

Создано: 22.08.2025 в 11:04

Обновлено: 21.10.2025 в 20:27

**Астраханская область, Астрахань, улица
Куликова, 83к1**

6 400 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 83к1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Куликова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928434448>

0

**Гульнара Бердеева, Самолет плюс
Астрахань**

79885908137

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

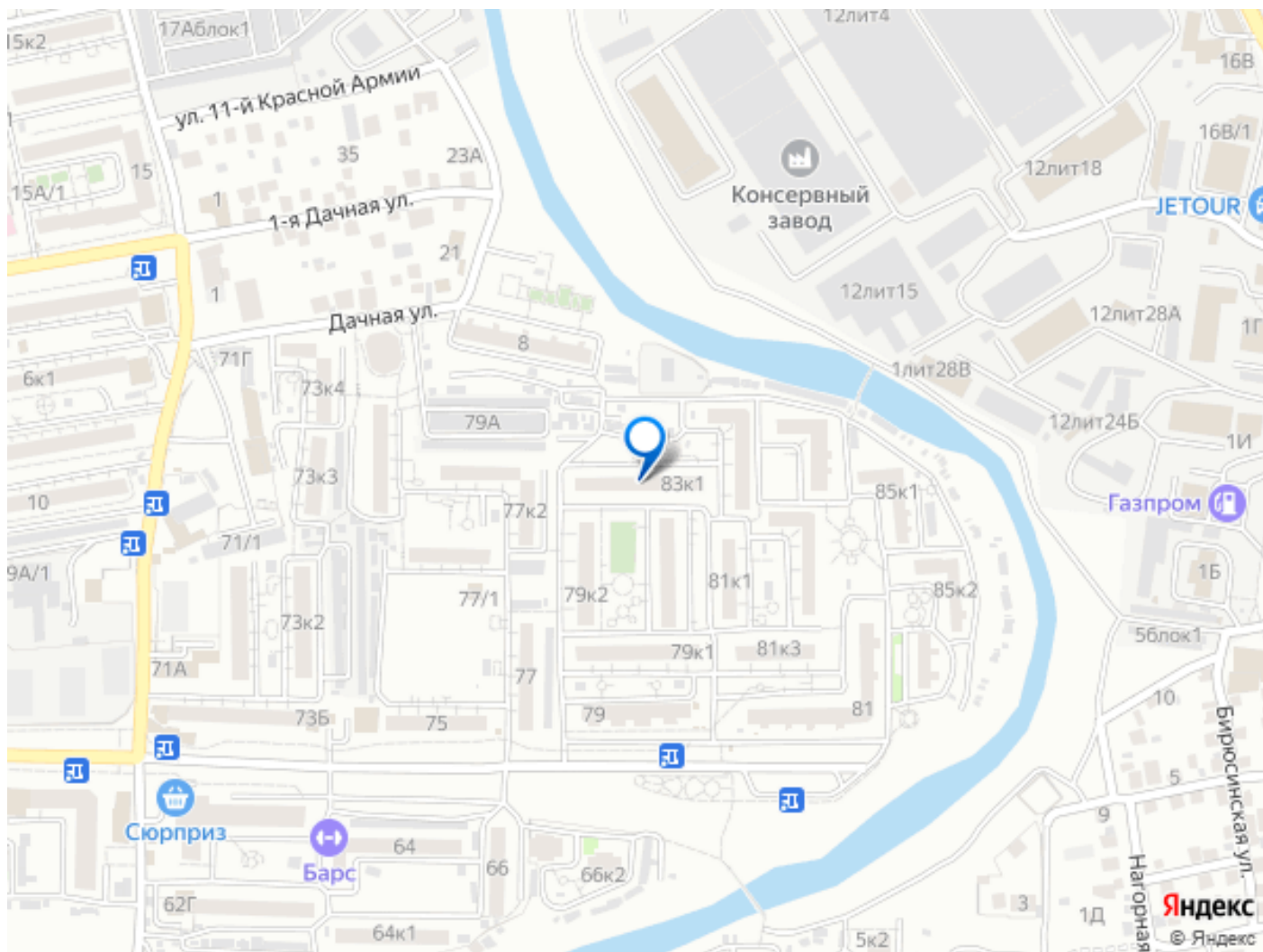
Описание

Арт. 114361315 Продается отличная 3-комнатная квартира 135Б серии, расположенная по адресу: ул. Куликова д.83 корп.1, 9-ти этажного панельного дома, общая площадь 72,6м². Дом с высоким цокольным этажом. Квартира на 1 этаже. В квартире 3 оборудованных подвала. Также, в квартире 3 застекленные, утепленные лоджии. В одной из лоджии теплый пол. Теплый пол также есть в зале и в ванной комнате. Чистый подъезд, хорошие соседи. Окна выходят на две стороны. Из окна открывается живописный вид на озелененный двор с детской площадкой, а с другой стороны на футбольную площадку. Во дворе оборудована детская, спортивная площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места (2 машиноместа оцеплены цепочкой). СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: — качественный, делался для себя, — выровнен потолок/залиты полы, — проведена новая электропроводка/установлен новый электросчетчик, — пластиковые трубы, — санузел совмещен, в кафеле, новая ванная, раковина — установлены/новые счетчики горячей/холодной воды, — натяжной потолок/на потолке тепло- и

шумоизоляционные панели, — поклеены
современные обои, на полу ламинат, —
пластиковые стеклопакеты, — имеется
кладовка, — двойная/новая входная дверь,
надежные замки, — лоджии со
стеклопакетами, — в квартире всегда
комфортная температура/тепло, даже в
сильный мороз, — большой водонагреватель
— всегда есть горячая вода, — кухонный
гарнитур, вытяжка, холодильник, стиральная
машина, газовая плита, микроволновка, — в
комнате — шкаф купе, сплит-система —
проведен интернет, кабельное ТВ. **ШАГОВАЯ
ДОСТУПНОСТЬ:** — рядом конечная остановка
транспорта, — удобная транспортная
развязка, — детский сад, — школа, —
магазины, — торговый центр, — салон
красоты, — банк, — стоматология, —
поликлиника. **ЛЕГКО КУПИТЬ:** — без долгов и
обременений, — наличные, — ипотека, —
сертификат, — материнский капитал — торг.
Звоните **ПРЯМО СЕЙЧАС**, пока квартиру
ВАШЕЙ мечты не купил кто-то другой.
Никакой комиссии при покупке!







Move.ru - вся недвижимость России