

Создано: 13.10.2025 в 09:28

Обновлено: 13.10.2025 в 09:18

**Астраханская область, Астрахань,
Брестская улица, 30**

11 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Брестская улица, 30

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Брестская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49.8 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

98.7 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

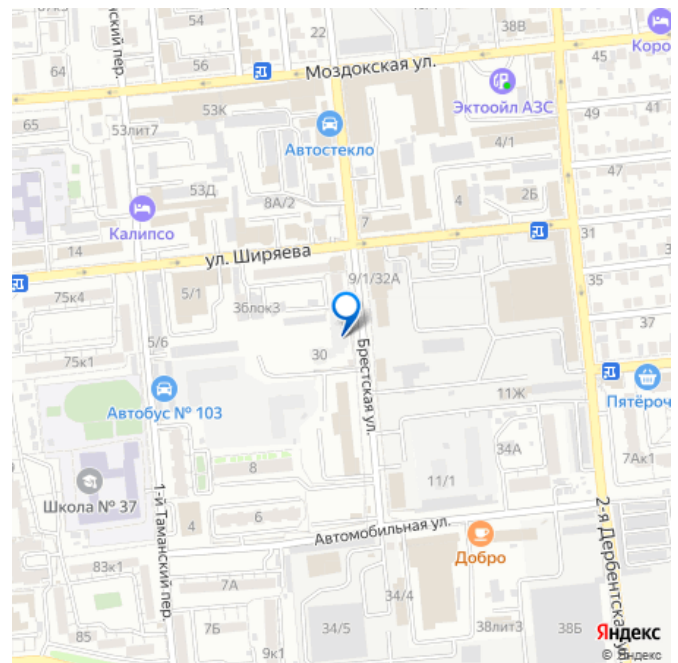
<https://astrahan.move.ru/objects/928569879>

0

**Светлана Шкилева, Светлана
Шкилева**

79170901154

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

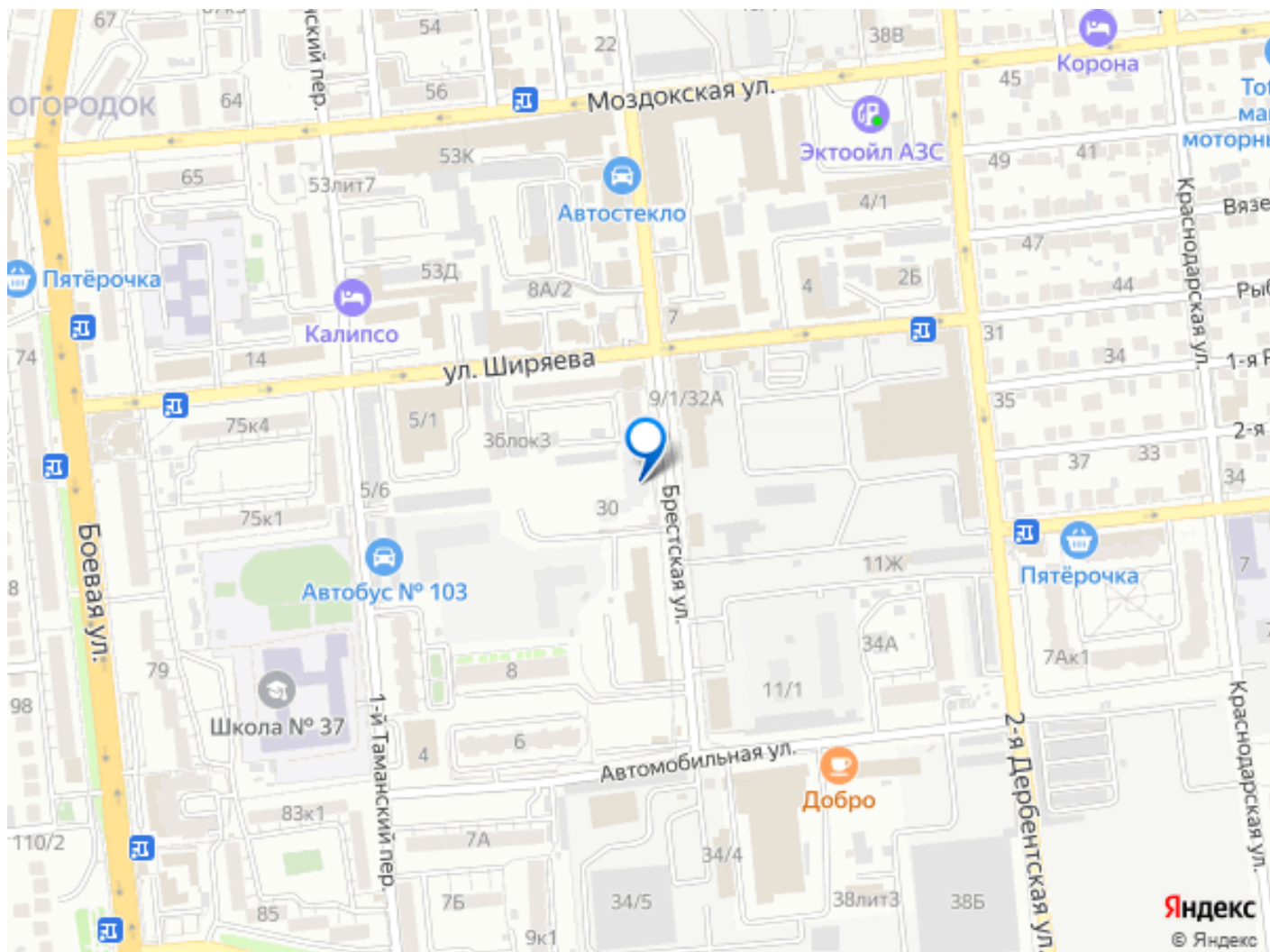
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 98,7 кв. м на 6-м этаже 17-этажного дома. Высокие потолки 2,8 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить любые дизайнерские решения. Жилая площадь составляет 49,8 кв. м, а кухня порадует просторными 13,1 кв. м, где можно организовать уютную обеденную зону. В квартире есть один отдельный санузел и балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с тяжелыми грузами. Также в наличии мусоропровод, поэтому можно легко избавиться от бытовых отходов. Парковка наземная, что обеспечивает легкий доступ к вашему автомобилю. Район отлично развит:

рядом находятся школы и детские сады, различные клиники и магазины, что делает жилье особенно привлекательным для семей с детьми. Все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности, что заметно упрощает повседневную жизнь.

Условия сделки: продажа без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите, чтобы оценить все преимущества этого жилья.





Move.ru - вся недвижимость России