

Создано: 15.07.2024 в 13:10

Обновлено: 08.09.2025 в 12:44

**Астраханская область, Астрахань, улица
4-я Железнодорожная, 45**

2 101 912 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица 4-я

Железнодорожная, 45

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

147.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже нежилое здание площадью 147,1 кв.м., расположенное по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. 4-я Железнодорожная, д. 45«з».

Земельный участок, на котором расположено здание, является собственностью АО «ЖТК» и продается вместе со зданием (входит в состав лота). Земельный участок площадью 679 кв.м., кадастровый номер 30:12:020132:21, категория земель - земли населенных пунктов. Общее состояние объекта удовлетворительное, требуется ремонт. Водоснабжение, канализация и

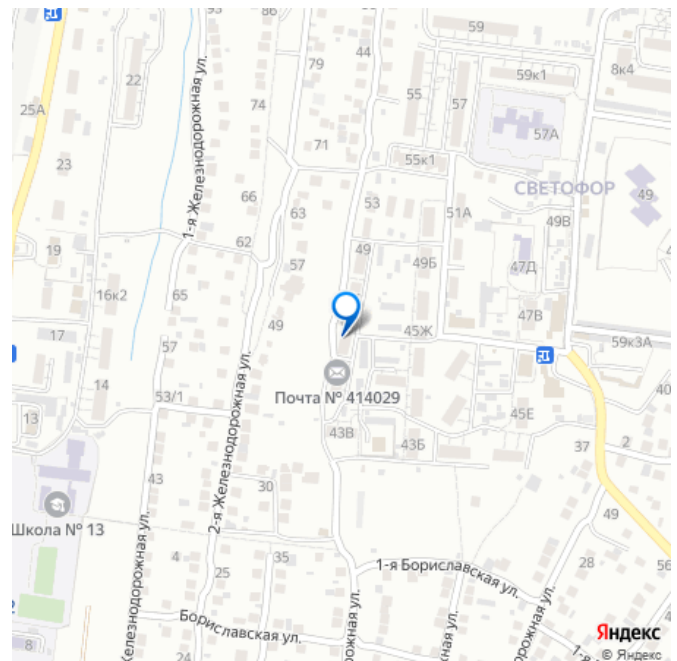
<https://astrahan.move.ru/objects/925837935>

1

ЖТК, ЖТК

**79170600798,7987321
4179**

для заметок



отопление отсутствуют. Электроснабжение имеется. Продажа осуществляется на аукционе в электронной форме 1/24 (номер извещения на ЭТП 150994). Начальная (минимальная) цена продажи, с учетом НДС: 2 101 912 руб. 00 коп. Место проведения: электронная торговая площадка РТС-тендер С информацией по объекту, аукционной документацией и проектом договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте «РТС-тендер» на странице аукциона в разделе «Имущество»



