

Создано: 04.10.2022 в 17:29

Обновлено: 29.10.2025 в 20:43

<https://astrahan.move.ru/objects/926179679>

2

**RES DEVELOPMENT, RES DEVELOPMENT**  
**79812978006**

**Астраханская область, Астрахань, улица**  
**Адмирала Нахимова, 141Б**

**7 046 381 ₽**

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала

Нахимова, 141Б

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

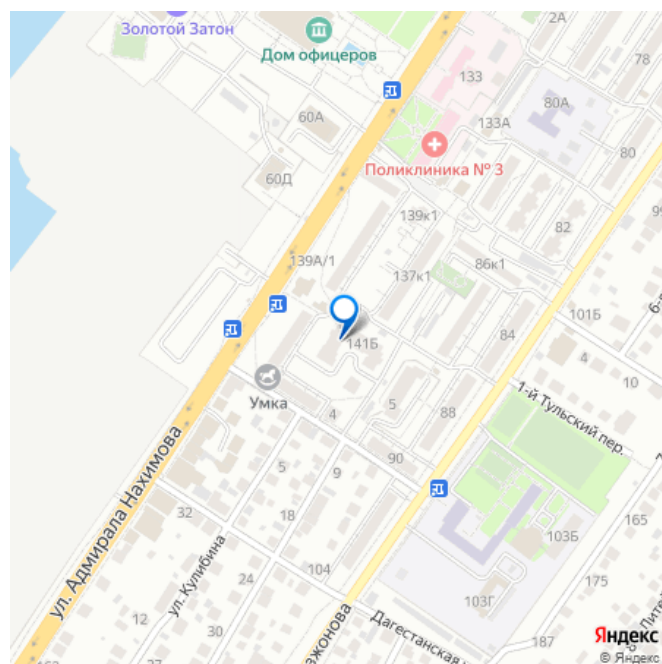
20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

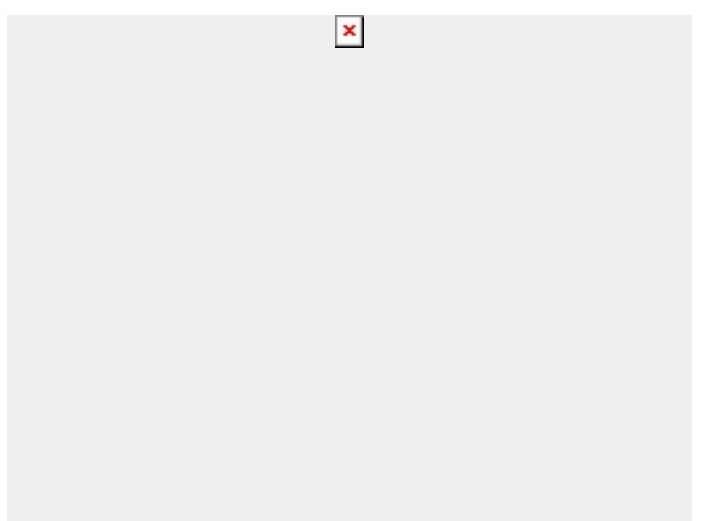
2 квартал 2025 г.

лифт

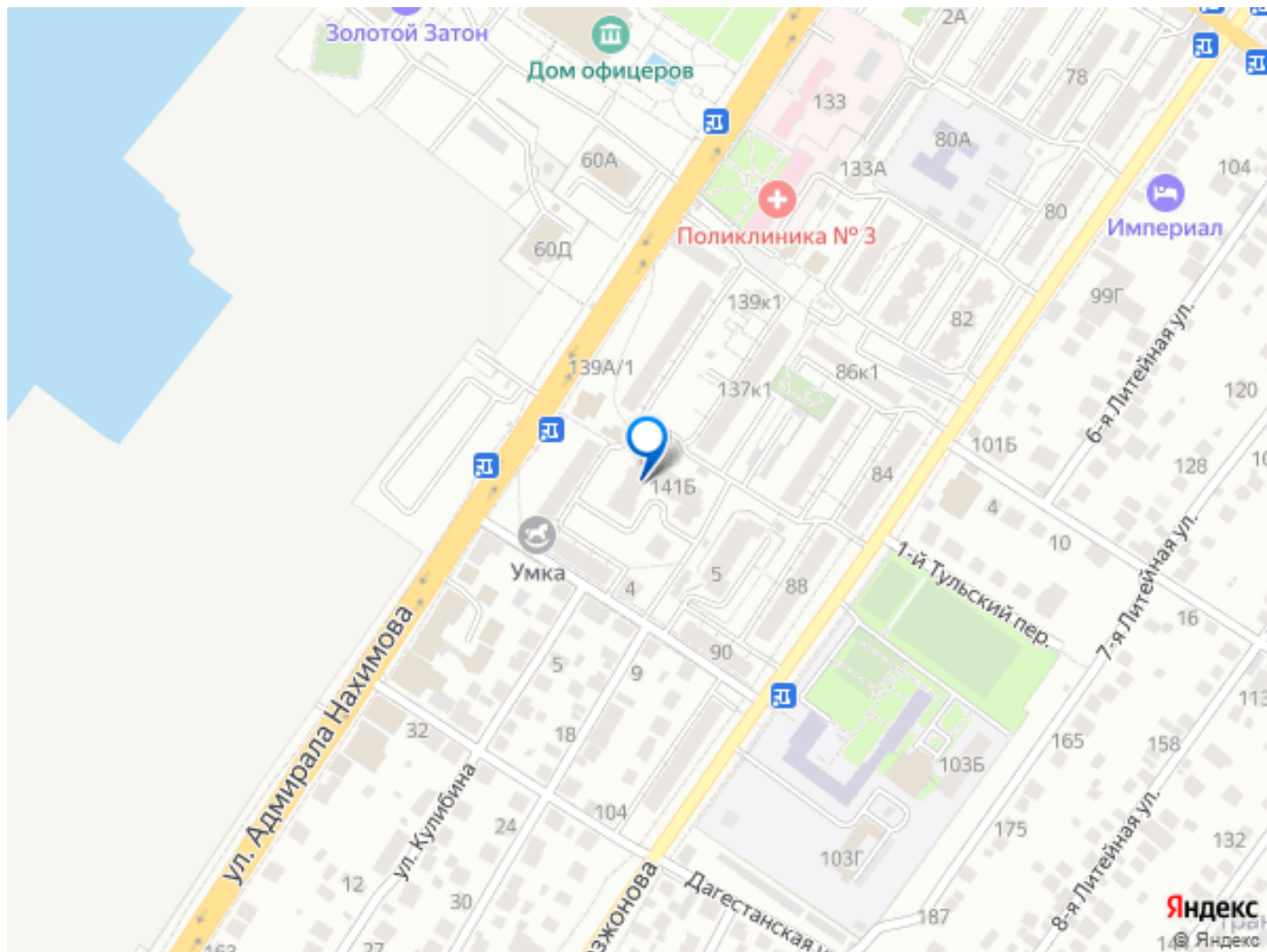
## Описание

Жилой квартал «Семейный» это современный проект с продуманным подходом к организации пространства, в котором сочетаются уют, функциональность и комфорт для будущих жильцов. Комплекс состоит из домов II очереди. Срок сдачи в эксплуатацию I очереди 1 квартал 2025 года. Начало строительства II очереди 1 квартал 2025. Количество квартир в доме 327. Высота потолков 2,80 м. В каждом подъезде будет установлен бесшумный грузопассажирский лифт. На территории жилого квартала расположен двор-парк площадью 0,4 Га. Первый этаж жилой, за исключением нескольких общественных зон: гостевой санузел; зона для вашего питомца «Чистые лапки»; пеленальная зона. Комплекс сочетает в себе все преимущества спального района: развитую инфраструктуру и отсутствие высокого автомобильного трафика, что напрямую влияет на его экологичность. Квартира в ЖК «Семейный» прекрасно подойдет и для семей с детьми, и для молодых людей, следящих за своим здоровьем, а также для пожилых людей. Прямая продажа от застройщика RES DEVELOPMENT Продается квартира в строящемся 10-ти этажном монолитно-кирпичном доме жилого квартала «Семейный». Уютная светлая квартира-студия площадью 26,35 м² идеально подойдет молодым, творческим,

современным людям, живущим одним, или паре без детей. Просторная комната площадью 20,73 м² хорошо освещена. При необходимости можно зонировать пространство по своему усмотрению. Из комнаты есть выход на балкон площадью 2,07 м². Здесь можно оборудовать дополнительное место для работы или отдыха. Санузел в квартире совмещенный. На площади 3,55 м² можно разместить всю необходимую сантехнику и прачечную зону. Высота потолков в квартире 2,80 м. Продуманная планировка жилплощади подойдет для тех, кто любит уединение и отсутствие лишних деталей. В квартире будет установлен двухконтурный газовый котел. Также будут возведены пазогребневые межкомнатные перегородки, что при необходимости дает возможность реализовать проект по своему дизайну. Двухкамерный стеклопакет, предусмотренный в квартире, защитит вас от пыли и шума, а качественную входную дверь не придется менять после заселения.







Move.ru - вся недвижимость России