

Создано: 30.06.2025 в 19:28

Обновлено: 01.09.2025 в 09:41

Астраханская область, Астрахань,

Кремлевская улица, 1

20 000 000 ₺

Астраханская область, Астрахань, Кремлевская улица, 1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Кремлевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

75.2 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

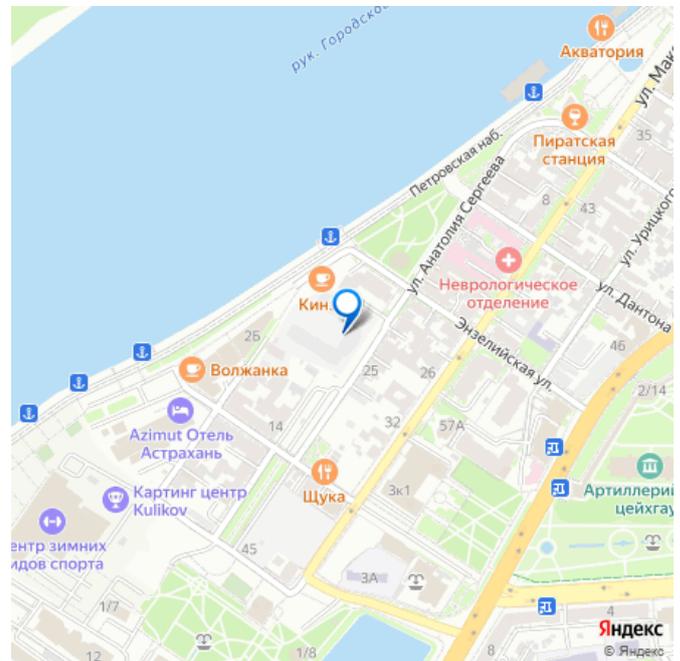
<https://astrahan.move.ru/objects/928216210>

4

Собственник

79861199109

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в единственном Клубном доме города Астрахани на Кремлёвской улице, 1. в центре города на берегу реки Волга . Общая площадь составляет 75.2 кв. м (без учета холодных помещений) жилая 42.8 кв. м, а кухня радует размерами в 17.7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 7-этажного дома, построенного в 2025 году. Из окон открывается вид на улицу и во двор. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть один санузел и две лоджии, которые можно использовать как зоны отдыха или рабочие кабинеты. Дом новый, с подземной парковкой и пассажирским лифтом. Для удобства жильцов предусмотрен пандус, что делает доступ в здание комфортным для всех.

Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни. Документы готовы к сделке. Квартира от собственника, что упрощает процесс покупки и снижает дополнительные расходы. Возможна продажа в ипотеку, дополнительные юридические консультации по сделке предоставляются. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, записывайтесь на удобное время и приходите увидеть свой будущий дом! ТОРГ НА МЕСТЕ



