

🕒 Создано: 04.10.2022 в 17:10

Обновлено: 27.10.2025 в 20:28

**Астраханская область, Астрахань, улица  
Адмирала Нахимова, 141Б**

**4 998 015 ₽**

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала

Нахимова, 141Б

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

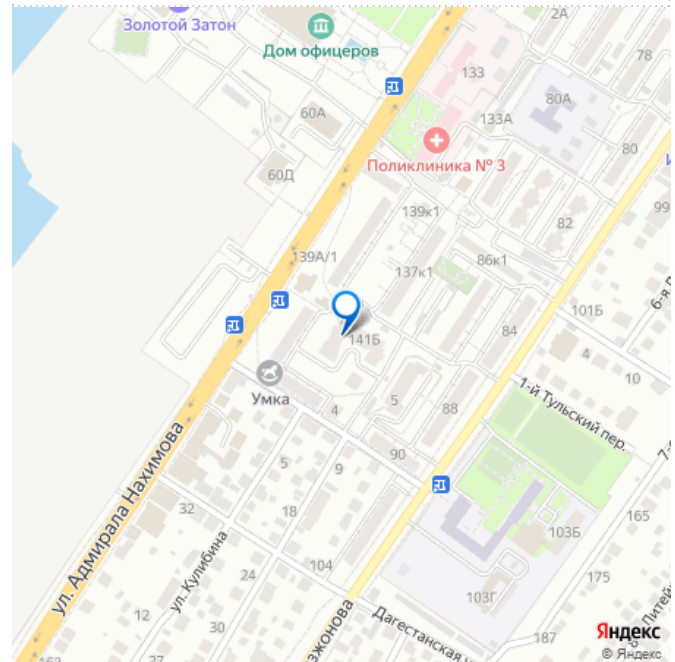
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

Жилой квартал «Семейный» это современный проект с продуманным подходом к организации пространства, в котором сочетаются уют, функциональность и комфорт для будущих жильцов. Комплекс состоит из домов II очереди. Срок сдачи в эксплуатацию I очереди 1 квартал 2025 года. Начало строительства II очереди 1 квартал 2025. Количество квартир в доме 327. Высота потолков 2,80 м. В каждом подъезде будет установлен бесшумный грузопассажирский лифт. На территории жилого квартала расположен двор-парк площадью 0,4 Га. Первый этаж жилой, за исключением нескольких общественных зон: гостевой санузел; зона для вашего питомца «Чистые лапки»; пеленальная зона. Комплекс сочетает в себе все преимущества спального района: развитую инфраструктуру и отсутствие высокого автомобильного трафика, что напрямую влияет на его экологичность. Квартира в ЖК «Семейный» прекрасно подойдет и для семей с детьми, и для молодых людей, следящих за своим здоровьем, а также для пожилых людей. Прямая продажа от застройщика RES DEVELOPMENT Продается квартира в строящемся 10-ти этажном монолитно-кирпичном доме жилого квартала «Семейный». Уютная светлая квартира-студия площадью 26 м² идеально подойдет молодым, творческим, современным людям,

живущим одним, или паре без детей.

Просторная комната площадью 20,42 м²

хорошо освещена. При необходимости можно зонировать пространство по своему

усмотрению. Из комнаты есть выход на

балкон площадью 2,07 м². Здесь можно

оборудовать дополнительное место для

работы или отдыха. Санузел в квартире

совмещенный. На площади 3,51 м² можно

разместить всю необходимую сантехнику и

прачечную зону. Высота потолков в квартире

2,80 м. Продуманная планировка

жилплощади подойдет для тех, кто любит

уединение и отсутствие лишних деталей. В

квартире будет установлен двухконтурный

газовый котел. Также будут возведены

пазогребневые межкомнатные перегородки,

что при необходимости дает возможность

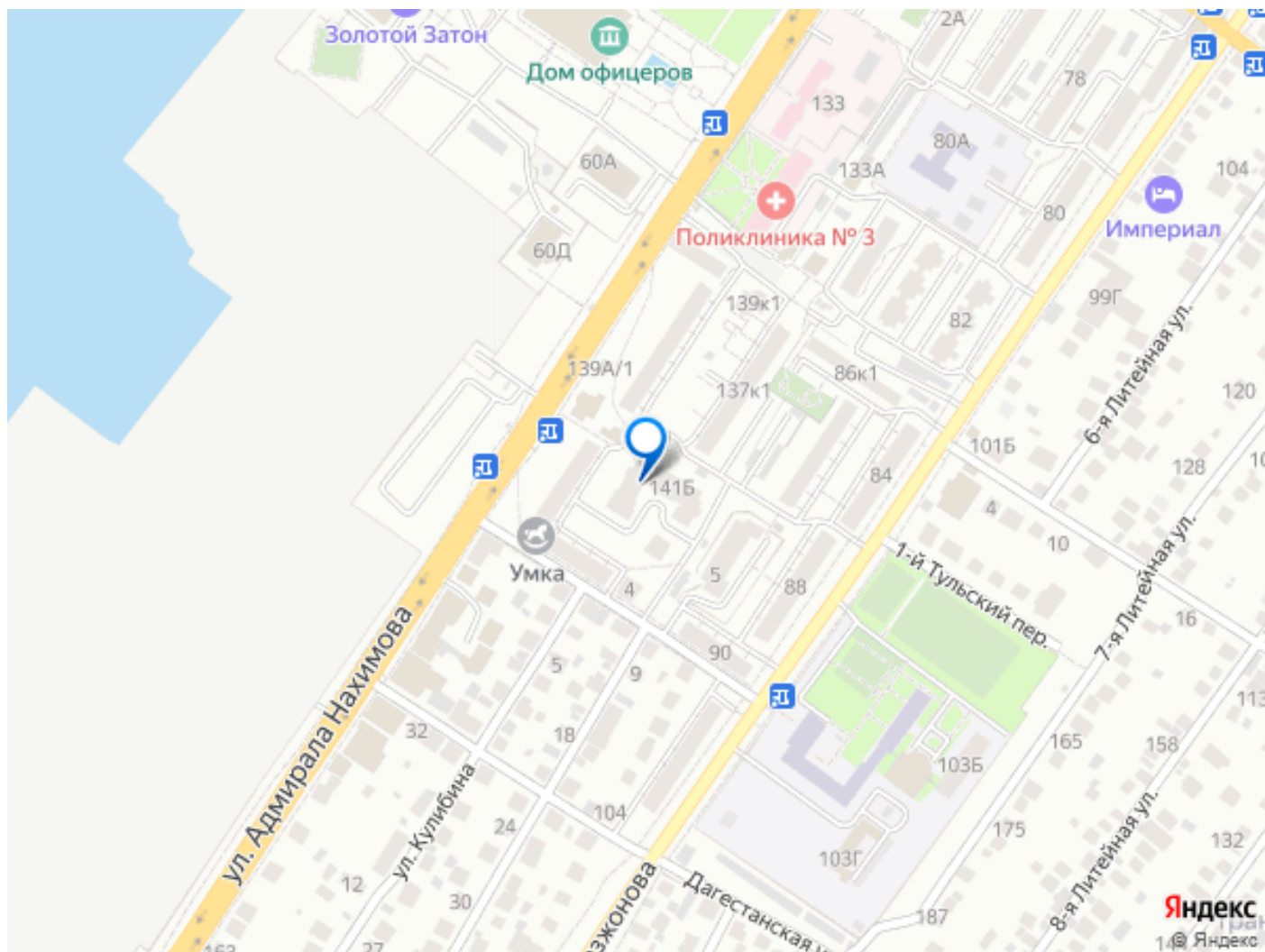
реализовать проект по своему дизайну.

Двухкамерный стеклопакет,

предусмотренный в квартире, защитит вас от

пыли и шума, а качественную входную дверь

не придется менять после заселения.



Move.ru - вся недвижимость России