

Создано: 05.09.2025 в 12:20

Обновлено: 23.10.2025 в 12:34

**Астраханская область, Астрахань, улица
Ботвина, 24**

4 200 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Ботвина, 24

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

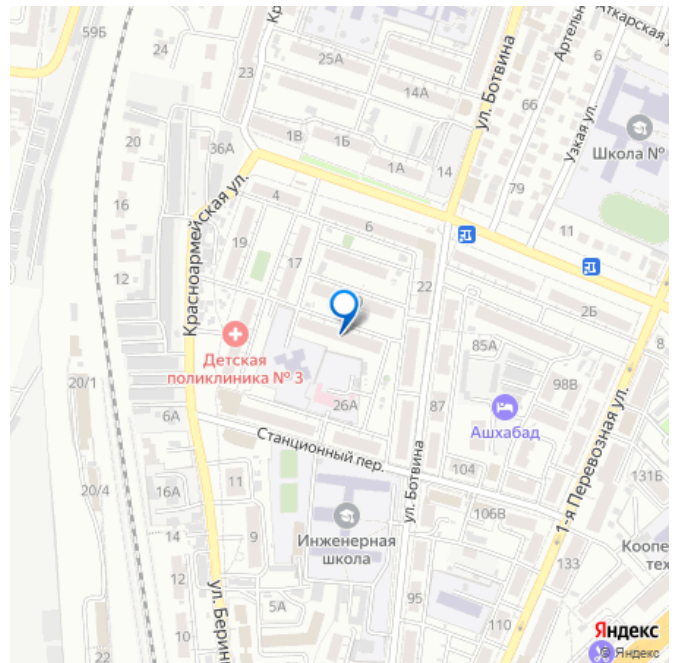
<https://astrahan.move.ru/objects/928601342>

6

**Раиса Шамильевна Хаджыалиоглу,
ТИТУЛ**

79171704254

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

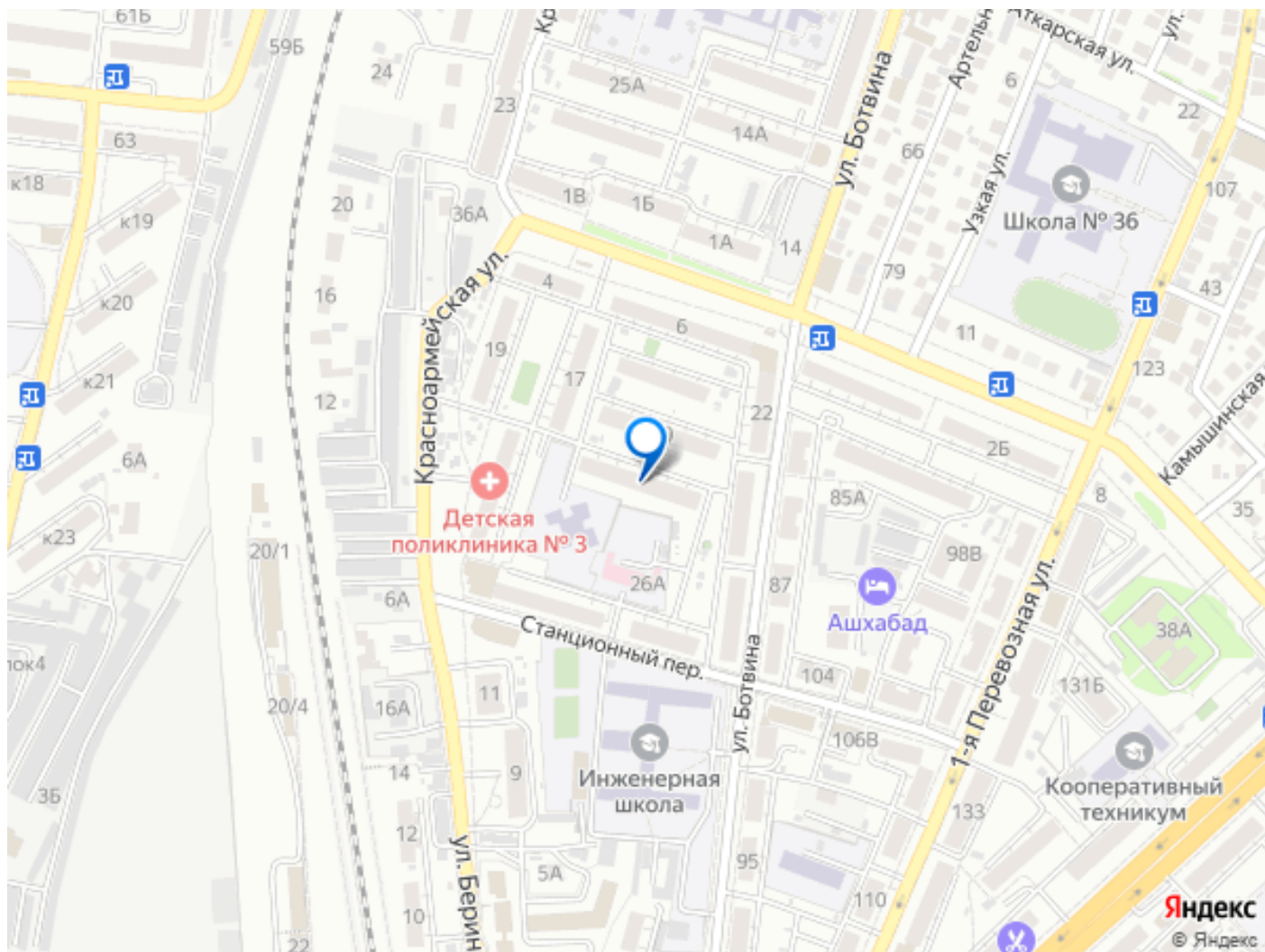
возможна ипотека

Описание

В продаже появилась 4-х комнатная светлая квартира общей площадью 61 кв.м. на 3-м этаже 5-х этажного дома в Ленинском районе по улице Ботвина. Квартира очень просторная, светлая и теплая. Квартира представлена кухней, гостиной с выходом на балкон и тремя спальными комнатами, отдельным санузлом и прихожей с коридором. Частично остаётся мебель. Подъезд просторный. Соседи спокойные. В тихом, уютном дворе растут кустарники, деревья и цветы, имеются парковочные места. Один взрослый собственник. Тихий спальный район с отличной инфраструктурой: Магнит, КБ, аптека, школа 36, 4, детский сад 37, 84, инженерная школа, стоматологическая детская поликлиника, остановка транспорта, удобная транспортная развязка и многое другое. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы. Раиса







Move.ru - вся недвижимость России