

🕒 Создано: 10.06.2025 в 21:07

Обновлено: 22.10.2025 в 21:59

<https://astrahan.move.ru/objects/928109393>

7

Собственник

79170906815

Астраханская область, Астрахань,

Студенческая улица, 7

3 550 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Студенческая улица, 7

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

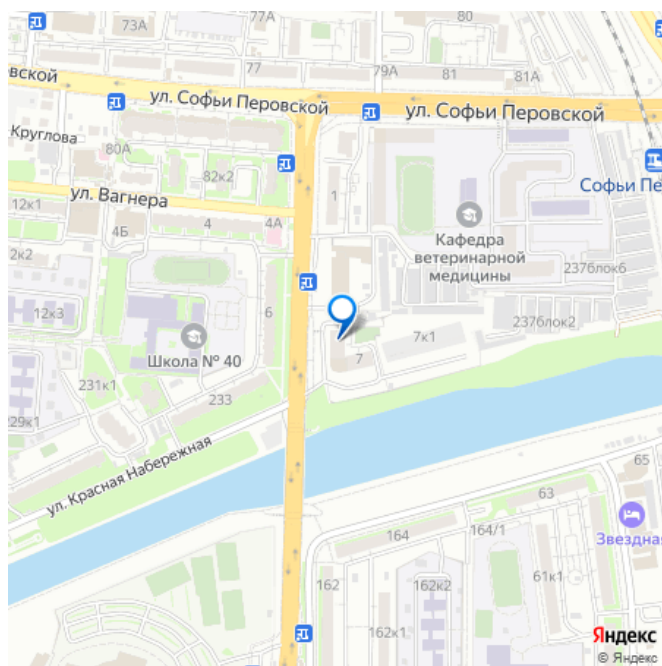
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

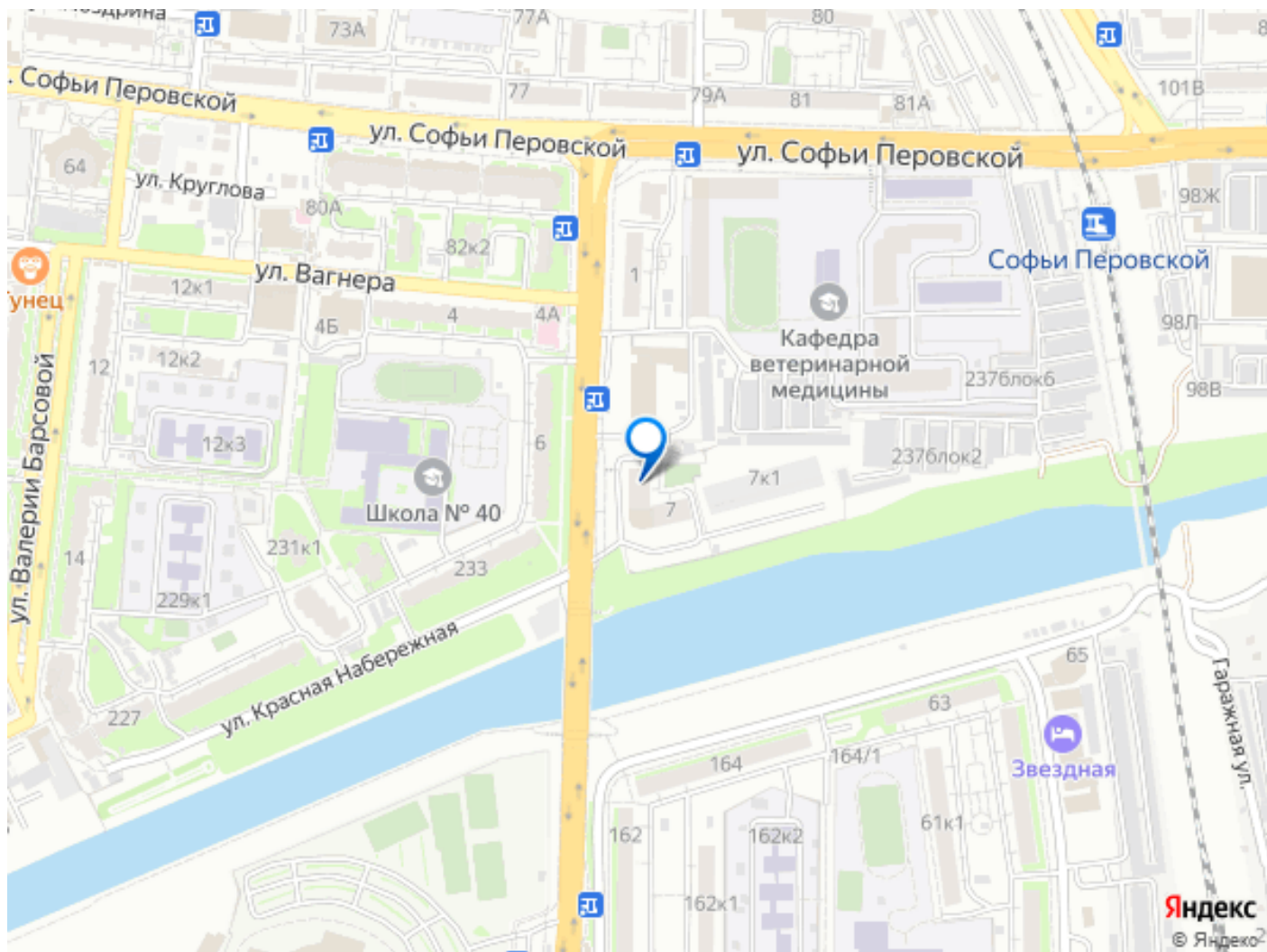
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один взрослый собственник. Без обременений. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются. Студия площадью 29.8 м2. на 9 этаже 17-и этажного жилого дома, расположенного в престижном жилом микрорайоне города Астрахани с прекрасным видом на город и реку Кутум. хорошая транспортная доступность и инфраструктура: рядом остановки общественного транспорта, школа, продовольственные магазины, аптеки. Дом монолитный с индивидуальным отоплением. Система видеонаблюдения на придомовой территории. В доме два лифта, грузовой и пассажирский. во дворе закрытая детская площадка. В доме находится ТСЖ, где можно оплатить все коммунальные услуги по одной квитанции. Близость реки обеспечивает возможность прогулок по Набережной и выгул питомцев. Квартира подходит для последующей сдачи в аренду. В квартире остается бытовая техника, посуда, мебель, могу оставить комнатные растения. Рядом находится высшее учебное заведение.





Move.ru - вся недвижимость России