

 Создано: 05.06.2025 в 11:45

Обновлено: 25.10.2025 в 17:38

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бориса Алексеева, 61к1**

9 800 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бориса Алексеева,
61к1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Бориса Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.3 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

71.3 м²

Этаж

4/6

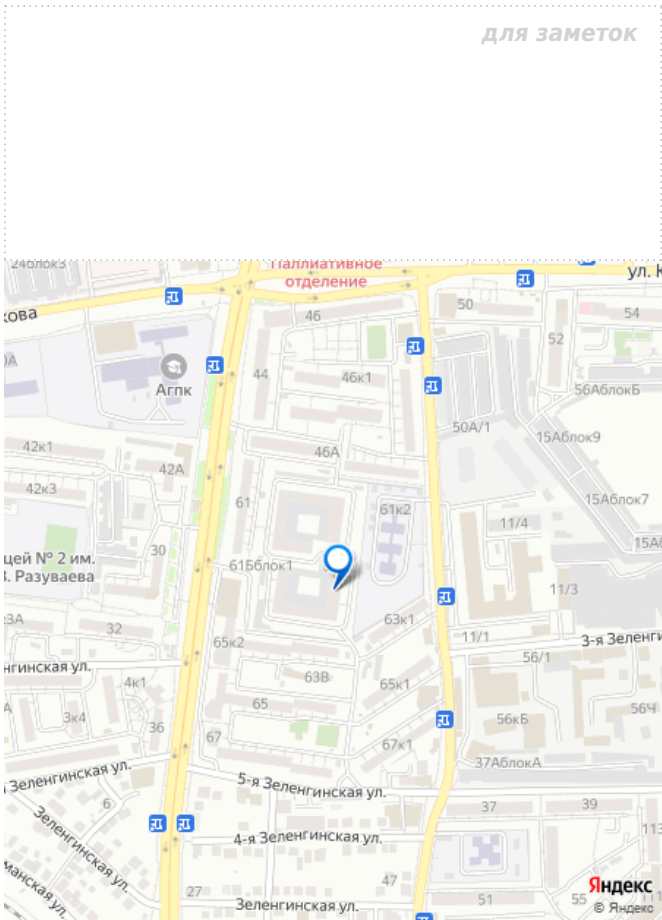
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

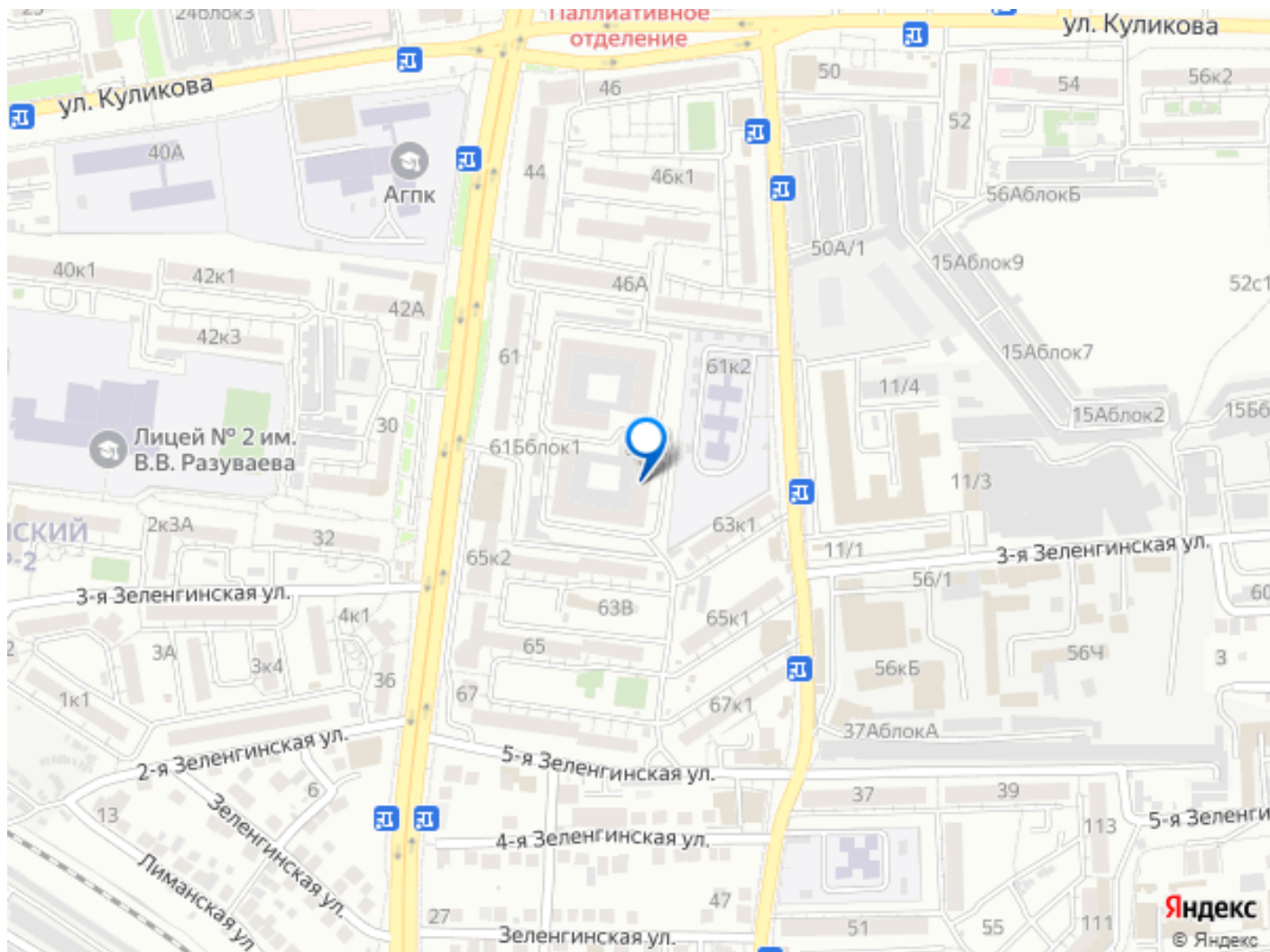
Описание

Квартира находится в комплексе состоящим из двух домов. Территория комплекса ограждена и доступ в нее ограничен. Кроме этого имеется внутренний большой двор который тоже в свою очередь закрыт и вход-выход может осуществляться из проходного подъезда или на автомобиле через автоматические ворота. В этом внутреннем дворе расположены зоны парковки (капитальные гаражи) и детская игровая площадка. Место идеальное для людей предпочитающих более уединенный образ жизни. Приехал, поставил машину в гараж, поднялся на прогулочную площадку и вошёл в нужный подъезд. Дети также могут гулять в двойном внутреннем дворе под вашим контролем. Дом очень качественный, полностью кирпичный с толстыми стенами даже внутри квартир. Это не ширпотребный застройщик. Управляющая компания находится в доме. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, она очень комфортна для проживания состоятельной семьи. Стили обустройства комнат гармонично сочетаются

между собой по дизайну. Абсолютно всем упакована (КОМПЛЕКТАЦИЯ КВАРТИРЫ ОБГОВАРИВАЕТСЯ). Просторная кухня позволит вам собираться на ней с друзьями и большой компанией. Гостиная Обустроена настоящей итальянской мебелью имеет выход в кабинет. Это реально рабочий кабинет. Просторная спальная, с шикарным мебельным гарнитуром имеет выход на застекленную лоджию. Очень красивый сан узел с теплыми полами имеет бойлер для подогрева воды в резервном варианте. ЕЕ надо смотреть и она не оставит вас равнодушной. Комплекс находится прямо напротив торгового центра «Восточный». Детский сад граничит с комплексом одним забором. Вокруг есть все. Не грамотными, больными и голодными никто не останется точно, а вот квартира может уйти).

Капитальный гараж продается отдельно от квартиры и не продается без нее.

Дополнительное парковочное место к гаражу идет бонусом. Квартира продается за ту цену которая указана, а не за ту какая есть. Она ждет истинного ценителя красоты. Код пользователя: 153223 Номер в базе: 8425983



Move.ru - вся недвижимость России