

Этажи Астрахань, Этажи Астрахань
79170900813

Создано: 28.07.2025 в 09:39

Обновлено: 28.10.2025 в 11:11

**Астраханская область, Астрахань, улица
Латышева, 7В**

12 850 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Латышева, 7В

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Латышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

88.6 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

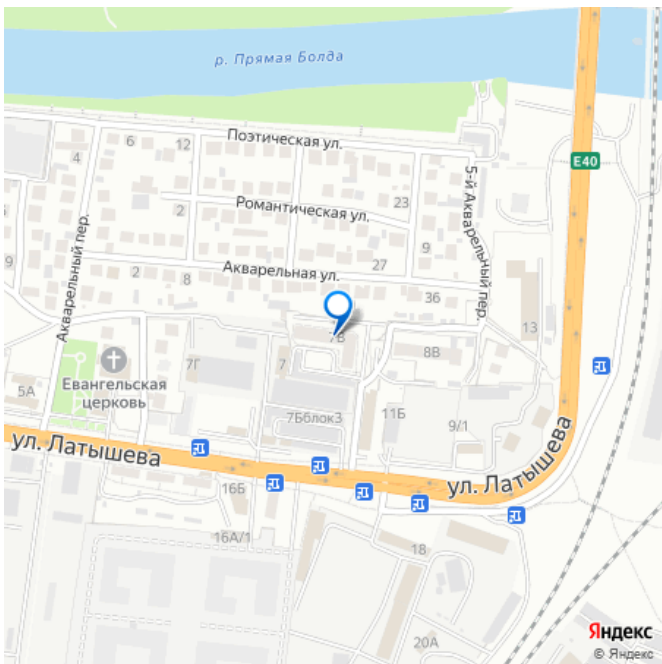
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Шикарная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме с индивидуальным отоплением. Продаётся большая (88,6 м2 без учёта балконов) трёхкомнатная квартира с хорошим ремонтом, в 7-этажном кирпичном доме с индивидуальным отоплением. В доме лифт и всего 2 квартиры на каждом этаже!

Дом кирпичный, дорогой индивидуальный проект, таких сейчас уже не строят!

Квартира не угловая, очень просторная и тёплая, расположена на 7-м этаже.

Состояние заезжай и живи. Окна квартиры выходят на обе стороны дома, есть балкон и застеклённая лоджия. Выполнен качественный ремонт с применением дорогостоящих материалов. Высота потолков - 3,20 метра. Всё грамотно и функционально распланировано, чистая и ухоженная, все делалось для себя. В квартире при продаже, остаётся почти вся мебель, включая встроенную кухонную технику

(посудомоечная машина, электрическая духовка, газовая плита), 3 сплит-системы и многое другое. Закрытый тихий двор с охраной и своим садовником, всегда много места для парковки автомобилей, детская площадка, видеонаблюдение и лучший в Астрахани председатель ТСЖ. Поблизости от дома: Магнит, коттеджный посёлок Санта-Барбара, река Кривая Балда, АГТУ,

Центральный стадион, благоустроенная
Комсомольская набережная. Рядом остановки
общественного транспорта, возможно уехать
в любой район города. ПОЧЕМУ МЫ? •

Федеральное, международное агентство
недвижимости. • Полное юридическое
сопровождение. • Широкая специализация на
рынке недвижимости. •

Высококвалифицированные специалисты,
которые помогают Вам во всем процессе.

Звоните прямо сейчас, узнавайте
подробности и записывайтесь на просмотр!

Возможен онлайн-показ! Код пользователя:
1245788628 Номер в базе: 9150944



