

Создано: 11.06.2025 в 15:24

Обновлено: 17.10.2025 в 13:37

<https://astrahan.move.ru/objects/9284673130>

Бауржан Аймаганбетов, Самолет Плюс
79861202347

Астраханская область, Астрахань, улица
Татищева, 61

8 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Татищева, 61

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

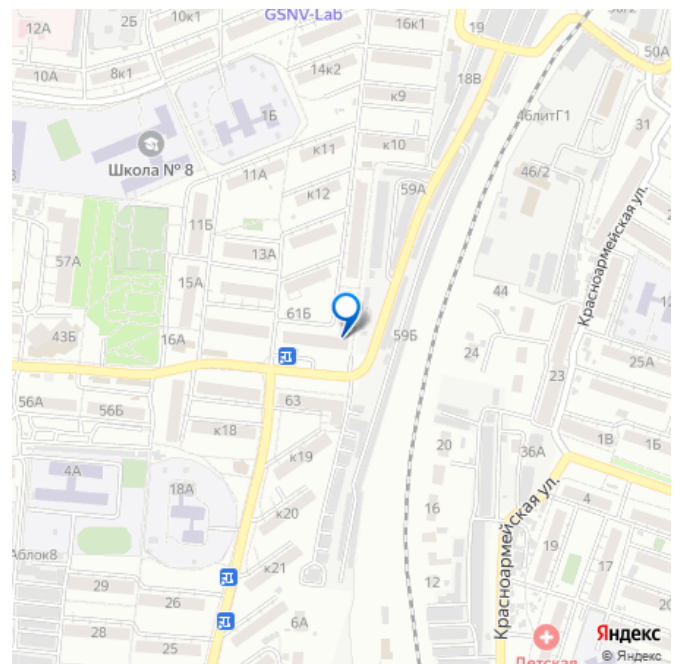
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 97560884 Коммерческое
помещение, первая линия у дороги, первый
этаж жилого дома. ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ
КАК ГОТОВЫЙ БИЗНЕС / ЦЕНА 1 МЛН

Описание: Предлагается к продаже
просторное коммерческое помещение
площадью 143.5 м², расположенное на
первом этаже жилого дома на первой линии
у дороги. Это идеальное место для ведения
бизнеса благодаря высокой проходимости и
видимости с дороги. Преимущества: •
Удобный доступ: Помещение находится на

для заметок



первом этаже, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и поставщиков. •

Высокая проходимость: Расположение на первой линии гарантирует поток

потенциальных клиентов. • Гибкость

использования: Подходит для различных

видов бизнеса: магазины, кафе, офисы,

салоны красоты и другие коммерческие

проекты. • Развита инфраструктура: Вокруг

расположены остановки общественного

транспорта, парковка и другие объекты

инфраструктуры. Остальные вопросы по

телефону ! ТОРГ реальному покупателю !



