

🕒 Создано: 28.08.2025 в 07:50

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 19:14

**Астраханская область, Астрахань, улица
Адмирала Нахимова, 52к1**

10 400 000 ₺

Астраханская область, Астрахань, улица Адмирала

Нахимова, 52к1

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

83.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

141.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

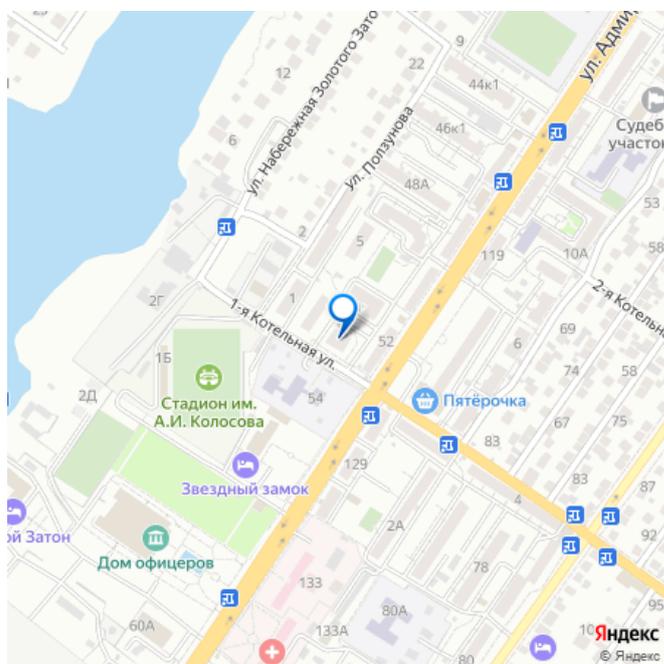
<https://astrahan.move.ru/objects/928447831>

9

**Полезные люди Астрахань, Полезные
люди Астрахань**

79171804326

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

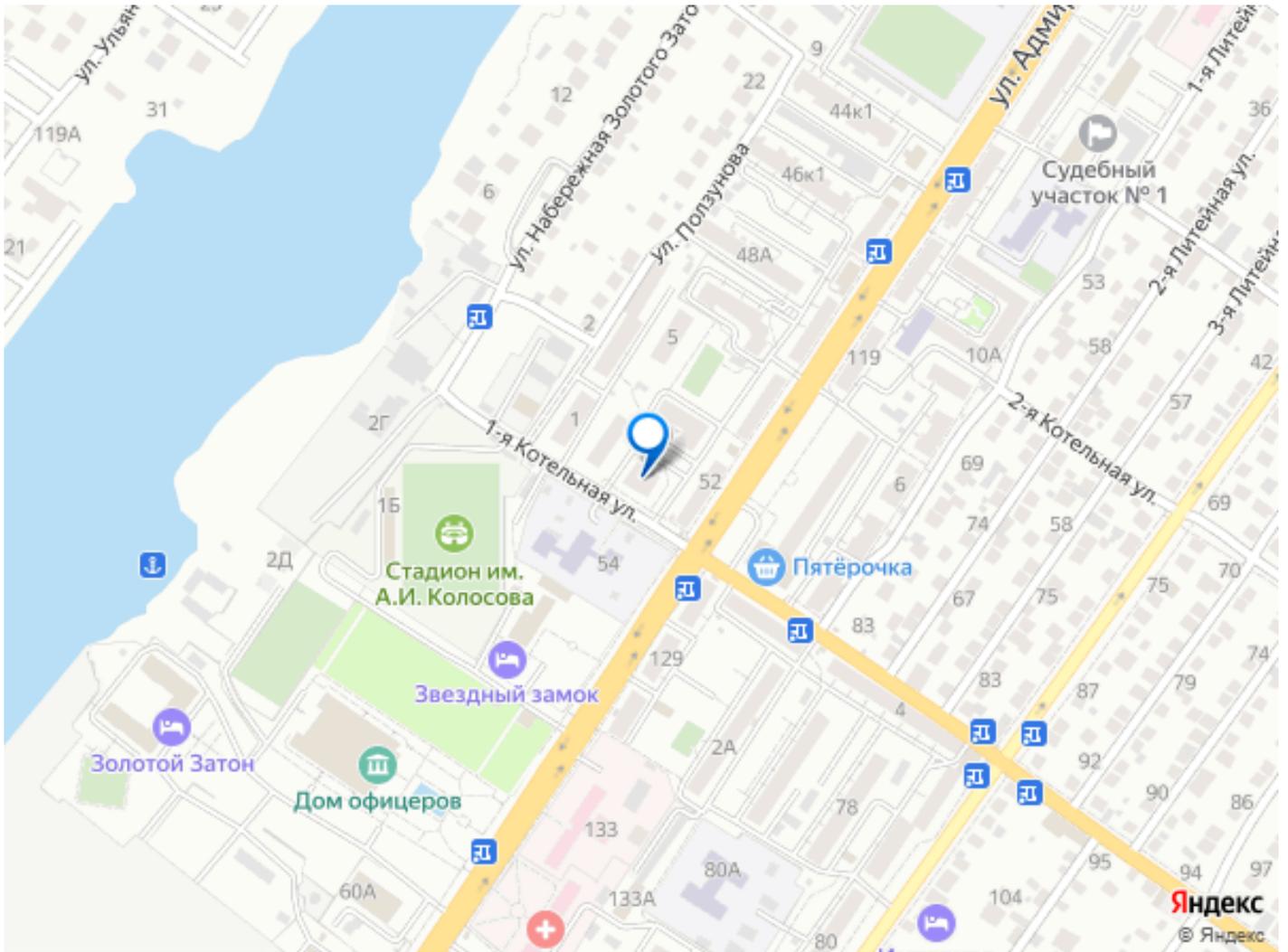
возможна ипотека

Описание

В продаже эксклюзивная, двухуровневая квартира площадью 141,4 м2 с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Квартира находится в тихом, спокойном и в тоже время развитом районе города Астрахани по адресу ул. Адмирала Нахимова д.52/1. Квартира расположена на 5 и 6 этаже шестиэтажного кирпичного дома. Замечательная планировка: просторная прихожая, кухня-гостиная, три изолированные спальни, отдельная гардеробная, санузел на первом этаже и на втором, а так же имеется балкон и лоджия. В квартире выполнен качественный ремонт (делался для себя). Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается отличный вид. Во дворе оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. Территория закрытая. РЕМОНТ:— делался для себя— надежная электропроводка— два санузла — трубы новые— в ванной кафель— поклеены обои в одних тонах, на полу качественный ламинат.— в квартире всегда комфортная температура— имеется вся необходимая мебель. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:— рядом остановка общественного транспорта,— удобная транспортная развязка,— детский сады— школы— магазины,— торговый

центр,— салон красоты,— ресторан и кафе,—
банк,— стоматология,— поликлиника. ЛЕГКО
КУПИТЬ:— оформление кредита в нашем
офисе. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ
будущую квартиру не купил кто-то другой.
Никакой комиссии при покупке!! Арт.
115019702





Move.ru - вся недвижимость России