

🕒 Создано: 26.05.2025 в 19:33

Обновлено: 06.10.2025 в 13:21

**Астраханская область, Астрахань, улица
Кирова, 54**

3 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Кирова, 54

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый бизнес по продаже нижнего белья в магазине, с фирменным наименованием BUSTEL, расположенном в центре города на ул. Кирова, состоящим из: - помещения, оборудованного под магазин, площадью 60 кв. м с переуступкой права долгосрочной аренды; бизнес работает круглый год: развернутый ассортимент нижнего белья; - торгового оборудования; - большой клиентской базы; - страниц в социальных сетях с постоянными и новыми подписчиками; - фирменного узнаваемого наименования BUSTEL; - товара в большом ассортименте и количестве на общую сумму

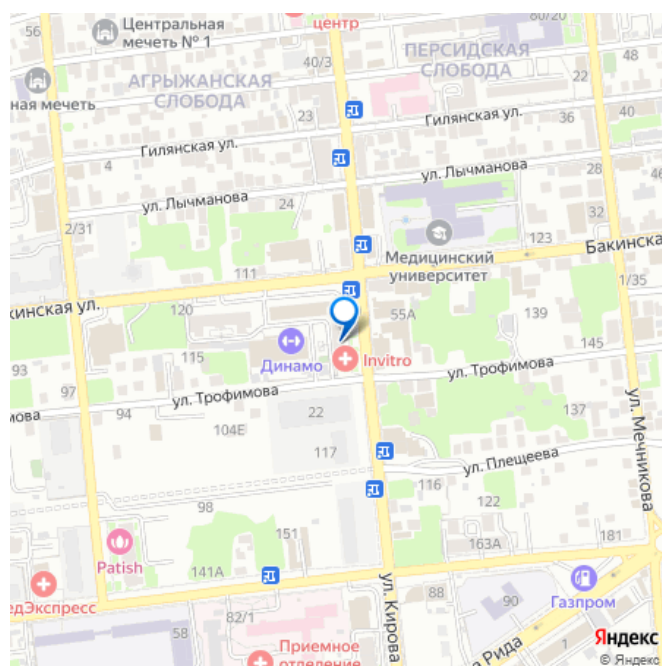
<https://astrahan.move.ru/objects/928012445>

9

Адамант, Адамант

79170804924

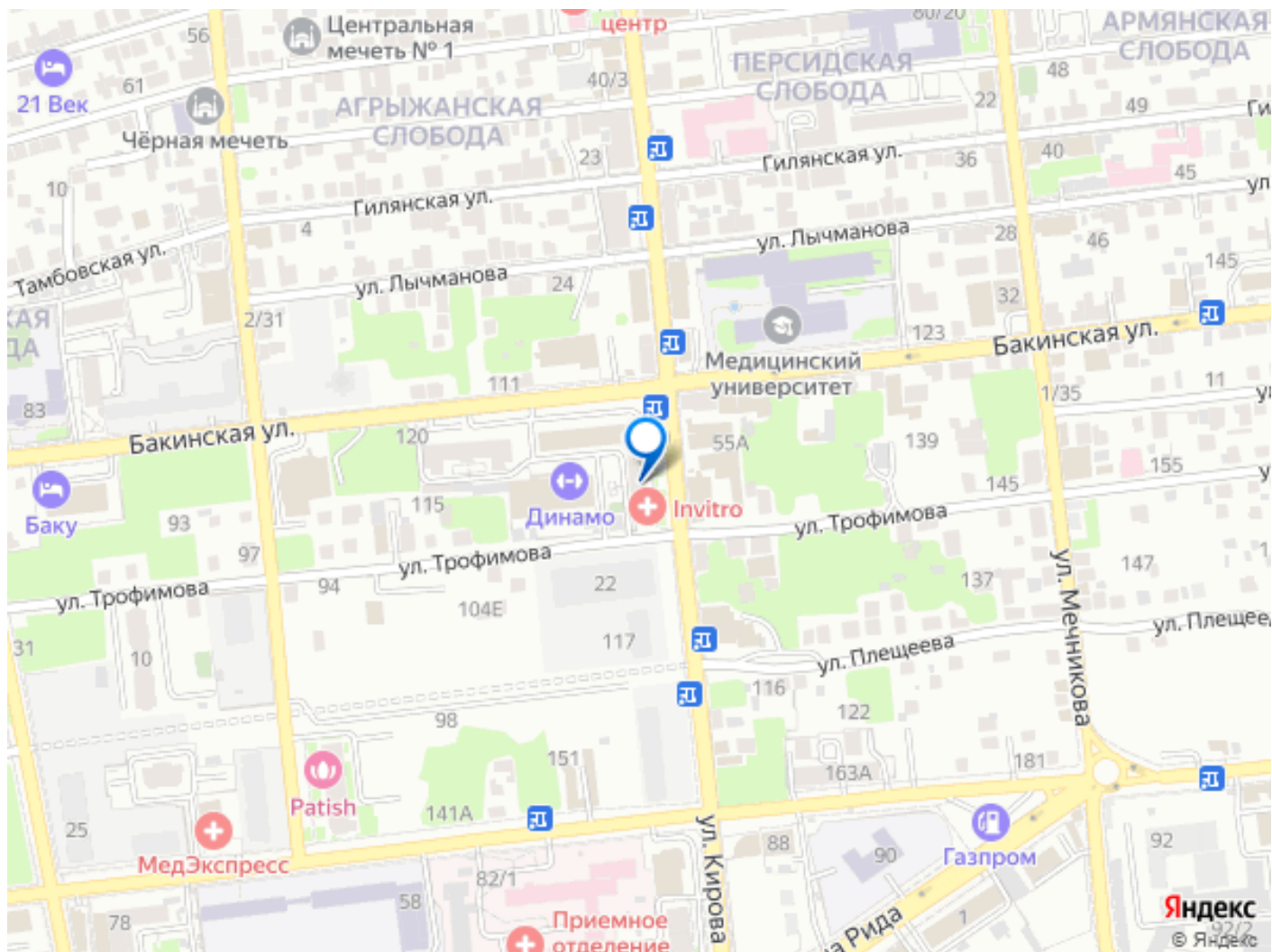
для заметок



3000000 рублей; - контакты поставщиков.

Присутствует высокий спрос на данный товар именно в этом месте, отличное местоположение - на первой линии вдоль центральной улицы города, окружающая застройка представлена коммерческими предприятиями, АГМУ, студенческим общежитием, гостиницей. В данном месте отсутствует конкуренция по продаже вышеуказанного вида товара! Помещение магазина оборудовано системой охранного видеонаблюдения. В помещении расположены: торговый зал с торговым оборудованием, две напольные примерочные, собственный санузел, а также складское помещение с входной дверью во двор, где имеется парковочное место для приема товара. Комфортный климат в помещении обеспечивает сплит-система. Данное предложение адресовано предпринимателям и людям, которые при правильном и рациональном подходе к делу смогут получать прибыль, быстро приводящую к окупаемости данного капиталовложения. В ваших силах сделать бизнес прибыльнее и интереснее! Рекламную вывеску магазина заметно с проезжей части. Остановки наземного общественного транспорта находятся в пешей доступности. Имеются парковочные места со стороны улиц Бакинской и Кирова. Оцените доходность вашего бизнеса и просчитайте дальнейшие перспективы в плане развития! Звоните! Показ оперативный! Продается в связи с вынужденным переездом.





Move.ru - вся недвижимость России