2025 г.

лифт

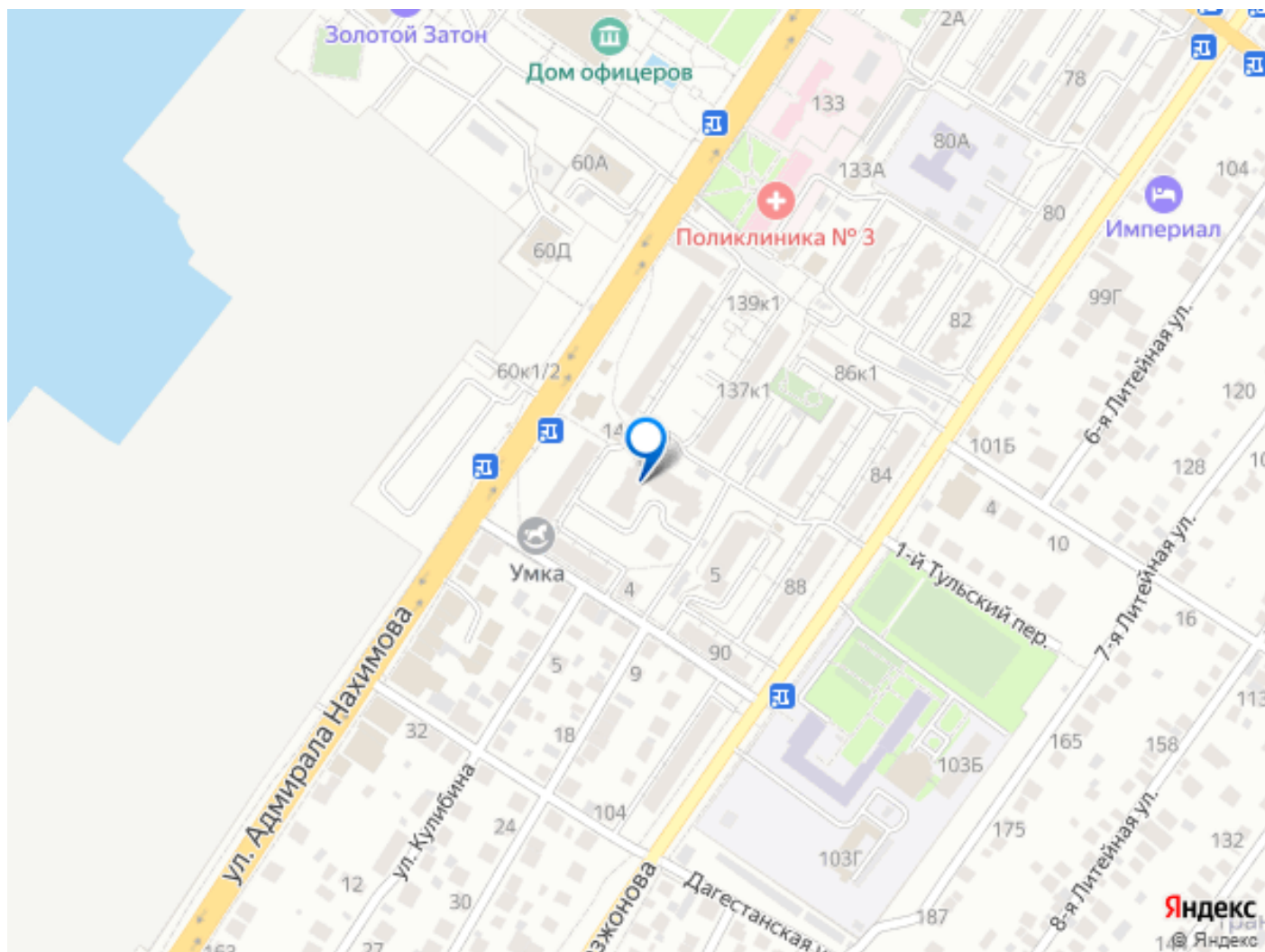
Описание

Жилой квартал «Семейный» это современный проект с продуманным подходом к организации пространства, в котором сочетаются уют, функциональность и комфорт для будущих жильцов. Комплекс состоит из домов II очереди. Срок сдачи в эксплуатацию I очереди 1 квартал 2025 года. Начало строительства II очереди 1 квартал 2025. Количество квартир в доме 327. Высота потолков 2,80 м. В каждом подъезде будет установлен бесшумный грузопассажирский лифт. На территории жилого квартала расположен двор-парк площадью 0,4 Га. Первый этаж жилой, за исключением нескольких общественных зон: гостевой санузел; зона для вашего питомца «Чистые лапки»; пеленальная зона. Комплекс сочетает в себе все преимущества спального района: развитую инфраструктуру и отсутствие высокого автомобильного трафика, что напрямую влияет на его экологичность. Квартира в ЖК «Семейный» прекрасно подойдет и для семей с детьми, и для молодых людей, следящих за своим здоровьем, а также для пожилых людей. Прямая продажа от застройщика RES DEVELOPMENT Продается квартира в строящемся 10-ти этажном монолитно-кирпичном доме жилого квартала «Семейный». Уютная светлая квартира-студия площадью 34,37 м² идеально подойдет для молодежи, студентов, молодой

пары или людей, которые занимаются творческой работой и скорее используют помещение в качестве рабочего места. Просторная комната площадью 27,94 м² хорошо освещена. При необходимости можно зонировать пространство по своему усмотрению. Из комнаты есть выход на балкон площадью 2,07 м². Здесь можно оборудовать дополнительное место для работы или отдыха. Санузел в квартире совмещенный. На площади 4,36 м² можно разместить всю необходимую сантехнику и прачечную зону. Высота потолков в квартире 2,80 м. В квартире будет установлен двухконтурный газовый котел, а также будут возведены пазогребневые межкомнатные перегородки, что при необходимости дает возможность реализовать проект по своему дизайну. Двухкамерный стеклопакет, предусмотренный в квартире, защитит вас от пыли и шума, а качественную входную дверь не придется менять после заселения. Продуманная планировка квартиры подойдет для тех, кто ценит уединение и отсутствие лишних деталей.







Move.ru - вся недвижимость России