

Создано: 09.09.2025 в 14:04

Обновлено: 21.10.2025 в 17:58

**Астраханская область, Астрахань,
Васильковская улица, 7**

6 600 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Васильковская улица, 7

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Васильковская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

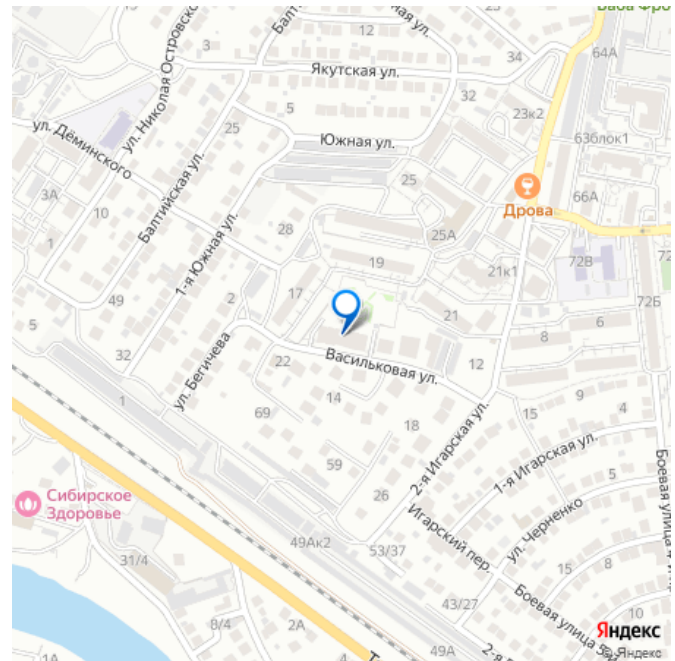
<https://astrahan.move.ru/objects/928482666>

9

**Специалист Кристина, Этажи
Астрахань**

79880706055

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продается квартира в новом доме ЖК от застройщика RES, сданном в 2023 году. Объект расположен на 10 этаже, что гарантирует обилие естественного света и панорамные виды. Ключевая особенность — современная отделка и полноценная система теплых полов во всех помещениях, обеспечивающая комфортный микроклимат и экономию на отоплении в холодный период. Планировка функциональна, а наличие балкона позволяет организовать дополнительную зону для отдыха. Жилой комплекс предлагает эксклюзивную инфраструктуру для комфортной жизни: закрытая охраняемая территория с собственным двором, современный спортивный зал и детская комната с системой контролируемого доступа. Качество воды обеспечивается системой магистральной фильтрации. Локация является стратегическим преимуществом: в пешей доступности (5-15 минут) находятся основные транспортные артерии — улицы Боевая, Николая Островского и Богдана Хмельницкого. Повседневная

инфраструктура сформирована:

супермаркеты, пекарня, кафе, стоматология и банный комплекс находятся рядом. Для семей с детьми предусмотрена близость детского сада 29, а также Суворовского училища и Каспийского института, что делает этот вариант привлекательным для студентов и учащихся. Это предложение сочетает современный формат жилья с выгодным расположением и готовностью к моментальному заселению. Звоните пишите и записывайтесь на показы, также предлагаю юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки Код пользователя:

187473 Номер в базе: 9754685



