

Создано: 06.08.2025 в 10:43

Обновлено: 05.10.2025 в 11:04

**Астраханская область, Астрахань, улица
Свердлова, 96/27/4**

8 999 964 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Свердлова, 96/27/4

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение с Арендатором WILDBERRIES.
Общей площадью 81.8 кв.м в двухэтажном
жилом доме по улице Свердлова. Помещение
подойдет под офис банка, Ломбард,
Цветочный магазин, Нотариус, Аптека.
Выгодное расположение на первой линии на
оживленной улице Свердлова (так же
остановка общественного транспорта) что
обеспечивает пешеходный и автомобильный
трафик. Без долгов и Обременений. Рядом
находится район Больших Исад и остановка
Картинной галереи. Хорошая транспортная

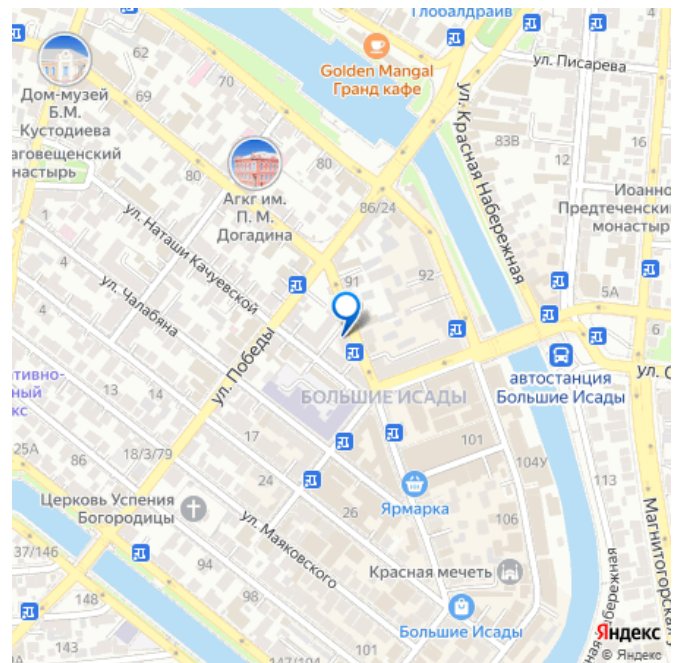
<https://astrahan.move.ru/objects/928392799>

1

**Ислам Мирзебалаев, Единый Центр
Недвижимости**

79170905948

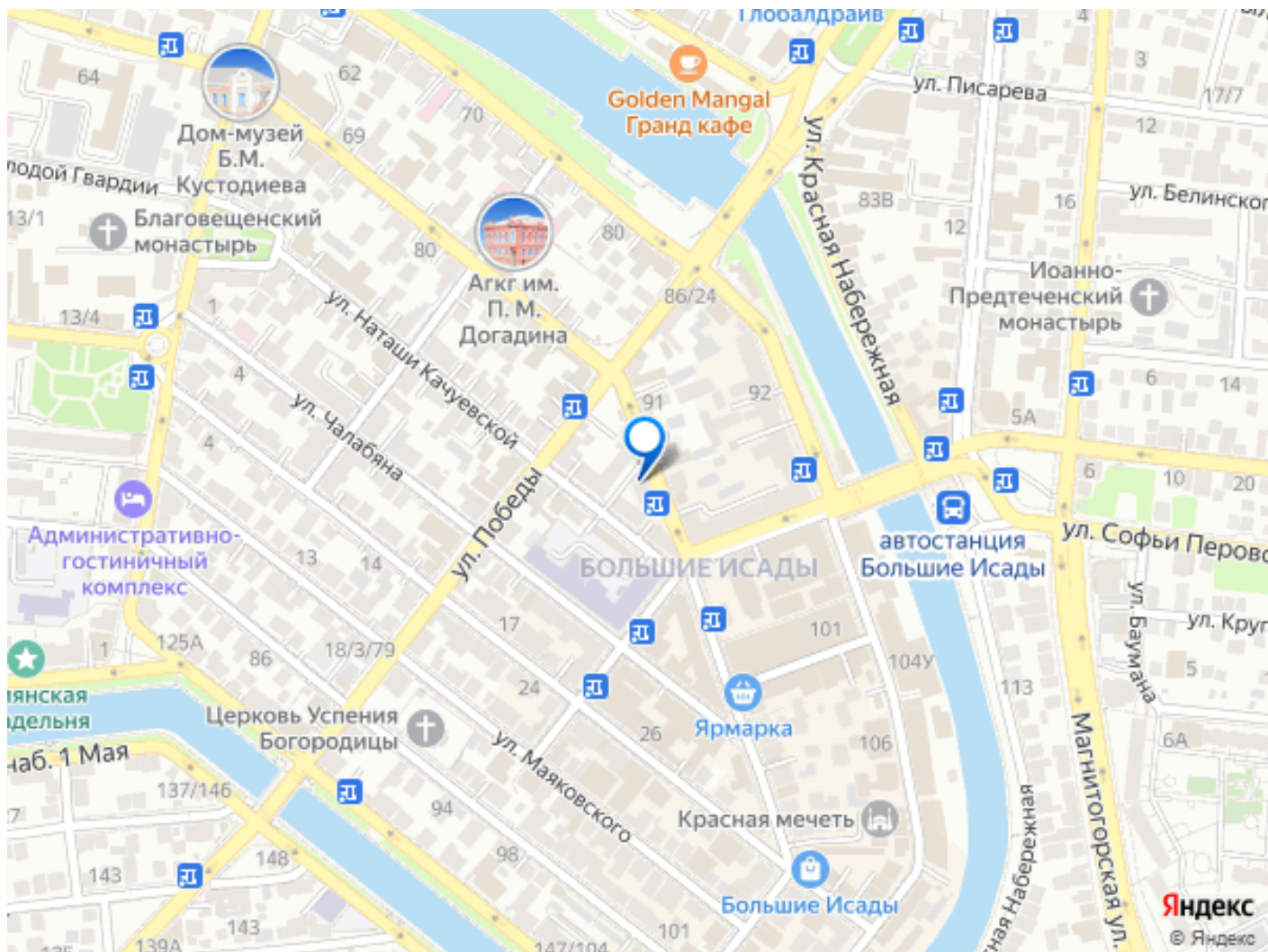
для заметок



развязка , можно с легкостью доехать в
любую точку города. ТОРГ УМЕСТЕН.

ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России