

Создано: 05.06.2025 в 12:14

Обновлено: 23.10.2025 в 18:17

<https://astrahan.move.ru/objects/928079528>

5

Специалист Иван, Этажи Астрахань

79170900821

**Астраханская область, Астрахань, улица
Советской Гвардии, 5/3**

6 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Советской Гвардии,
5/3

Округ

[Астрахань, Трусовский район](#)



Улица

[улица Советской Гвардии](#)

Склад

Общая площадь

359.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

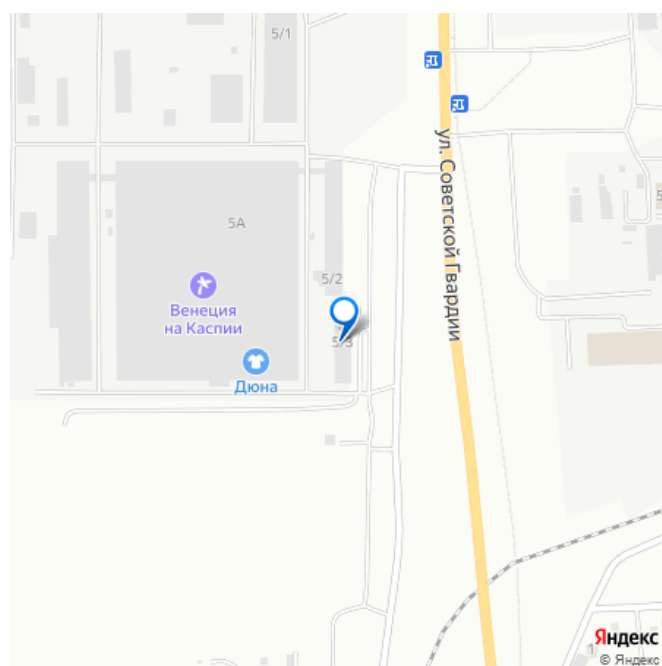
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается административное помещение площадью 360 м2 на первом этаже пятиэтажного дома. Здание граничит с заводом Дюна. Хорошие подъездные пути асфальт. На против располагается порт Стрелецкое. Рядом проходят жд пути. На данный момент помещение не в эксплуатации, но готово к работе. Требуется ремонт. В помещение два входа: главный с лицевой стороны здания, второй с выходом на задний двор, что позволяет использовать

для заметок



его для погрузочно-разгрузочных операций.

Большая площадь разделённая на
помещение, которые можно использовать как
отдельные кабинеты. Две мокрые точки.

ПРИОБРЕТЕНИЕМ НЕДВИЖИМОСТИ С НАШИМ

АГЕНСТВОМ ВЫ ПОЛУЧАТЕ: -ЮРИДИЧЕСКОЕ

СОПРОВОЖДЕНИЕ Бесплатное юридическое

сопровождение во время сделки и защиту

после регистрации прав собственности; -

ИПОТЕЧНЫЙ СЕРВИС 1 Одобрение заявок по

ипотеке с компанией «ЭТАЖИ» выше на 20%;

-НОВОСТРОЙКИ БЕЗ КОМИССИИ Покупка

новостроек без комиссии по ценам от

застройщика. Код пользователя: 139109

Номер в базе: 8373809



