

Создано: 20.11.2024 в 13:48

Обновлено: 23.10.2025 в 18:24

**Астраханская область, Астрахань, улица
Софьи Перовской, 94/1А**

7 100 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Софьи Перовской,
94/1А

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

82.9 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

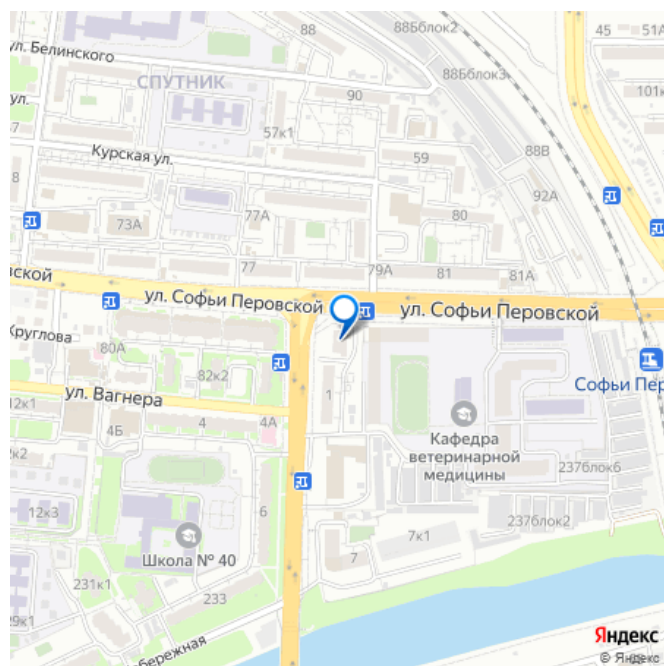
<https://astrahan.move.ru/objects/926952319>

0

**Юлия Владимировна Ражбадинова,
Департамент Недвижимости**

79886004454

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

* ПРОДАЖА 4-Х КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ * УЛ. СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ 94 * КИРПИЧНЫЙ ДОМ * КОНСЬЕРЖ * ПРЕКРАСНЫЙ вариант 4-комнатной квартиры в развитом районе (Кировский) города. Дом 1994 года постройки. Одно-подъездный. Два лифта. Светлая, теплая и просторная, с косметическим ремонтом на 13 этаже 15-ти этажного дома. Электро- плиты.Тариф на электро -энергию понижен. Общая площадь квартиры 82.9 м2. - кухня с выходом на застеклённую лоджию через арку - 10 м2. ; - просторная гостиная - 18.3м2; - спальня с выходом на лоджию - 12.7 м2; - две комнаты ,которые можно использовать под детскую и кабинет -9.8 и 6,7 м2; - большая, просторная прихожая с качественной напольной плиткой - 13,7м2; - санузел раздельный в кафеле с хорошей сантехникой; В квартире везде установлены качественные деревянные окна. Паркет. Двойная входная дверь . В тамбуре, который отделен от лифтовой и подъездной площадки дверью, 5 квартир с хорошими и тихими соседями, чисто и аккуратно. Уборка в подъезде осуществляется регулярно от управляющей компании. Во дворе есть

парковочные места. В квартире остается дорогая элитная мебель, все что вы видите на фото. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Школа 40, 48 . Детский сад 121, 79, 80,8 . Магазины, почта, аптеки, ателье, парикмахерские, пункты доставки товаров, остановки транспорта, поликлиника ; ЛЕГКО КУПИТЬ: Квартира без долгов и обременений . Ни кто не зарегистрирован. Два собственника. Мат капитал не использовался; Отличная квартира для проживания большой семьи. Гарантия юридической чистоты сделки от компании.



