

Создано: 30.06.2025 в 00:30

Обновлено: 20.10.2025 в 06:50

**Астраханская область, Астрахань,
Краснодарская улица, 45**

5 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Краснодарская улица, 45

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

<https://astrahan.move.ru/objects/928249848>

4

Собственник

79886004475, 79886004849

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

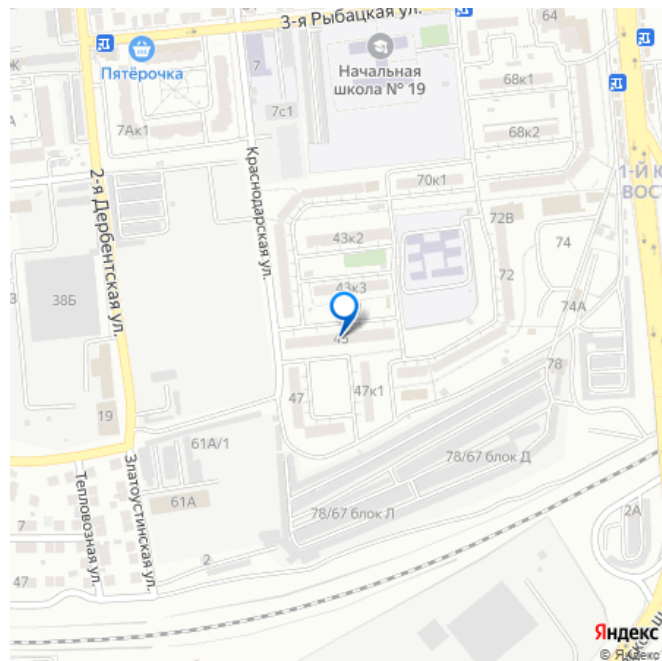
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

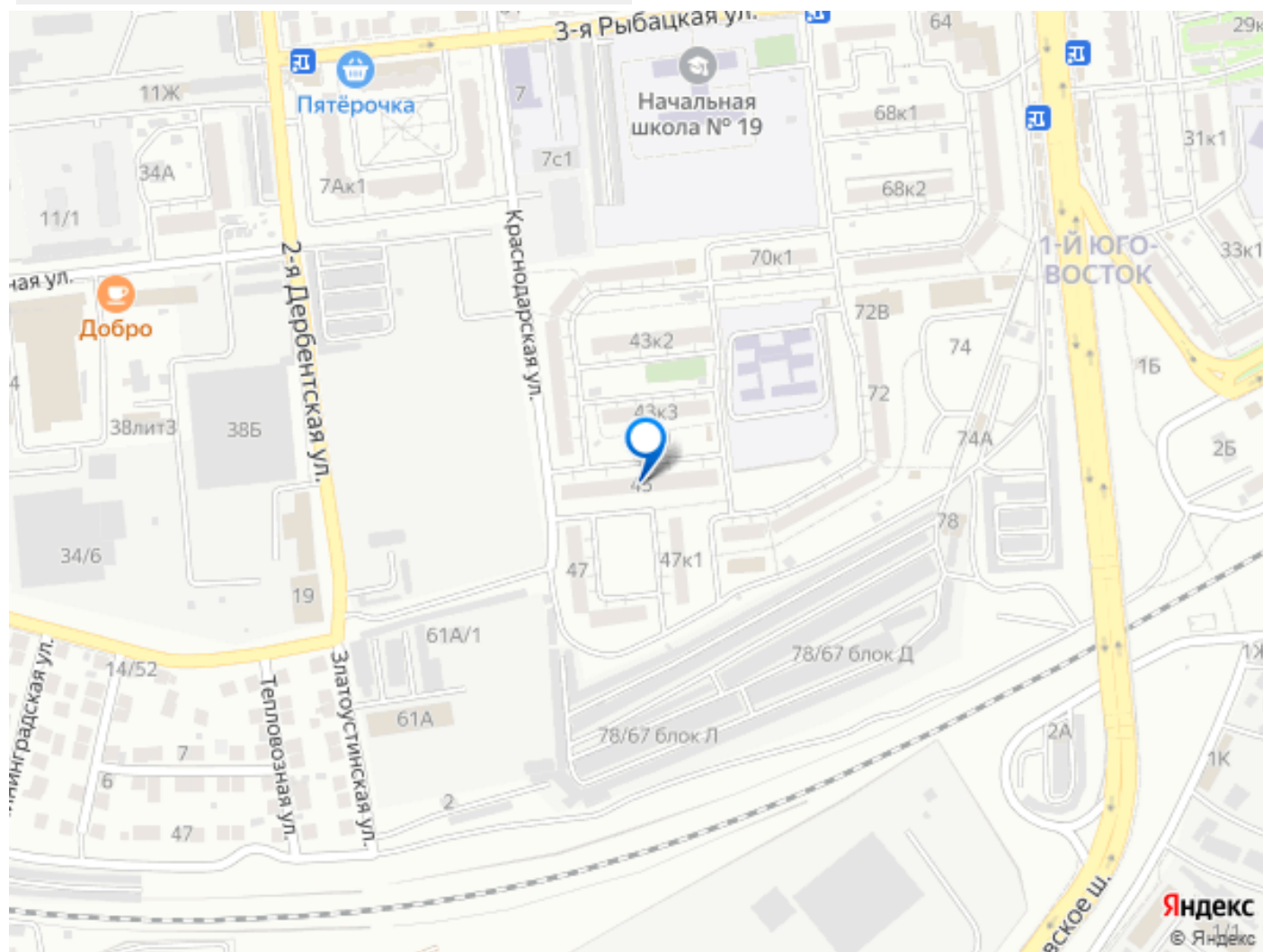


Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Астрахани на улице Краснодарская, 45. Общая площадь составляет 69 кв. м, с просторной кухней в 12 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире есть все для комфортного проживания. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство. В комнатах выполнен качественный ремонт: современные обои, ламинат на полу. Кухня полностью оборудована: установлена современная бытовая техника и стильный кухонный гарнитур. Санузел раздельный, в хорошем состоянии, с установленной сантехникой. Дом ухоженный, подъезд чистый, есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому вы не будете испытывать неудобств. У дома просторная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита. В шаговой доступности находятся несколько школ и детских садов, поэтому ваши дети будут всегда под присмотром. Для удобства проживания поблизости есть клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет без труда добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Документы полностью готовы к сделке, возможна ипотека. Все юридические вопросы улажены, поэтому покупка пройдет без проблем. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести жилье в хорошем

районе. Звоните и записывайтесь на удобное
для вас время, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России