

Создано: 10.07.2024 в 18:01

Обновлено: 27.10.2025 в 22:57

**Астраханская область, Астрахань, улица
Свердлова, 21/14/6**

12 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Свердлова, 21/14/6

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

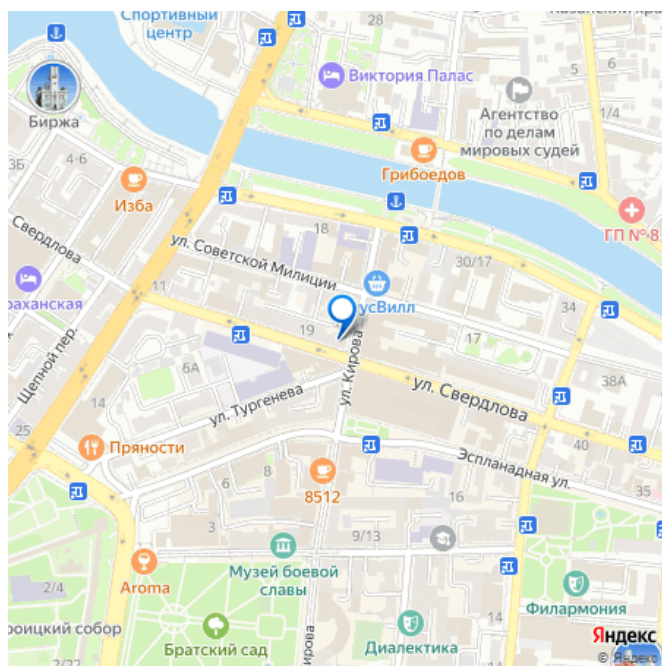
Предлагаю к продаже коммерческое помещение свободного назначения с арендатором площадью 70 кв.м , расположенное в центре г. Астрахани с заездом для личного транспорта . Помещение находится на пересечении перекрестка Свердлова /Кирова/Советской Милиции . Локация с высоким пешеходным и авто трафиками , потоками пассажирского транспорта и общественными остановками . Главный фасад расположен по ул.Свердлова . До Кремля 3 минуты ходьбы . Помещение

<https://astrahan.move.ru/objects/9286105160>

Агент

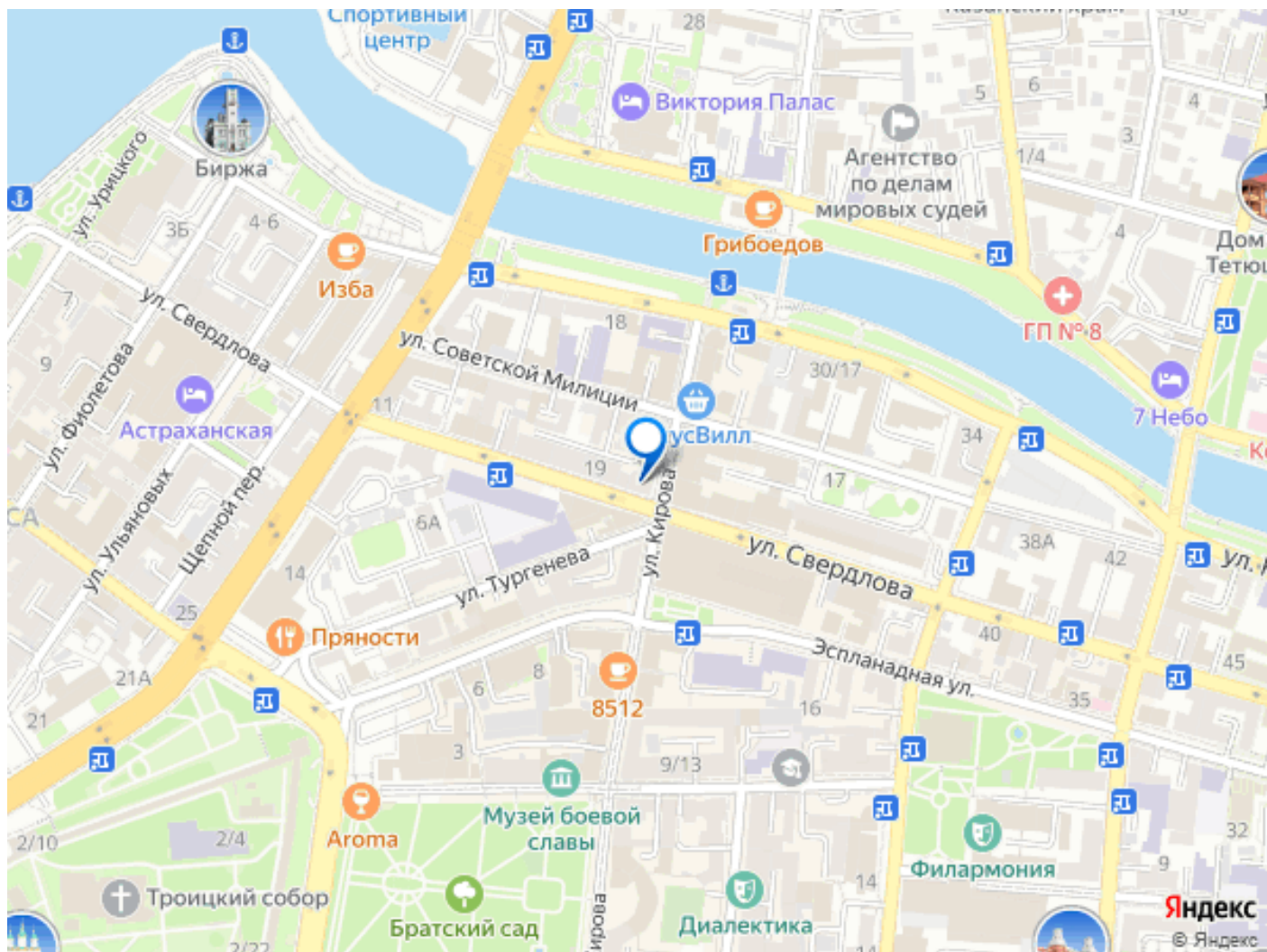
79106469299

для заметок



находится на 1 этаже с отдельным входом .
Помещение с центральным отоплением ,
выделенная мощность 13 кВт, возможно
увеличение . В помещении установлено
кондиционирование . Высокие окна и
стеклянная входная группа . Возможность
размещение рекламной вывески . Во дворе
возможно припарковать личный и гостевой
автотранспорт . Земельный участок
оформлен в общедолевую собственность с
жилым домом . Ближайшее окружение : ЦУМ ,
Кремль , Управление МВД России ,
Управление по вопросам миграции , БЦ
Кристалл





Move.ru - вся недвижимость России