

🕒 Создано: 28.10.2025 в 11:08

Обновлено: 28.10.2025 в 11:18

<https://astrahan.move.ru/objects/928613622>

7

Дмитрий Заика, Частный маклер

79886000456

Астраханская область, Астрахань, Жилая улица, 9к5

4 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Жилая улица, 9к5

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Жилая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

69.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

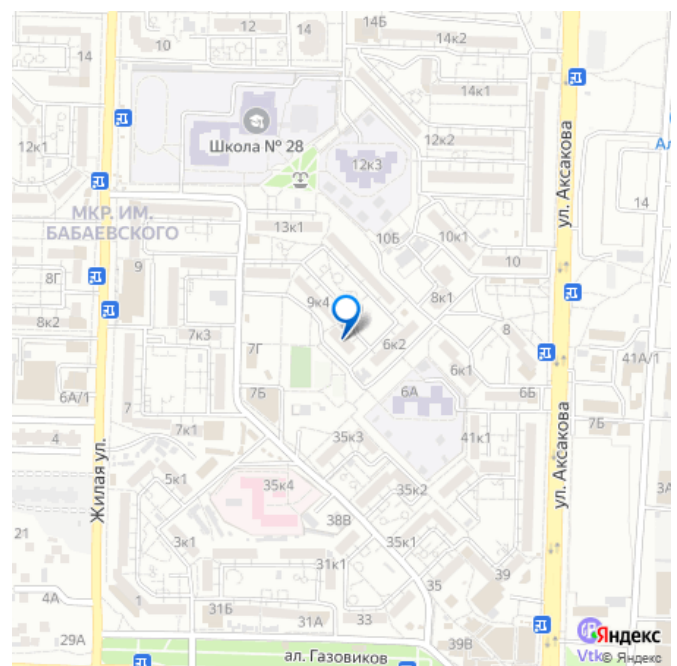
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

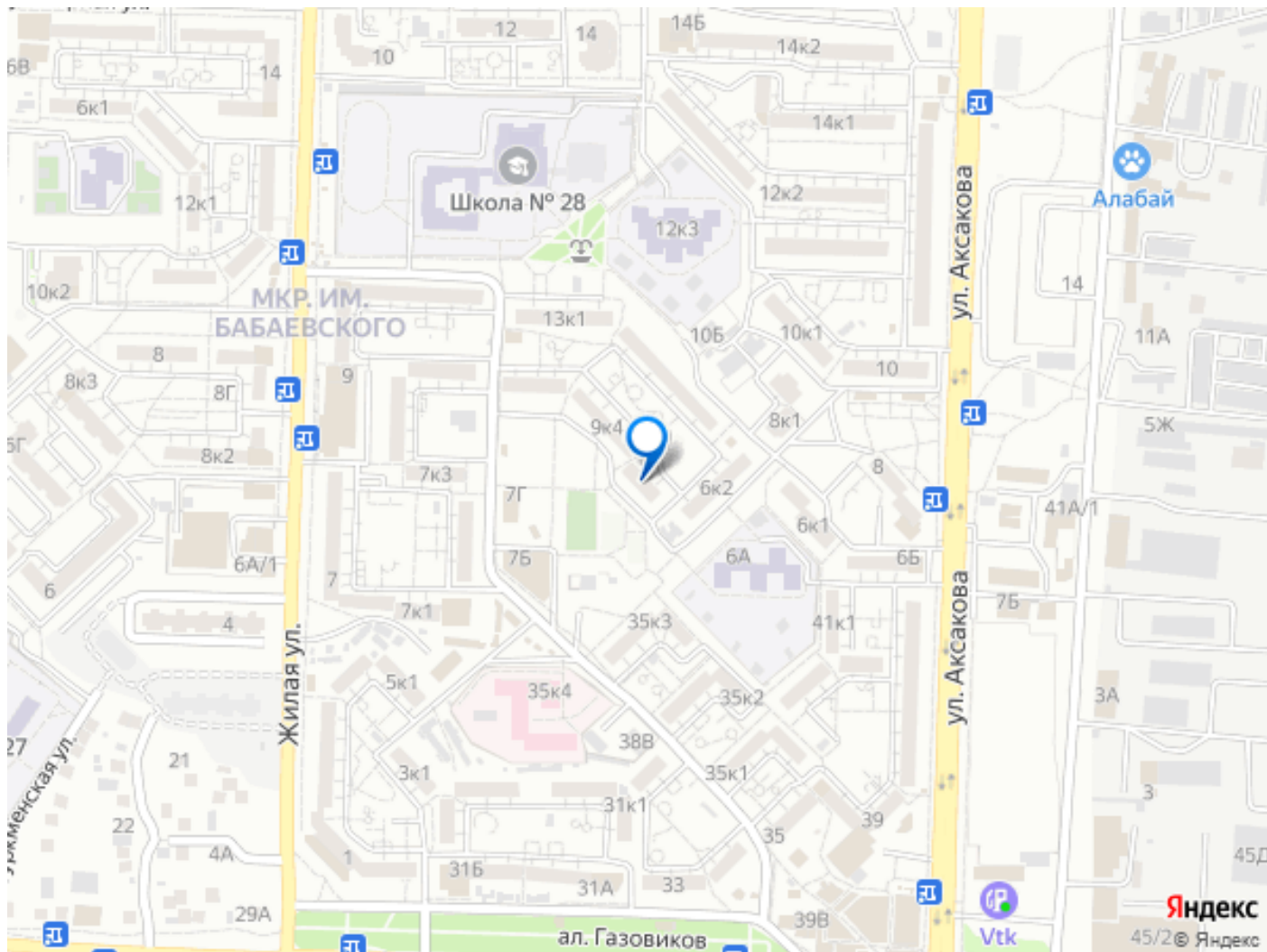
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся тёплая (не угловая) 3комнатная квартира площадью 69,7 м² на комфортном 2 из 9 этажей. Все комнаты изолированные — удобно для семьи, детской и кабинета. Санузел раздельный. Остаётся мебель и техника — можно заехать и жить без доп. вложений. Есть лоджия — место для отдыха/хранения. Плюсы • 69,7 м²: продуманное зонирование, приватность • 2/9 эт.: быстро и удобно каждый день • Не угловая: тепло и стабильный микроклимат • Раздельный с/у: комфорт утренних сборов • Лоджия: дополнительное пространство • Мебель/техника в цене Локация улица Жилая, 9к5. Рядом всё нужное: магазины, сад/школа, остановки, прогулочные зоны Условия Цена: 4 500 000 ?. Свободная продажа, быстрый выход на сделку, возможна ипотека. Помогу организовать быстрый показ, вышлю видеообзор квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России