

Создано: 05.06.2025 в 19:55

Обновлено: 02.09.2025 в 22:14

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бехтерева, 2В**

9 700 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бехтерева, 2В

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[Бехтерева переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

22.1 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

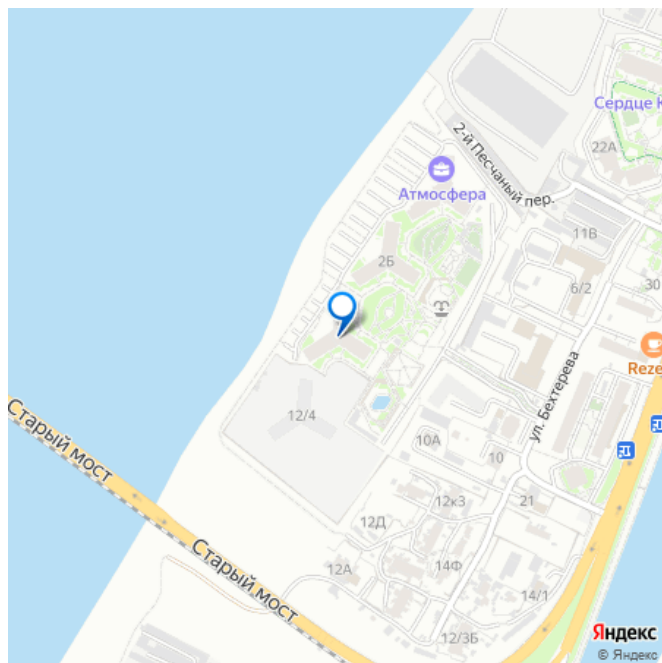
<https://astrahan.move.ru/objects/928386189>

2

**Марьям АН Новострой, ИП Андросов С.
А.**

79880605802

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

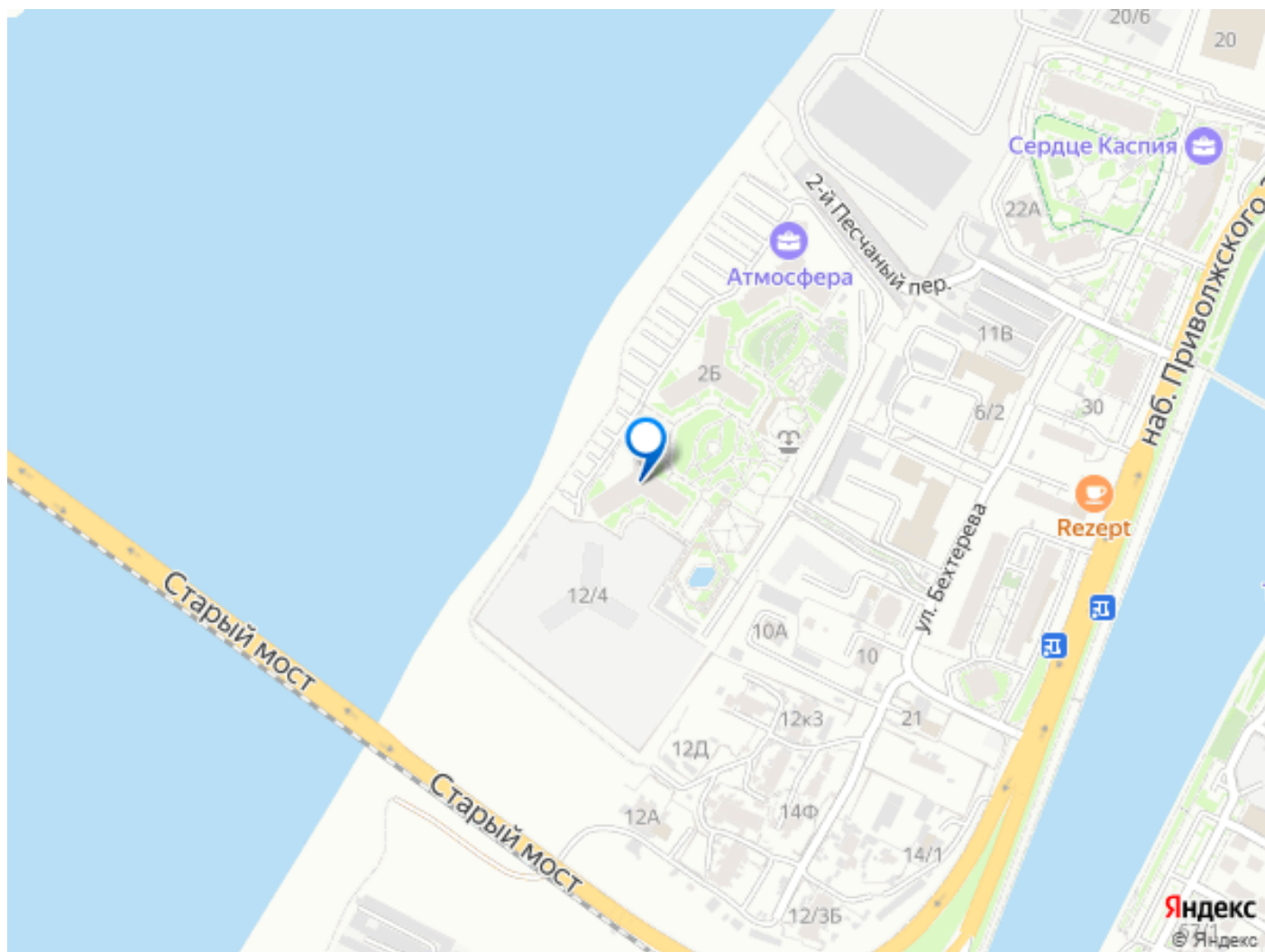
Вашему вниманию предлагается квартира в Жилом комплексе АТМОСФЕРА. Квартира расположена на 10 этаже с потрясающим на придомовую территорию и Волгу Квартира с предчистовой отделкой включает в себя: — Межквартирные стены, выровненные по маякам. — Межкомнатные стены из гипсовых пазогребневых плит, не требующие дополнительного выравнивания. — Откосы входной двери и оконных проёмов, реализованные и подготовленные к финишной отделке. — Напольное покрытие стяжка пола — Электрическая проводка до входной группы — Подводка инженерных коммуникаций к местам установки сантехнических приборов. Теплый пол в санузлах, в зоне кухни. Жилой комплекс «Атмосфера» — уникальный проект линейки PRO MAX. Многоуровневая закрытая дворовая территория, авторская концепция холлов, сервис на уровне пятизвёздочного отеля. Уединённая локация между двумя водными пространствами — рекой Волгой и Приволжским затоном. На безопасной приватной дворовой территории ведётся круглосуточное видеонаблюдение. Для самых маленьких здесь оборудован детский игровой центр — кидс клуб, а для взрослых — премиальная кофейня с чарующим видом на Волгу. «Атмосфера» выводит понятие

«комфорт» на совершенно иной уровень.

Каждая деталь говорит о стремлении к совершенству. «Атмосфера» в цифрах: 4 дома с собственной уникальной и интерактивной дворовой территорией прямо на берегу реки Волги 1 приватный двор размером с городской парк 7 спортивных площадок 6 пространств для отдыха 5 детских площадок, включающих в себя интерактивный ручеёк и автодром 10 минут от исторической части города Почувствуй роскошный сервис • Собственная сервисная компания «Среда» поможет не беспокоиться о бытовых проблемах. • Персональное мобильное приложение «Среда», в котором можно просматривать новости и объявления, оплачивать коммунальные счета, получить доступ во двор и к камерам видеонаблюдения. • Консьерж-сервис. • Бесплатный wi-fi на всей территории комплекса. Показ в удобное время для Вас С уважением Марьям







Move.ru - вся недвижимость России