

 Создано: 18.04.2025 в 20:24
Обновлено: 12.08.2025 в 17:52

**Астраханская область, Астрахань,
Звездная улица, 63**

7 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Звездная улица, 63

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

Собственник

79171803142,79170804619

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

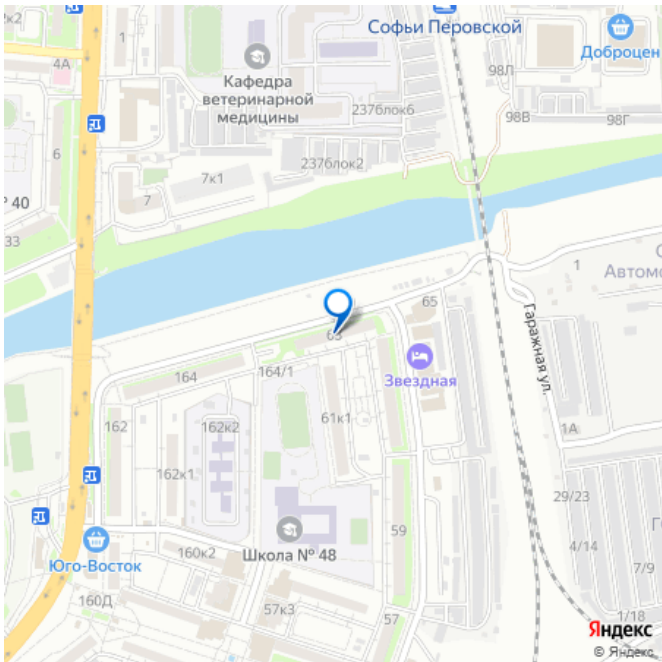
12 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, видовая четырехкомнатная квартира в зеленом, оживленном районе! Квартира с дизайнерским ремонтом в стиле лофт, современный минимализм! Концепция данного стиля - лаконичность и единая цветовая гамма для всей квартиры! Одно из очевидных преимуществ светлой цветовой гаммы — эффект расширения пространства! Выполнен качественный ремонт, с использованием дорогих, экологичных материалов, в ванной итальянская плитка, стены и полы в квартире выровнены по уровню, мебель сделана на заказ из массива дерева. В прихожей расположена вместительная гардеробная с системой хранения, что позволяет не загромождать пространство у входной двери. В сан.узле есть отдельный стеллаж для стиральной и сушильной машин, так же имеются два отвода из стены (хол./гор.воды) для удобства уборки. В сан.узле установлены теплые полы. Установлены системы очистки воды (на входе подачи воды в квартиру), а также в кухне. Большая система хранения предусмотрена в родительской спальне в виде встроенных шкафов, выполнена шумоизоляция стены, смежной с соседней квартирой. Детская спальня имеет Г-образную форму, продумана вместительная гардеробная система,

спальные места, а так же оснащенное дополнительным светом рабочее место на двоих человек, установлены теплые полы. В стоимость квартиры входит вся мебель, сплит системы, шторы, а также встроенная кухня со встроенной бытовой техникой, в том числе большой распашной холодильник! .

Повторюсь, все что видите на фото, остается покупателю. Уютное гнездышко делалось для своего удобства. Общая площадь квартиры 82,5 метр. Фактически квартира представляет из себя евротрёшку с кухней в 12 метров, тремя изолированными комнатами. Высота потолков 2.70 метра. Окна выходят на восточную и западную сторону. Дом расположен вблизи прогулочных зон. В пешей доступности находится 3 детских муниципальных сада, 3 городских современных общеобразовательных школ, спортивный центр водных видов спорта и футбольный клуб. Отличная транспортная доступность!

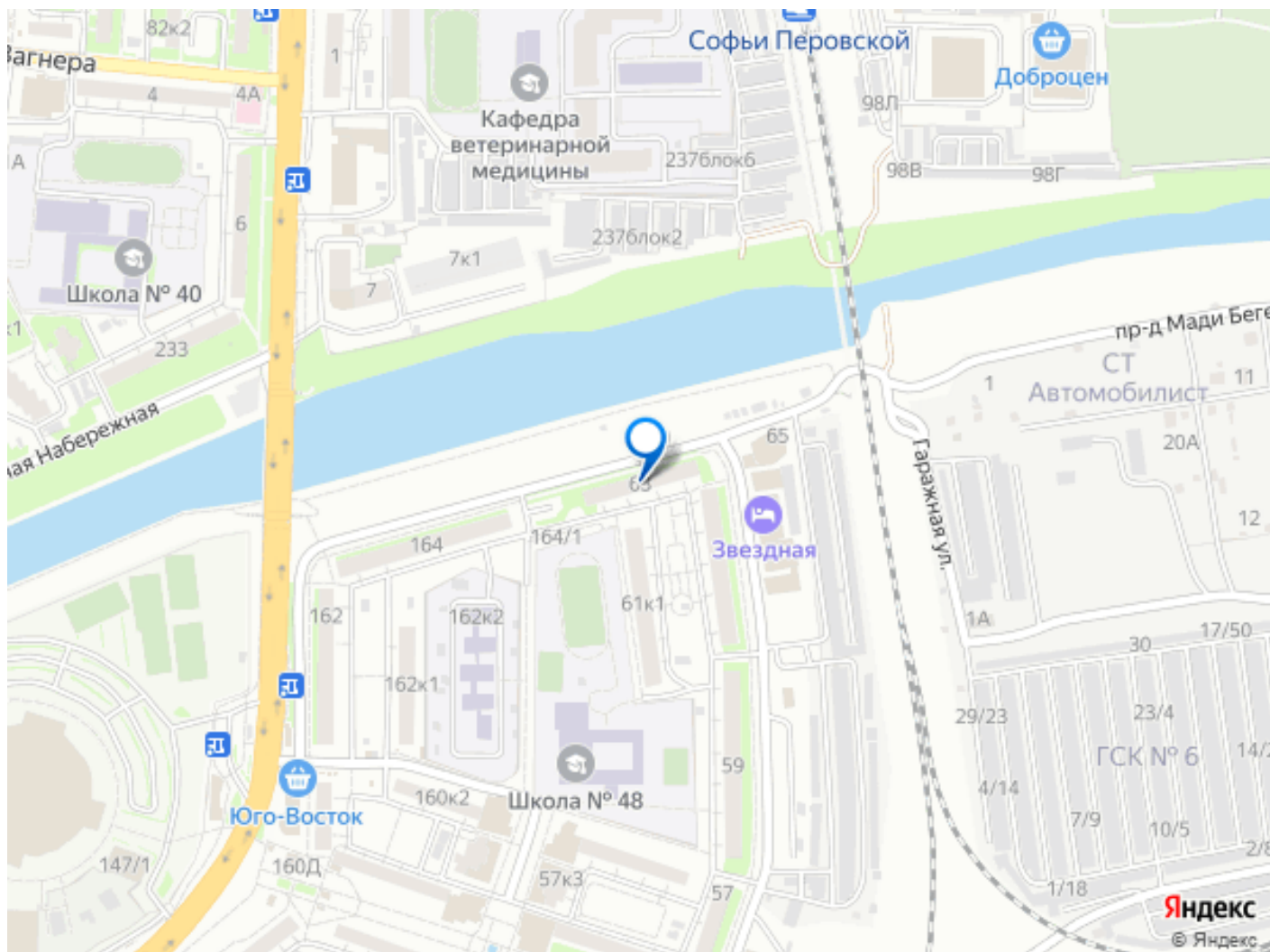
Прямая продажа! Один взрослый собственник! Без обременений и занижений!

Дополнительная информация по телефону.

Риэлторов просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России