

Собственник

79390435064

🕒 Создано: 21.03.2025 в 12:35

Обновлено: 23.10.2025 в 14:57

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бехтерева, 8**

3 600 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бехтерева, 8

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[Бехтерева переулок](#)

для заметок



Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

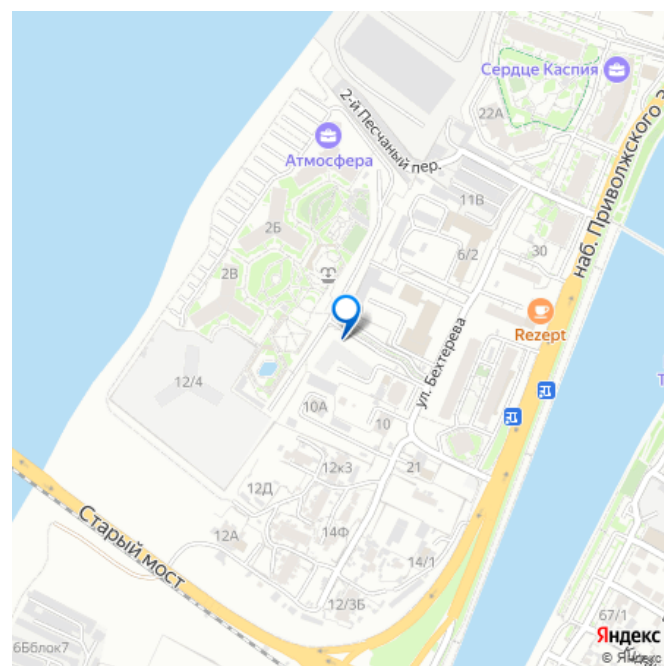
12.8 м²

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

16/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира, с предчистовой отделкой в жилом комплексе PROGRESS Приволжский Затон. Вид на Волгу и на Кремль. Из-за вида покупала квартиру дороже, предложенных вариантов(обратите на это внимание).Цена ниже, чем у застройщика на 1,5 млн(скрин с оф сайта прикладываю), потому что у физ. лица с февраля этого года невозможно купить квартиру по программе Семейная ипотека. ЖК расположен на улице Бехтерева 8, в центре города.Дом будет сдан в 4 квартале 2025 года.2 минуты до остановки общественного транспорта-добираться в любой район города быстро и безопасно. - школы, детские сады, поликлиники и магазины - в шаговой доступности. - набережная - для ежедневного отдыха рядом с домом.Безопасная зона - закрытый двор без машин. - безбарьерная среда - вход в каждый подъезд без ступенек и пандусов и свободное передвижение на территории ЖК. - двор-парк с разнофункциональными секторами: детские и спортивные площадки, зоны воркаута, контактный фонтан и другое.

Отдельная зона для подземного паркинга. PROGRESS Приволжский затон - продуманный до мелочей жилой комплекс, который включает в себя все необходимое для комфортного проживания. Локация обрела популярность из-за удачного расположения между двумя водными пространствами, множеству прогулочных зон, а также приближенности к центру города. Такое сочетание позволяет вам жить в спокойном, комфортном месте с красивыми видами. В приоритете проекта стоит комфорт жителей. Чтобы обезопасить клиентов, парковочная зона и автомобильные маршруты вынесены за пределы территории. А дворовая зона станет отличным местом для отдыха, прогулок с семьей и новых знакомств с соседями.



