

Создано: 25.10.2025 в 11:43

Обновлено: 25.10.2025 в 12:03

**Астраханская область, Астрахань, улица
Анатолия Сергеева, 5**

700 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Анатолия Сергеева,
5

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)



Улица

[улица Анатолия Сергеева](#)

Комната в квартире

Общая площадь

110.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях На первой линии набережной р.Волга, непосредственно с выходом на Петровскую набережную , возле «Пиратской пристани» в историческом доме продается комната. Вы вышли со двора и вы на набережной! Комната в старинной квартире в

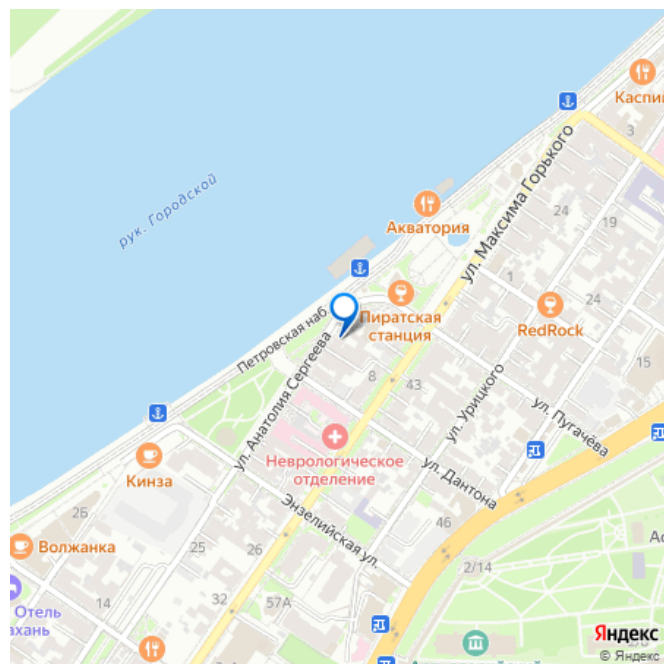
<https://astrahan.move.ru/objects/928606398>

1

Специалист Гаррий, Этажи Астрахань

79390437382

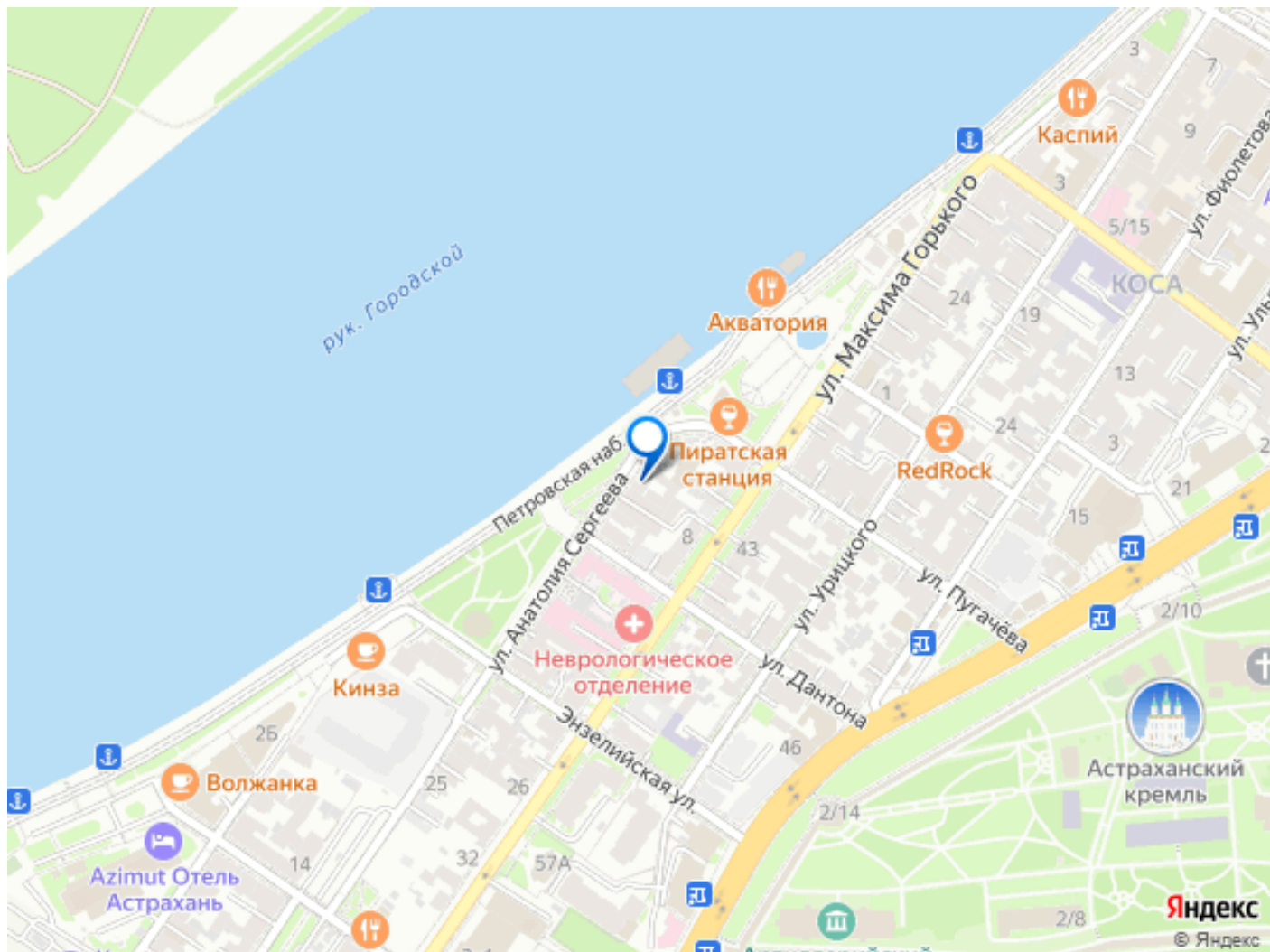
для заметок



100м2. Квартира - это условное трактование, по факту это второй этаж с корридорм и собственными комнатами с тамбуром, со своими железными дверями! В комнате кирпичная печь с газовым отоплением. Вода холодная в комнате. Сан узла нет, но есть возможность присоединится к центральной канализации, соседи присоединились, вам только самим врезаться. Комната полностью под кап ремонт. Для тех у кого правильные руки, это полет фантазии ремонта комнаты которую можно отремонтировать по старинный стиль. Дом крепкий, не разваливается. Простоит еще 100 лет , хоть и признан аварийным, не путать под снос, никто его сносить не будет он наследие. Соседи живут спокойно и радуются жизни.Продается только за наличные! Цена на квартиру соответствует ее состоянию. Ни мат кап ни ипотека не подходит. Если когда нибудь будет расселение, то вам выплатят компенсацию за комнату. Оформление только через НОТАРИУСА. После того как вы прочитали всю информацию, ждем вас осознано на просмотр . Звоните спрашивайте не стесняйтесь. Код пользователя: 153223
Номер в базе: 8911566







Move.ru - вся недвижимость России