

Создано: 17.03.2025 в 11:00

Обновлено: 27.10.2025 в 18:11

**Астраханская область, Астрахань, Боевая
улица, 83Е**

37 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 83Е

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Боевая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1188 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 96916857 Помещения свободного назначения по ул. Боевая. Общей площадью: 1188 кв.м. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продается помещение на 2 этаже, свободного назначения. Общая площадь 1188 м 2. Помещение с отдельным, центральным входом в многоквартирном доме. Высокие потолки, санузел. Располагается на первой линии ул. Боевая. Это одна из лучших локаций города, с большим спальным районом многоквартирных домов, с отличной транспортной развязкой! Помещение имеет

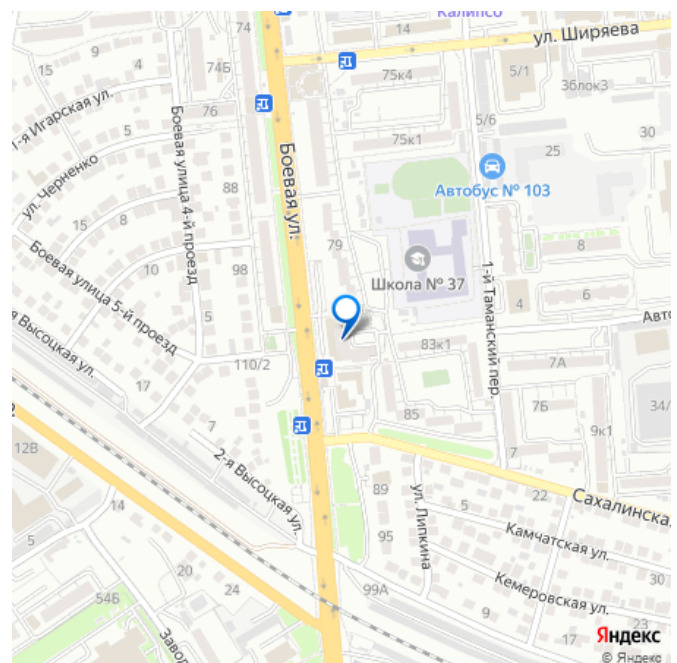
<https://astrahan.move.ru/objects/927488660>

9

**Гузаль Хаджиева, Жилфонд
Астрахань**

79390433271

для заметок



свободную планировку, что дает возможность новому владельцу организовать пространство в соответствии со своими потребностями. Объект подходит под различные виды бизнеса: - торговля, общепит, услуги (медицинские, коммерческие) и т.д. Коммуникации: вода, свет, центральное отопление. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Справа и слева от входа в предлагаемый объект находятся Магнит и Красное и Белое. Остановка транспорта напротив центрального входа. Вход в жилмассив проходит непосредственно мимо данного объекта. Просмотр объекта по договоренности. JC000060390042



