

Создано: 01.07.2025 в 14:23

Обновлено: 18.10.2025 в 01:05

<https://astrahan.move.ru/objects/928221608>

3

РАЗУМ, РАЗУМ

79812978739

Астраханская область, Астрахань,

Энергетическая улица, Дом 1

3 950 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Энергетическая улица,

Дом 1

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)



Улица

[улица Энергетическая](#)

Квартира

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

23 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

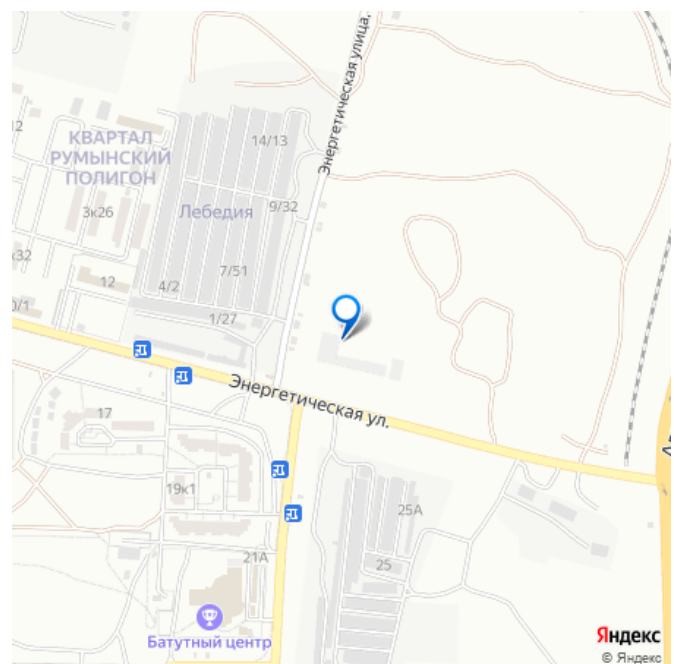
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

для заметок

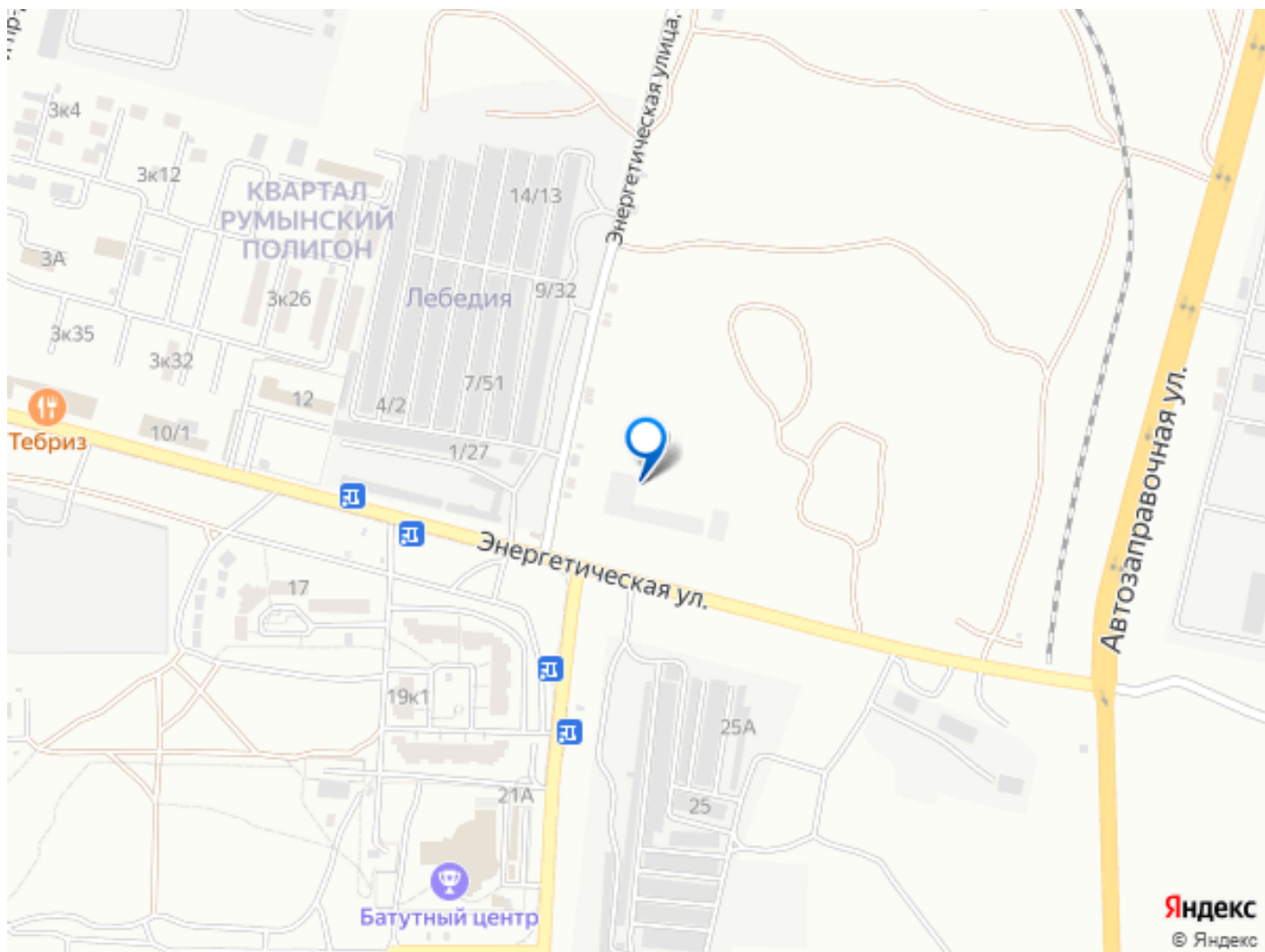


Описание

«РАЗУМ на Энергетической» — первый масштабный жилой район от девелопера «РАЗУМ» площадью 12 гектаров в мкр. Бабаевского на ул. Энергетическая, созданный по концепции «город в городе». Это 4 квартала — 18 домов от 10 до 18 этажей с собственными школой, детским садом и торговым центром. В каждом квартале есть свой двор-парк с локациями развлечений и отдыха, беседками и цветущими растениями. А также прогулочный бульвар «Свой центр» с площадками для тихого отдыха и активностей с отдельной экосистемой коммерции для всей семьи. 12 га застройка Детский сад на 250 мест Школа Торговый центр 2,5 км велодорожки с двусторонним движением «Город в городе» со своей коммерцией Спортивные пространства 60 % озеленения Зона ожидания в холле Кладовые в 14 и 18-этажных башнях Квартиры с балконами Квартиры с террасами на 1 этажах, выходящие в закрытый двор Индивидуальное отопление







Move.ru - вся недвижимость России