

Создано: 04.10.2024 в 10:34

Обновлено: 05.10.2025 в 17:35

**Астраханская область, Астрахань,
Васильковская улица, 21к1**

9 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Васильковская улица, 21к1

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Васильковская](#)

Офис

Общая площадь

106.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 74905219 Продаётся коммерческое помещение 106 кв.м в развитом районе города (возле ЖК ПАНОРАМА) по улице Васильковская . Помещение находится на первом этаже с отдельным входом с улицы. Перед входом парковочная зона. 4 активные комнаты + подсобные помещения. Есть свои арендаторы. Пассивный чистый доход с аренды от 100 000 в месяц. Удобный старт для развития нового бизнеса или расширения существующего! Помещение с прекрасным ремонтом, вложения от вас потребуются

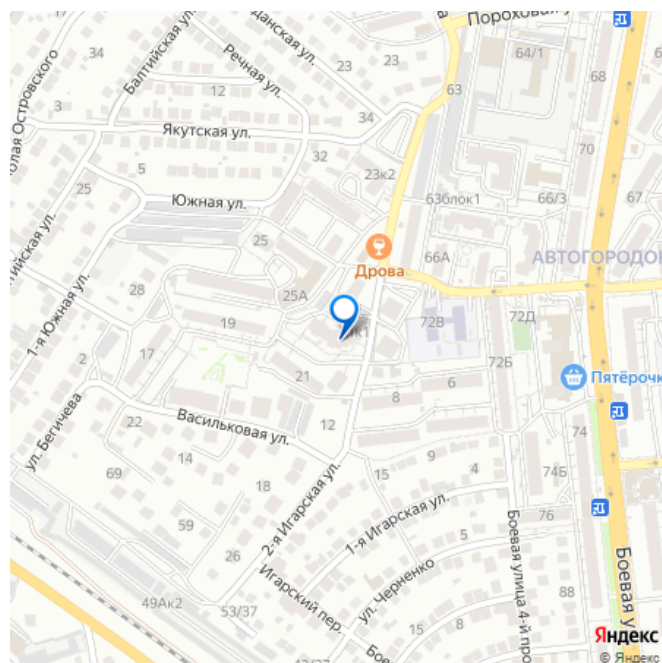
<https://astrahan.move.ru/objects/927255879>

4

**Рушанья Токарева, Азбука Жилья
Астрахань**

79390436389

для заметок



минимальные. Всё в собственности,
документы в наличии, никаких проблем при
покупке не возникнет. Внимание! Все наши
услуги для покупателей бесплатны!
Деятельность агентства застрахована,
просчитываем все риски на перёд! С нами
выгодно и безопасно! Полное юридическое
сопровождение сделки, помощь в
оформлении ипотечного кредита в ведущих
банках города! Звоните! Записывайтесь на
показ объекта прямо сейчас. Рады будем
ответить на все ваши вопросы. Сообщения
мне не всегда доступны. Пожалуйста,
звоните!



