

Создано: 23.09.2025 в 10:54

Обновлено: 18.10.2025 в 18:50

**Астраханская область, Астрахань, улица
Космонавта Комарова, 63**

5 400 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Космонавта
Комарова, 63

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

65.5 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

91.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

<https://astrahan.move.ru/objects/928517710>

2

**Екатерина Александровна
Митрошина, Департамент
Недвижимости**

79170805069

для заметок



Описание

ПРОДАЕМ 4-Х КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ
ПЛОЩАДЬЮ 91,3 КВ.М. В П. КАЗАЧИЙ ПО
ЦЕНЕ 59 Т.Р. ЗА 1 КВ,М. !!! ДОМ КИРПИЧНЫЙ.
ПОТОЛКИ ВЫСОТОЙ 3,5 м. 3 СПАЛЬНИ.
САНУЗЕЛ РАЗДЕЛЬНЫЙ С ОКНОМ В ВАННОЙ.

Квартира торцевая, но очень теплая.

Толщина стен 50 см. 2 этаж На площадке 2
квартиры. ПЛОЩАДИ КОМНАТ: Комнаты:

21,3/13,7/13,7/16,8 кв.м. Кухня: 11,2 кв.м.

Прихожая: 6,8 кв.м. Санузел смежный: 6,7
кв.м. Отопление центральное. Колонка на

горячую воду. Квартира В ОТЛИЧНОМ

СОСТОЯНИИ: - Новые проводка, счетчики,

трубы, радиаторы; - Окна пластиковые с

широкими подоконниками; - Линолеум и

ламинат на полу в комнатах и прихожей; -

Отделка стен в комнатах и кухне-обои, в

санузле-кафель и пластиковые панели;

Ремонт делали для себя. Дом и подъезд в

прекрасном состоянии. Придомовая

территория ухожена, много зелени. Район

для проживания очень удобный, в шаговой

доступности: - Детский сад 19; - Средняя

образовательная школа 39 с дошкольным

отделением; - Поликлиника 5; - Городская

клиническая больница 4; - Магазины

продовольственные и хозяйственные; -

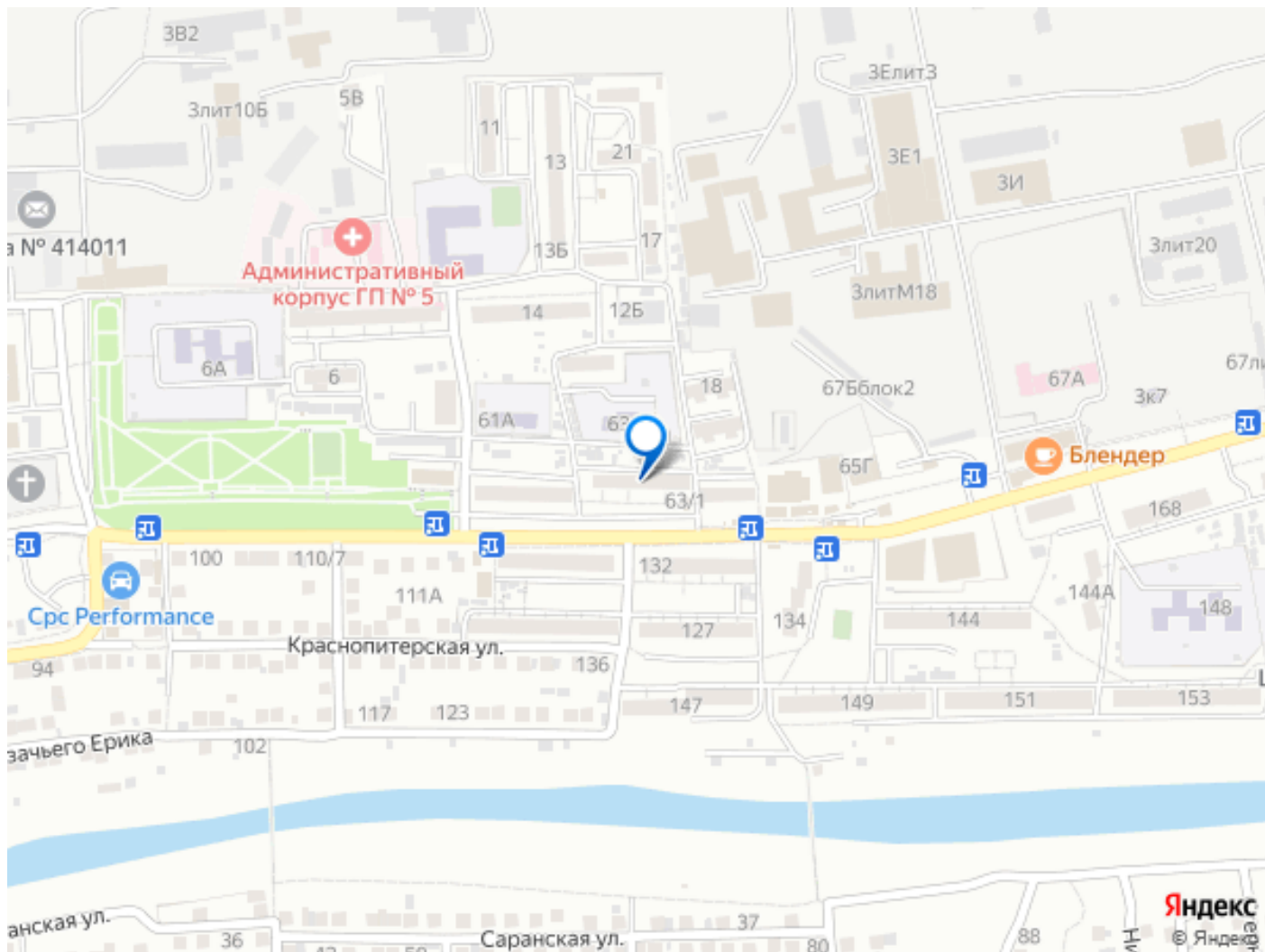
Рынок; - Аптеки: - Филиалы банков.

Маршруты транспорта 18с, 24с, 41с, 73с, 90с.

Один взрослый собственник. Прекрасный

вариант для большой семьи!





Move.ru - вся недвижимость России