

Создано: 18.01.2025 в 13:49

Обновлено: 16.02.2025 в 12:01

Астраханская область, Астрахань,

Брестская улица, 3

4 800 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Брестская улица, 3

Округ

[Астрахань](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

69.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

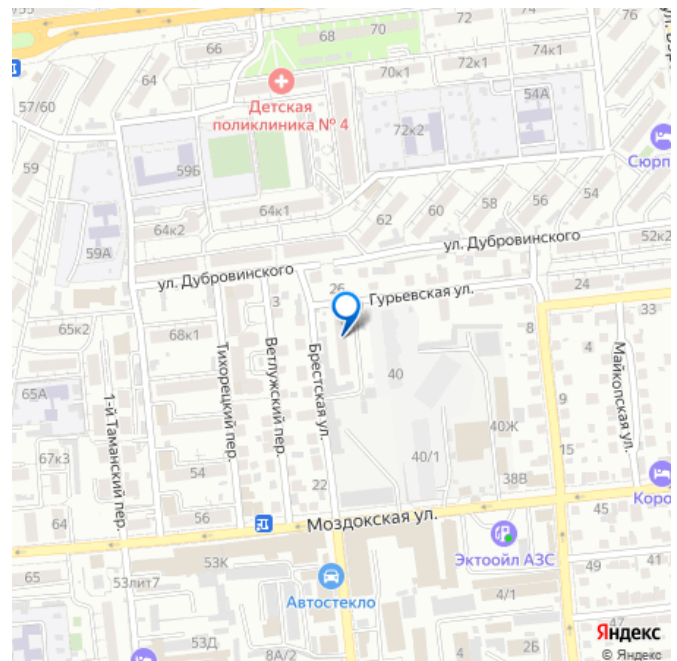
<https://astrahan.move.ru/objects/927021001>

9

Собственник

**79390435820,7939043
6238**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Вашему вниманию предлагается, теплая, уютная, трехкомнатная ,неугловая квартира в спальном районе города. Комнаты изолированные, две лоджии. Установлены счетчики на ГВС и ХВС, что значительно экономит оплату услуг. Квартира расположена в замечательном районе, с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности абсолютно все, что необходимо для комфортной жизни : магазины, остановки общественного транспорта, школы, детские сады, поликлиники (взрослые, детские, женская консультация). Дом расположен на удалении от общественных дорог, тишина и комфорт, во дворе детская площадка, много зелени. В 2023 году был произведен ремонт придомовой территории: заменены трубы (во дворе сухо), уложен асфальт и тротуарная плитка. Кроме всего перечисленного, квартира продается вместе с гаражом, гараж виден из окна (машину всегда есть где поставить). Квартира чистая, без долгов, без обременений, полностью готова к сделке и ждет своих новых хозяев!)P.s. просьба риелторов не беспокоить, только если с реальным покупателем!



