



Создано: 11.10.2025 в 17:27

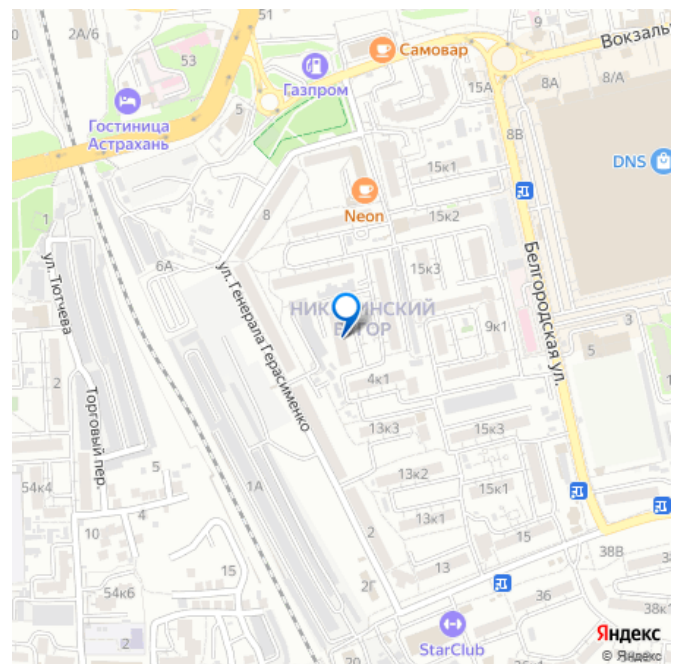
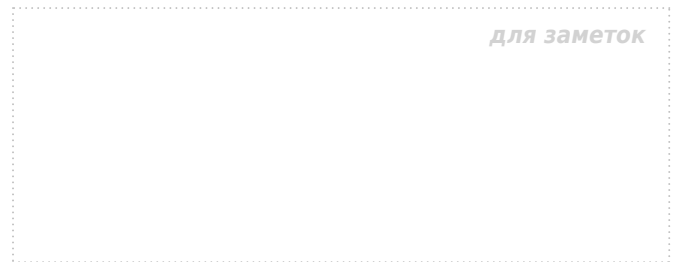
Обновлено: 11.10.2025 в 17:04

<https://astrahan.move.ru/objects/928565125>

3

Собственник

79885905894



Астраханская область, Астрахань, улица
Генерала Герасименко, 6к2

6 600 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Генерала

Герасименко, 6к2

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Герасименко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

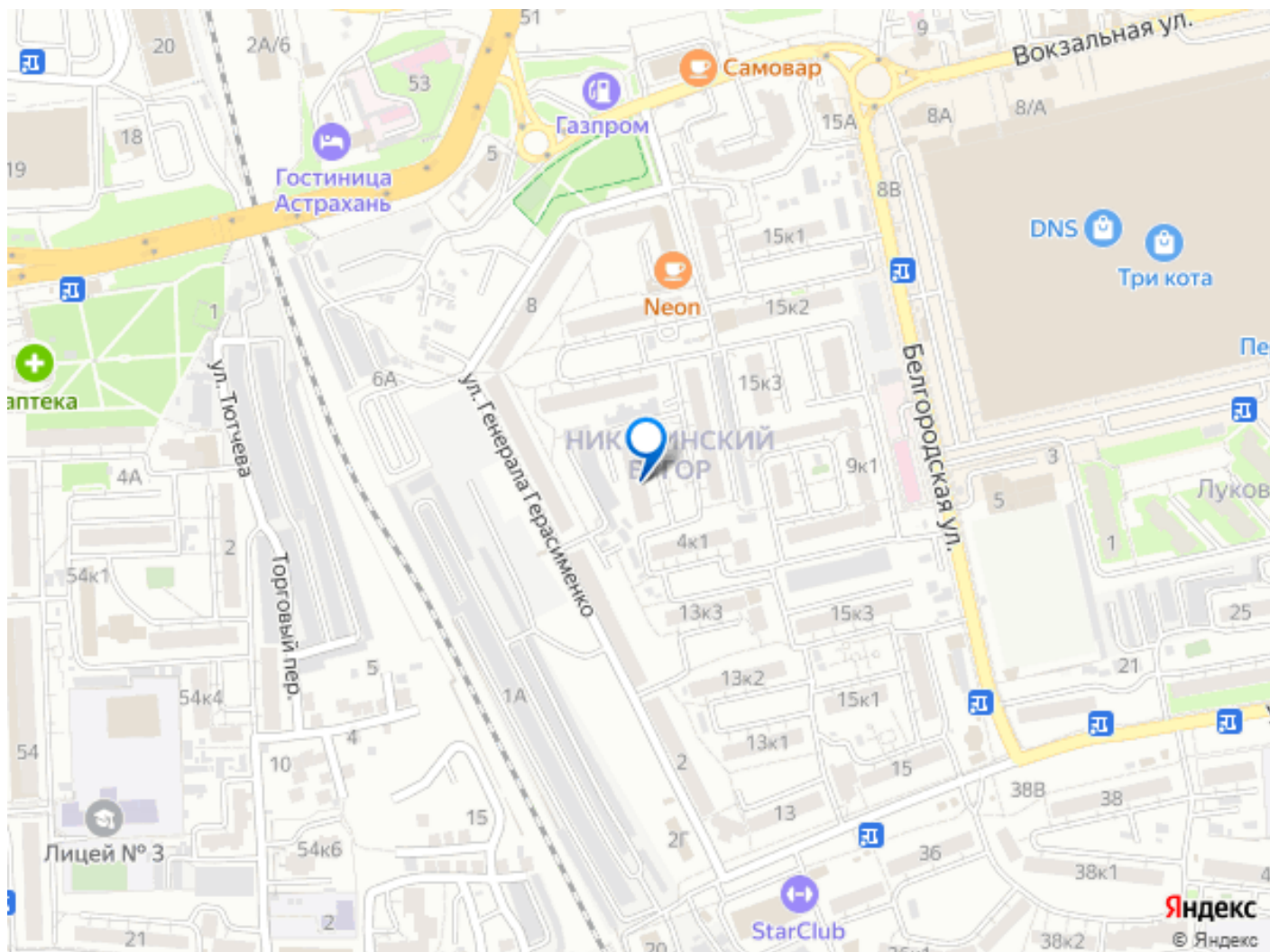
Описание

Прекрасный спальный район, очень теплый и уютный двор с детскими площадками. Вся инфраструктура - рукой подать. Очень близко ж/д вокзал и ТЦ «Три кота». Окна выходят на обе стороны дома. Подъезд чистый, соседи приличные люди, пред домовая территория ухоженная. В доме всего 3 подъезда!

Парковочное место всегда найдется. Один взрослый собственник. Мебель вся что на фото остается, а именно: 3 сплит-системы General, машинка стиральная, газовая плита, холодильник, дубовые шкаф-стены на кухне и в зале, микроволновка и пр. Общая площадь: 73.3 м² с учетом двух лоджий, одна из которых переделана под продолжение комнаты. Все межкомнатные двери и окна пластиковые, ломаться нечему. По коммунальным за лифт можно не платить, так как второй этаж. Это отличный вариант как для себя, так и для сдачи в аренду.

Квартира без обременений. Прямая продажа. Цена обсуждаема. Вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России