

Создано: 17.07.2025 в 09:20

Обновлено: 16.09.2025 в 22:31

**Астраханская область, Астрахань, Боевая
улица, 83Е**

37 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 83Е

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Боевая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1188.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

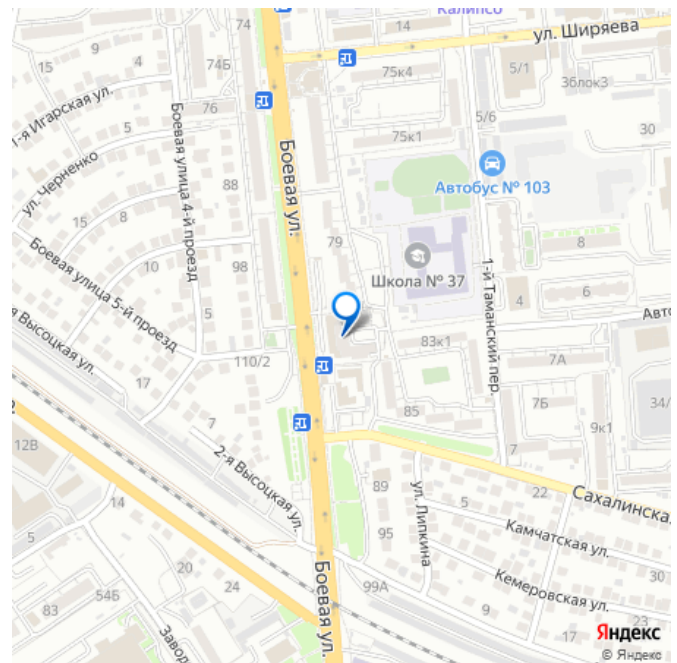
Продаётся отличное коммерческое помещение свободного назначения 1200 м² в новом кирпичном доме, расположенном по адресу: р-н Советский Астраханская обл., г. Астрахань, Боевая ул., 83Е. Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подойдет под офис, бизнес-центр, клинику, образовательные учреждения и пр. Помещение улучшенной планировки, полностью готово к эксплуатации. Основные характеристики: Площадь: 1188,1м²; Планировка: ряд

<https://astrahan.move.ru/objects/9283069418>

**Екатерина Олейник, Екатерина
Олейник**

79851667491

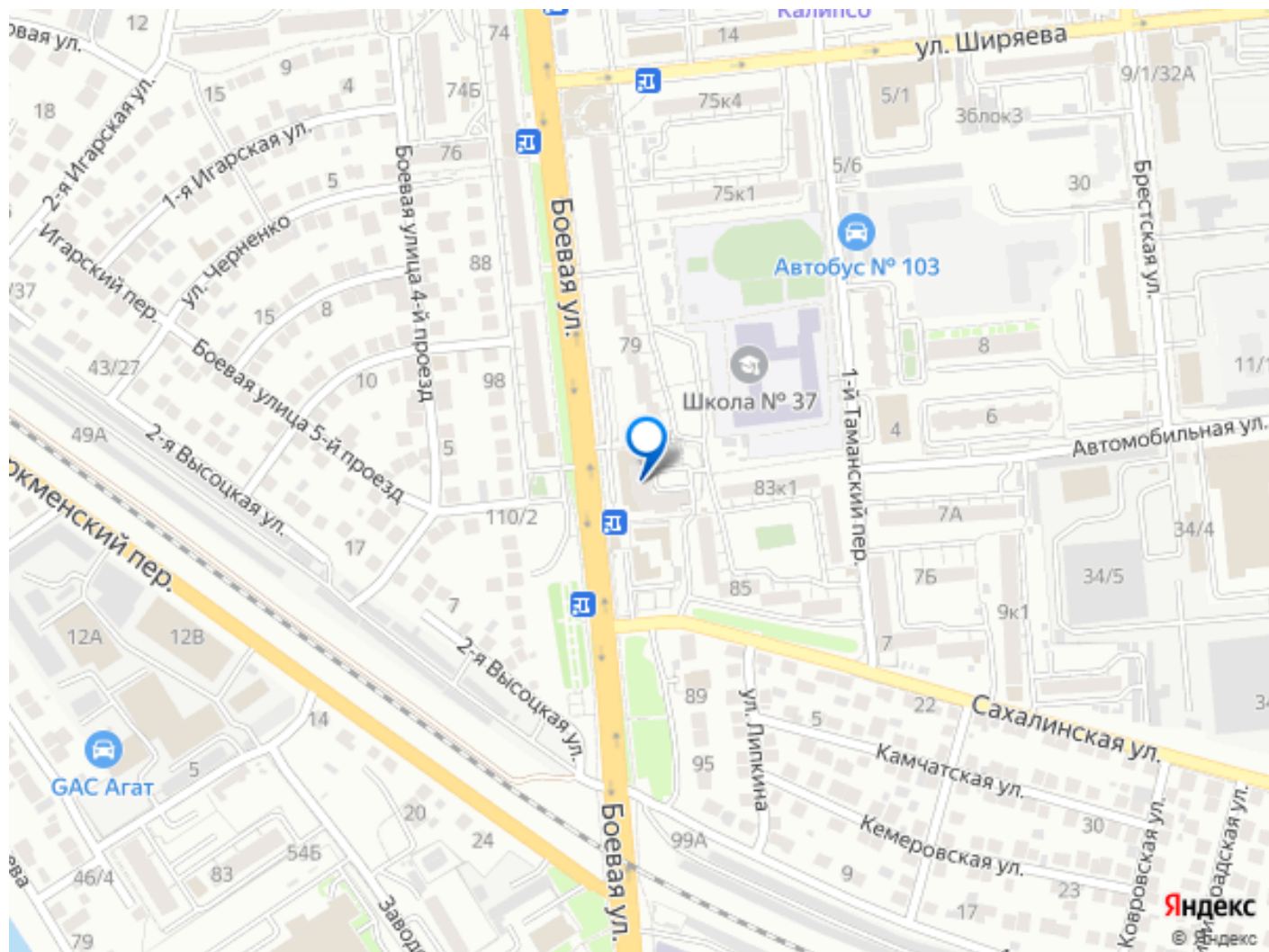
для заметок



изолированных и смежных помещений,
правильная форма комнат; Этаж: цоколь с
высокими потолками 3,5 м; 2 отдельных
входа; Пластиковые окна; Все коммуникации
новые; Высокая электрическая мощность
(60кВт), есть возможность увеличения
мощности. Закрытый паркинг; Возможна
установка индивидуального газового
отопления. Готовы оказать содействие в
переводе в жилое помещение!!!
Рассматриваются различные формы расчёта,
в том числе в валюте. Возможна покупка в
ипотеку окажем помощь в получении
одобрения на самых выгодных условиях!
Полное юридическое сопровождение сделки!
Отличный вариант, как для инвестиций, так и
для собственного бизнеса. Документы: Один
взрослый собственник! Без долгов и
обременений! Документы полностью готовы к
сделке! Быстрый выход на сделку! Показ в
удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России