

Создано: 10.10.2024 в 07:40

Обновлено: 08.10.2025 в 14:46

**Астраханская область, Астрахань,
Ветлужский переулок, 21**

14 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Ветлужский переулок, 21

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[Ветлужский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа нового нежилого здания в отличной локации! Площадь 300м2 + подвальное помещение. Район ул. Моздокская, в близи к новым ЖК Скандинавия и Солнечный город. Здание построено в современном стиле HI-TECH. Гармоничное сочетание внешних правильных форм, стильной строгости и оригинальной геометрии- все это отличает это здание от иных других. Характерная изюминка стиля HI-TECH - фасад с использованием деревянных конструкций - в данном случае это лиственница (планкен

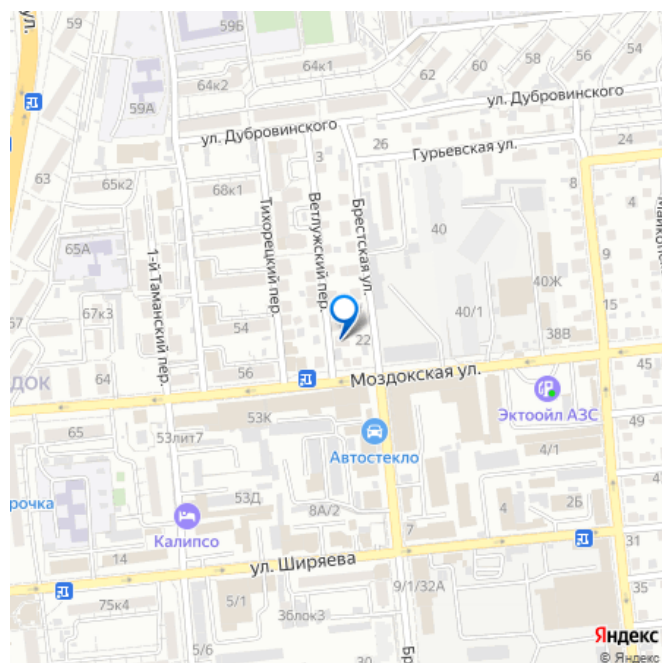
<https://astrahan.move.ru/objects/926411536>

0

**Эльмира Мухамедова, Эльмира
Мухамедова**

79170804863

для заметок



скошенный, класс экстра ,обработан маслом Тиккурила). Окна в здании алюминиевые, с обеих сторон выкрашены в черный матовый цвет. Входная группа - панорамная дверь из алюминия, лестница- керамогранит. На 2 этаже французский балкон. Участок 3,6 сотки, в собственности. Территория вокруг огорожена забором из фальца. Плиточное замощение. Парковочные места. Уличная подсветка. Стены в помещении готовы к чистовой отделке (выровнены по маяку). Планировка свободная, готова под различные интерьерные решения,которые будут удобны именно Вам и будут соответствовать Вашему виду деятельности. Коммуникации заведены. Слив центральный. Просмотр возможен в любое удобное время! Возможен обмен Звоните!



