

О Создано: 02.10.2025 в 12:33

Обновлено: 02.10.2025 в 11:46

Астраханская область, Астрахань, улица Зои Космодемьянской, 65/22

24 800 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Зои

Космодемьянской, 65/22

Округ

Астрахань, Кировский район

https://astrahan.move.ru/objects/928542322

Агент

79885310218





ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 335 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

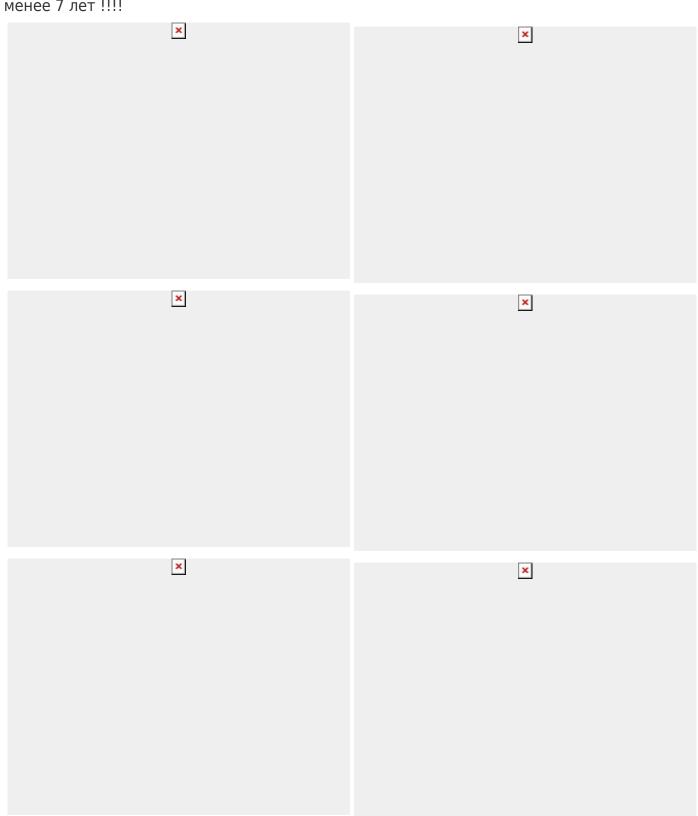
Коммерческая недвижимость

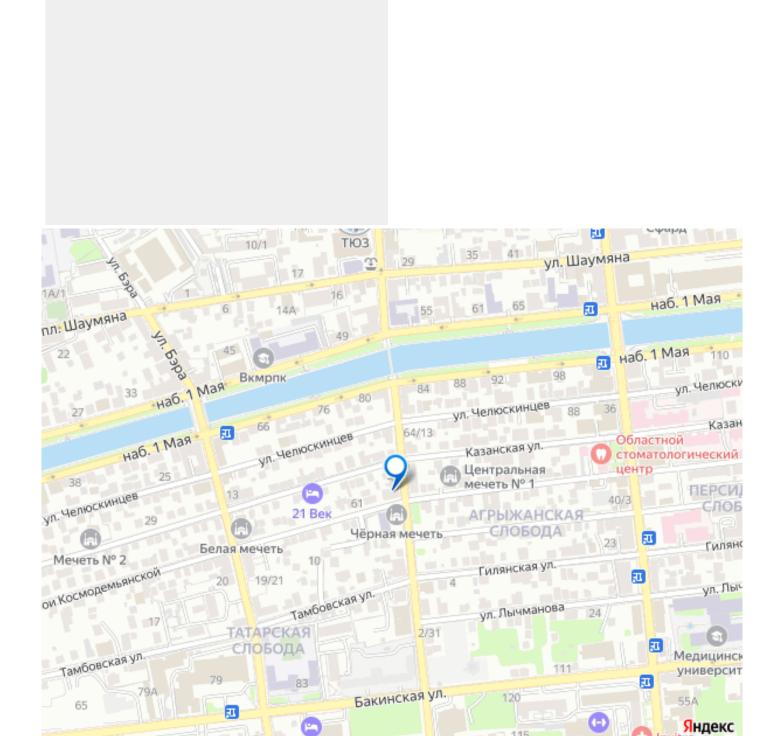


Описание

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС! Если вы ждали знак, знайте - это он Мы готовы передать вам ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ 335 м2, как готовый бизнес Здание полностью отреставрировано с использованием новейших технологий и материалов Всего в здании 13 юнитов (офисы, апартаменты) КАК ИСПОЛЬЗОВАТЬ? - сдавать, как апартаменты посуточно или на длительный срок - сдавать, как офисные помещения - сделать хостел, мини-гостиницу - открыть доп. учреждение - продать в розницу частным инвесторам Кстати, уже получены ОТДЕЛЬНЫЕ

КАДАСТРОВЫЕ номера на КАЖДЫЙ юнит ЧТО СДЕЛАНО? -электричество - вода - отопление -приточная вентиляция - сантехника в су - выводы под кухню - кварцвинил плитка - пластиковые окна + москитные сетки - покрашены все стены -- установлены входные и межкомнатные двери - радиаторы - установлены бойлеры Все 13 юнитов с отделкой под ключ Р.S. Окупаемость здания менее 7 лет !!!!





×

Move.ru - вся недвижимость России

Invitre Яндеўя.

Динамо