

🕒 Создано: 12.05.2025 в 17:19

Обновлено: 27.10.2025 в 21:02

**Астраханская область, Астрахань, улица
Адмирала Нахимова, 141Б**

5 747 406 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала

Нахимова, 141Б

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

27.3 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

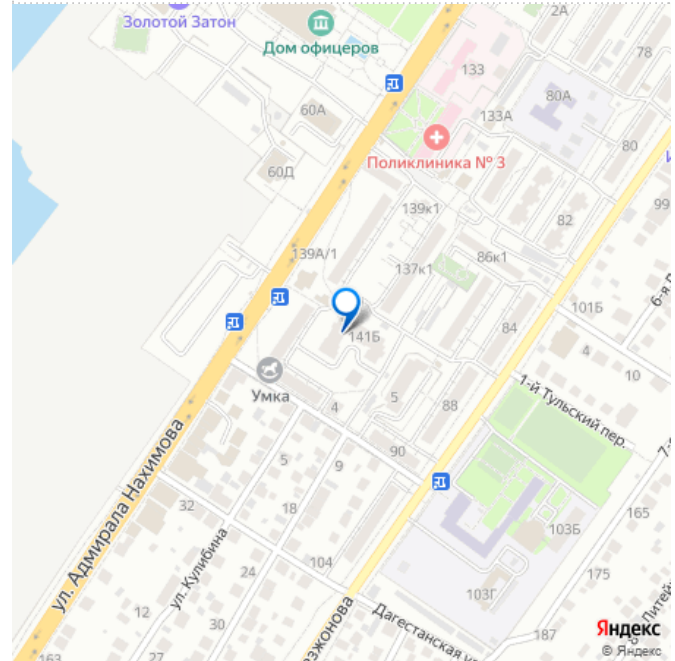
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Жилой квартал «Семейный» это современный проект с продуманным подходом к организации пространства, в котором сочетаются уют, функциональность и комфорт для будущих жильцов. Комплекс состоит из домов II очереди. Срок сдачи в эксплуатацию I очереди 1 квартал 2025 года. Начало строительства II очереди 1 квартал 2025. Количество квартир в доме 327. Высота потолков 2,80 м. В каждом подъезде будет установлен бесшумный грузопассажирский лифт. На территории жилого квартала расположен двор-парк площадью 0,4 Га. Первый этаж жилой, за исключением нескольких общественных зон: гостевой санузел; зона для вашего питомца «Чистые лапки»; пеленальная зона. Комплекс сочетает в себе все преимущества спального района: развитую инфраструктуру и отсутствие высокого автомобильного трафика, что напрямую влияет на его экологичность. Квартира в ЖК «Семейный» прекрасно подойдет и для семей с детьми, и для молодых людей, следящих за своим здоровьем, а также для пожилых людей. Прямая продажа от застройщика RES DEVELOPMENT Продается квартира в строящемся 10-ти этажном монолитно-кирпичном доме жилого квартала «Семейный». Уютная светлая квартира-студия площадью 33,59 м² идеально подойдет для молодежи, студентов, молодой

пары или людей, которые занимаются творческой работой и скорее используют помещение в качестве рабочего места. Просторная комната площадью 27,26 м² хорошо освещена. При необходимости можно зонировать пространство по своему усмотрению. Из комнаты есть выход на балкон площадью 2,07 м². Здесь можно оборудовать дополнительное место для работы или отдыха. Санузел в квартире совмещенный. На 4,26 м² можно разместить всю необходимую сантехнику и прачечную зону. Высота потолков в квартире 2,80 м. Продуманная планировка квартиры подойдёт для тех, кто ценит уединение и отсутствие лишних деталей.

