

 Создано: 03.09.2025 в 16:51
Обновлено: 29.09.2025 в 12:02

Дмитрий Котов, АЗО
79390433277

**Астраханская область, Астрахань, проезд
Николая Островского, 4к4**

15 600 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, проезд Николая
Островского, 4к4

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[Николая Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

80.6 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

236 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

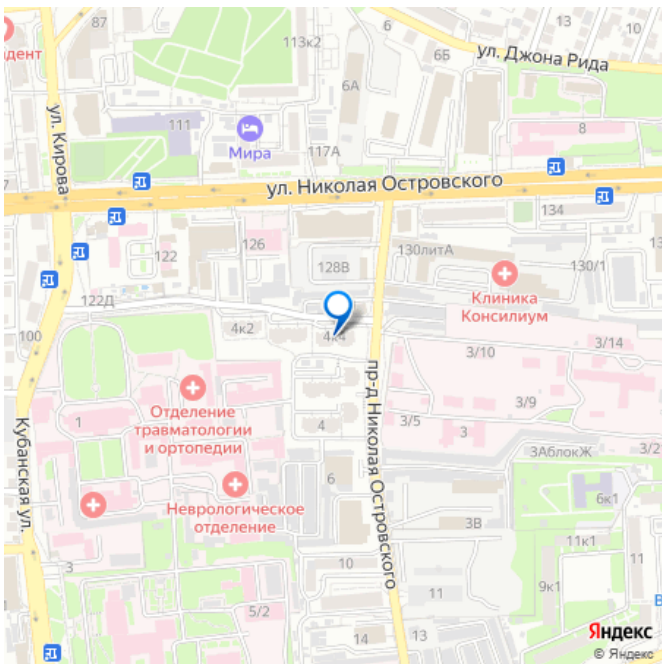
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 71721346 ВНИМАНИЕ!!ЭТУ КВАРТИРУ
МОЖНО КУПИТЬ ПО НИЗКИМ
СТАВКАМ!!!Предлагаем вашему вниманию
вариант уютной, двухуровневой 5ти
комнатной квартиры - расположенной в
деловом и экологически чистом районе
города Астрахани, по адресу ул.проезд
Николая Островского д.4 к.4. Квартира
располагается на 5/6 эт. кирпичного дома. В
квартире выполнен качественный ремонт из
высококачественных материалов, имеется
вся необходимая мебель и техника. Имеется
два совмещенных санузла и один отдельный
, 2 лоджии, индивидуальное отопление. .
Общая площадь квартиры 236 м2. Кухня с
кухонным гарнитуром, плиткой на полу и
установленным кондиционером . Просторная
комната - 25,2 м2 (на полу качественный
ламинат) с выходом на лоджию. Две
утепленные лоджии . Вместительный
коридор - (на полу плитка) с оборудованной
гардеробной зоной, которая позволит
грамотно разместить вещи в квартире.
Совмещенный санузел с теплыми полами. В
квартире везде установлены качественные
пластиковые окна. Прочная входная дверь.

Уборка в подъезде осуществляется регулярно от управляющей компании. Во дворе много парковочных мест. В квартире остается кухонный гарнитур с техникой, зеркальный шкаф-купе в гардеробной, кондиционер, мебель в ванной.РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Во дворе - два детских сада и школа Магазины, почта, аптеки, ателье, парикмахерские, пункты доставки товаров, остановки транспорта, поликлиника отличная локация, молодой и семейный микрорайон. В качестве бонуса собственник предлагает гараж в подарок по ул. Рылеева Гарантия юридической чистоты сделки от компании.Звоните. Записывайтесь на показ объекта.Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



