

Создано: 12.05.2025 в 16:28

Обновлено: 29.10.2025 в 20:41

**Астраханская область, Астрахань, улица  
Адмирала Нахимова, 141Б**

**4 666 801 ₽**

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала  
Нахимова, 141Б

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://astrahan.move.ru/objects/928453423>

3

**RES DEVELOPMENT, RES DEVELOPMENT  
79812978006**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

Жилой квартал «Семейный» это современный проект с продуманным подходом к организации пространства, в котором сочетаются уют, функциональность и комфорт для будущих жильцов. Комплекс состоит из домов II очереди. Срок сдачи в эксплуатацию I очереди 1 квартал 2025 года. Начало строительства II очереди 1 квартал 2025. Количество квартир в доме 327. Высота потолков 2,80 м. В каждом подъезде будет установлен бесшумный грузопассажирский лифт. На территории жилого квартала расположен двор-парк площадью 0,4 Га. Первый этаж жилой, за исключением нескольких общественных зон: гостевой санузел; зона для вашего питомца «Чистые лапки»; пеленальная зона. Комплекс сочетает в себе все преимущества спального района: развитую инфраструктуру и отсутствие высокого автомобильного трафика, что напрямую влияет на его экологичность. Квартира в ЖК «Семейный» прекрасно подойдет и для семей с детьми, и для молодых людей, следящих за своим здоровьем, а также для пожилых людей. Прямая продажа от застройщика RES DEVELOPMENT Продается квартира в строящемся 10-ти этажном монолитно-кирпичном доме жилого квартала «Семейный». Уютная светлая квартира-студия площадью 26 м² идеально подойдет молодым, творческим, современным людям,

живущим одним, или паре без детей.

Просторная комната площадью 20,42 м?

хорошо освещена. При необходимости можно

зонировать пространство по своему

усмотрению. Из комнаты есть выход на

балкон площадью 2,07 м?. Здесь можно

оборудовать дополнительное место для

работы или отдыха. Санузел в квартире

совмещенный. На площади 3,51 м? можно

разместить всю необходимую сантехнику и

прачечную зону. Высота потолков в квартире

2,80 м. Продуманная планировка

жилплощади подойдет для тех, кто любит

уединение и отсутствие лишних деталей. В

квартире будет установлен двухконтурный

газовый котел. Также будут возведены

пазогребневые межкомнатные перегородки,

что при необходимости дает возможность

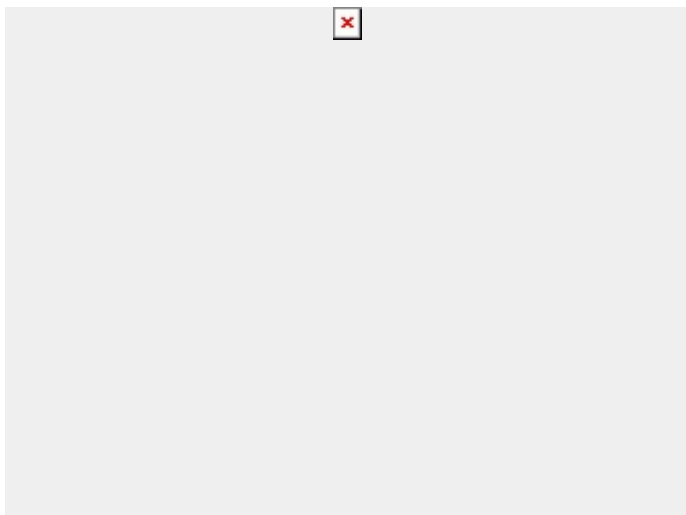
реализовать проект по своему дизайну.

Двухкамерный стеклопакет,

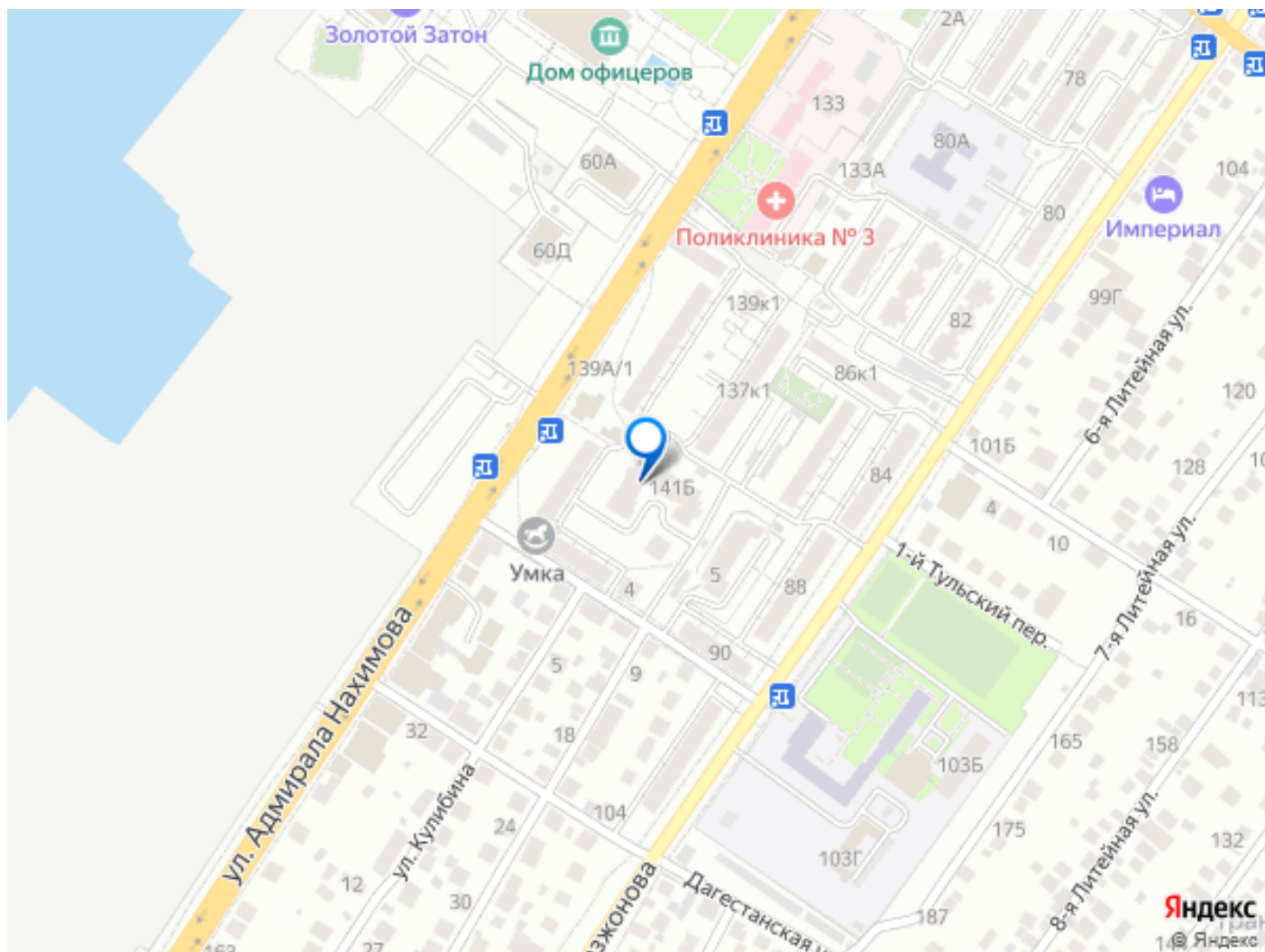
предусмотренный в квартире, защитит вас от

пыли и шума, а качественную входную дверь

не придется менять после заселения.







Move.ru - вся недвижимость России