

Создано: 22.07.2025 в 16:00

Обновлено: 18.10.2025 в 15:09

<https://astrahan.move.ru/objects/928332604>

9

Собственник

79886004409

**Астраханская область, Астрахань, Боевая
улица, 72Ак2**

7 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 72Ак2

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Боевая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

68.8 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

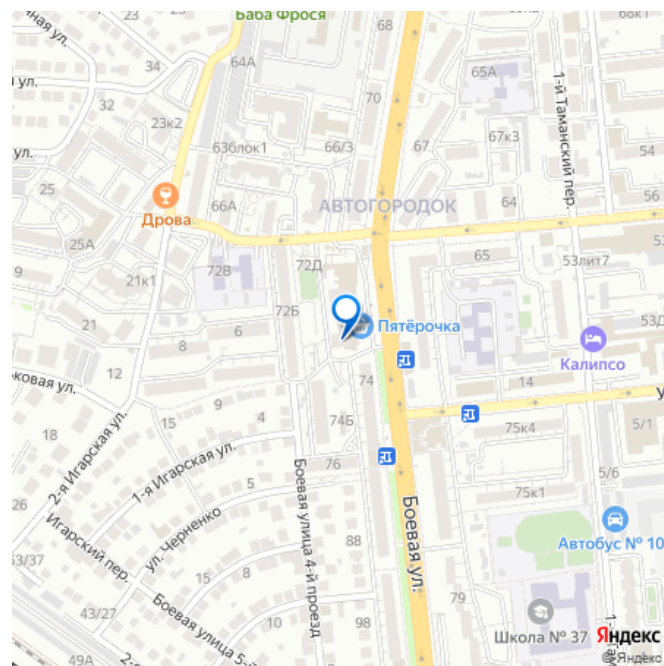
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение! В продаже 4-х комнатная квартира, расположенная в Автогородке по адресу, улица Боевая 72А, корп.2. Дом кирпичный, очень теплый, 6/9 этажного кирпичного дома, общая площадь 68,8 м2 (без учёта лоджий). В подъезде установлены новые пластиковые окна, новые почтовые ящики. Дом находится на возвышенности, подвал сухой. В подвале аварийная служба Управляющей Компании. Комаров в подъезде нет! Во дворе всегда найдется место для парковки вашего автомобиля. Развитая инфраструктура в шаговой доступности. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: — проведена новая медная электропроводка, установлен новый электросчетчик; — санузел совмещен; — поклеены современные обои; — окна пластиковые стеклопакеты, застеклены 3 лоджии; — имеется кладовка; — двойная деревянная входная дверь; — в доме произведена замена лифта; — проведен интернет. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановки транспорта; — удобная транспортная развязка; — детские сады — школы — магазины; — салоны красоты, аптеки; — отделение Сбербанка; — стоматология. ИЗ МЕБЕЛИ ОСТАЁТСЯ: — две

сплит-системы; — шкаф в прихожей; —
кухонный гарнитур; — в кладовке полки IKEA.

ЛЕГКО КУПИТЬ: — один взрослый
собственник — без долгов и обременений —
наличные — ипотека — сертификат —
материнский капитал. Торг возможен.

Уважаемые покупатели, если Вам не
понравилась мебель ничего страшного, у Вас
будет стоять Ваша мебель, в Вашем стиле и
цвете. Мы продаём квартиру. Гарантия
юридической чистоты сделки. Звоните
ПРЯМО СЕЙЧАС, пока квартиру Вашей мечты
не купил кто-то другой. Никакой комиссии
при покупке. Рады будем ответить на все
ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



